

Создано: 06.02.2026 в 07:57

Обновлено: 06.02.2026 в 08:51

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289263953>

Анастасия Бруева, НОВЫЙ ДОМ

**79832410546**



Иркутская область, Иркутск, улица Ядринцева, 35

**7 400 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Ядринцева, 35

Улица

[улица Ядринцева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

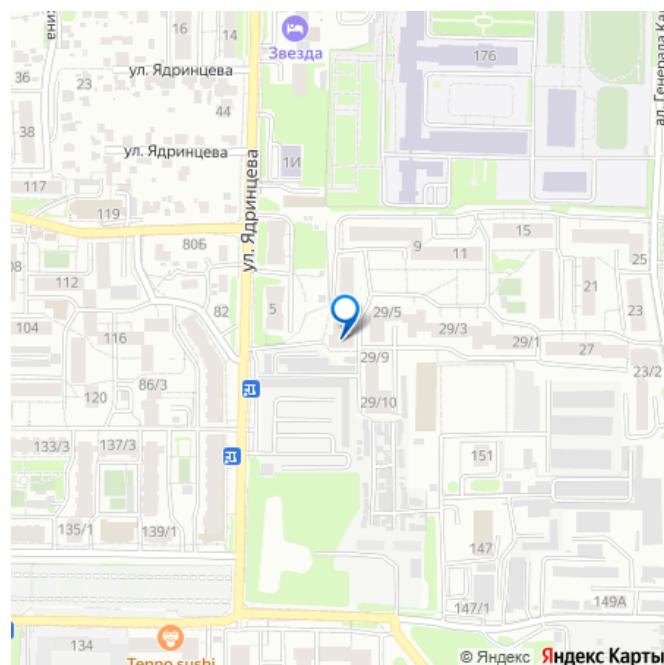
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



## Описание

Продается солнечная, просторная , теплая,2-х комнатная квартира общей площадью 55,7 кв м + балкон 6,5 м . Подъезд и проход к дому осуществляется с улицы Ядринцева. Развитая , современная инфраструктура , рядом школы, детсады, торговля, транспорт. На площадке всего три квартиры. Получистовая отделка, разводка электричества сделана, по полу всей квартиры стяжка. Свободная продажа, один взрослый собственник, документы юридически чисты и готовы к продаже. Никто не прописан.

