

Создано: 23.10.2025 в 09:39

Обновлено: 13.02.2026 в 10:12

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285966254>

Анастасия Туманова, НОВЫЙ ДОМ

79149312670

Иркутская область, Иркутск, Пшеничная улица, 15/1

8 950 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Пшеничная улица, 15/1

Улица

[улица Пшеничная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

61.7 м²

Этаж

6/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

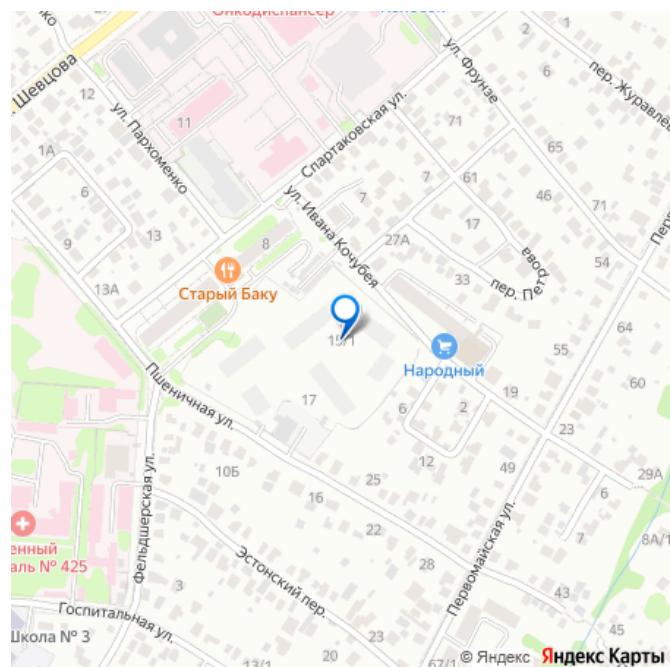
Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ

Ремонт



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

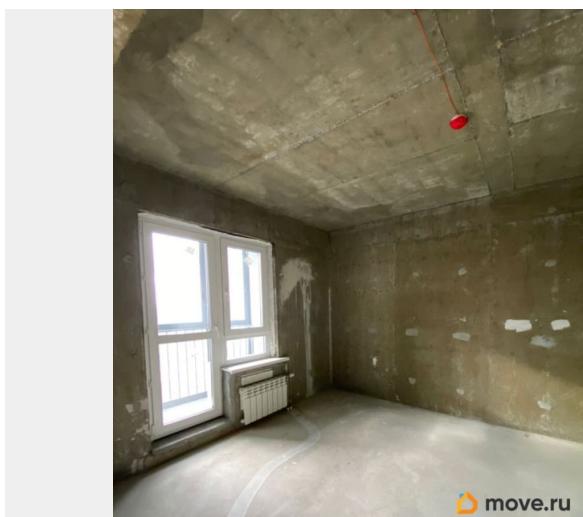
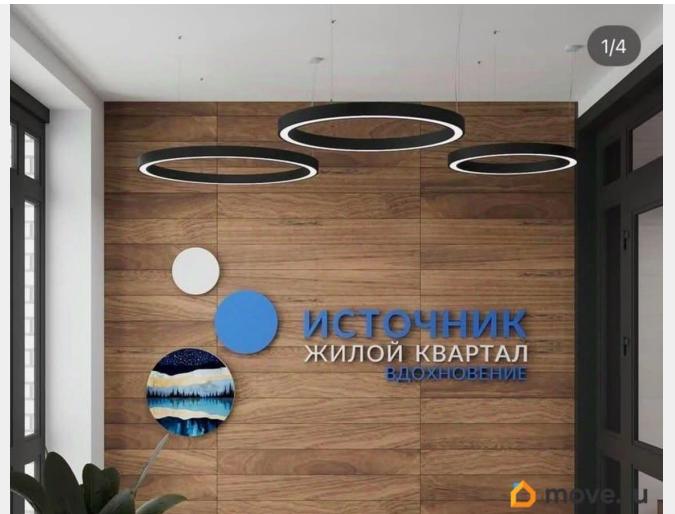
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

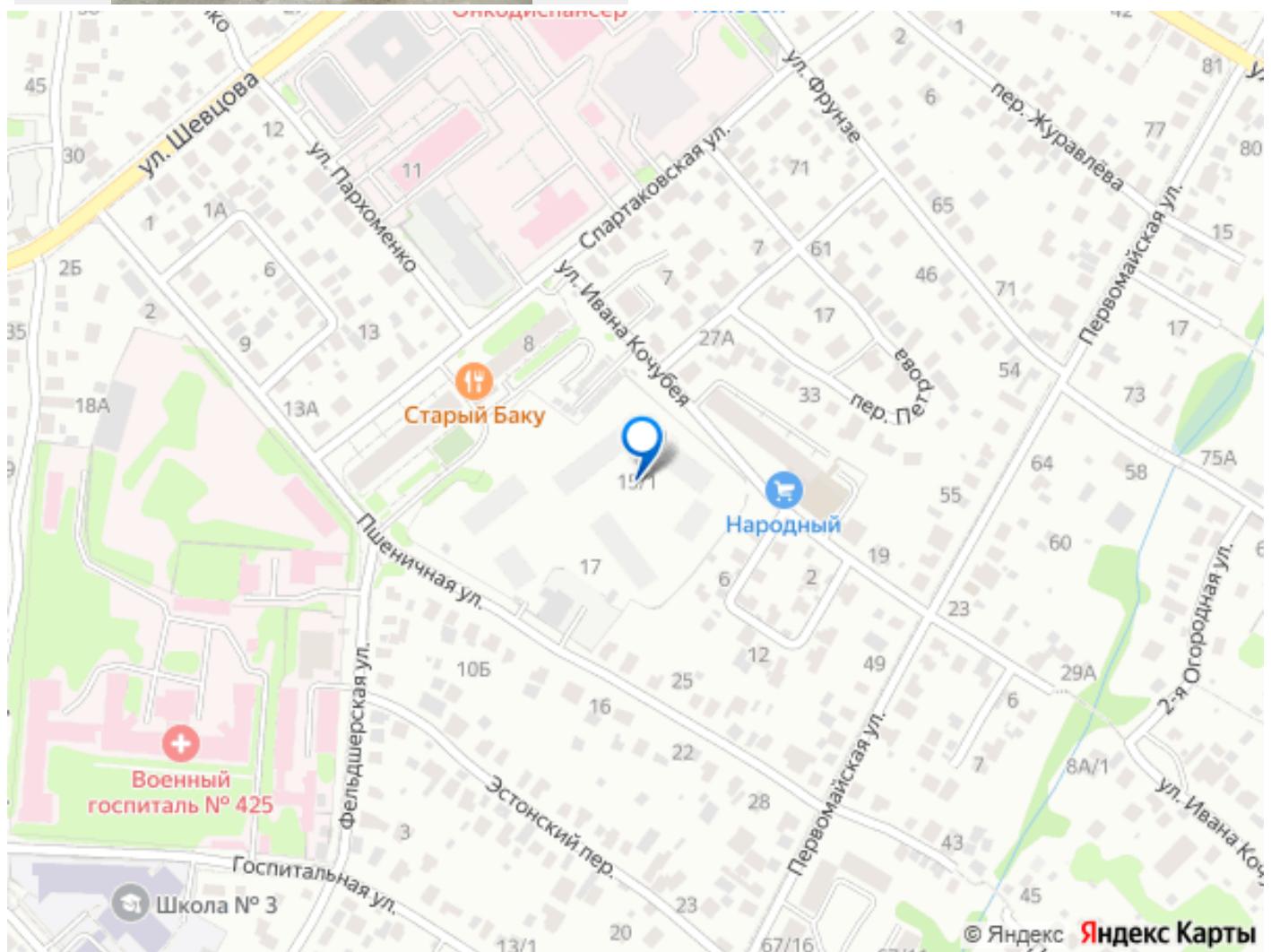
Правобережный район Жилой квартал
Источник это новый современный проект
расположенный на ул. Пшеничная в
Правобережном округе Иркутска Блок секция
Вдохновение, дом 4 СДАН, квартира в
собственности, 1 взрослый собственник.
Площадь квартиры 58,4кв., плюс балкон
3,5кв.,(см. планировку), квартира в черновой
отделке с эргономичной планировкой,
подойдет для семьи с детьми, два санузла,
высокие потолки, панорамное окно, кухня-
гостиная, есть место под встроенный шкаф,
балконная группа в спальне - окна выходят
на улицу Пшеничная. Закрытая территория
двора для комфортного отдыха и прогулок,
санузел общего пользования на первом
этаже а так же колясочные, кладовые,
лапомоечные, спортивная и детская
площадки, зона отдыха, двор без машин,
парковочные места. Закрытая территория
обеспечивает безопасность и комфорт для
жильцов. Доступ во двор по электронному
ключу позволяет не допустить
проникновение посторонних. Система
видеонаблюдения в лифтах, холлах, у входов
в подъезды и по периметру обеспечивает
круглосуточное наблюдение и контроль за
происходящим на территории жилого

комплекса.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России