

Создано: 14.06.2025 в 06:17

Обновлено: 14.07.2025 в 12:56

<https://irkutsk.move.ru/objects/9281251375>

## Собственник

**79832402517**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Дыбовского, 8/3**

**11 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Дыбовского, 8/3

Улица

[улица Дыбовского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.5 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

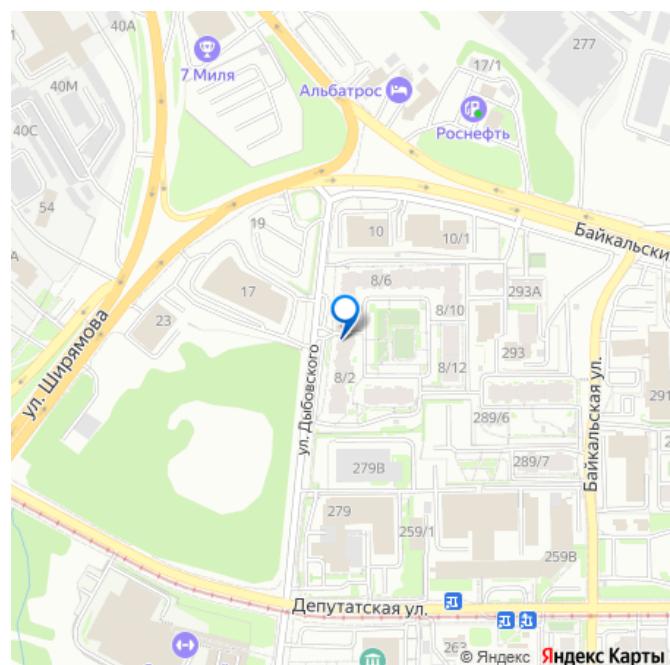
Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна



для заметок

на улицу

Ремонт

евро

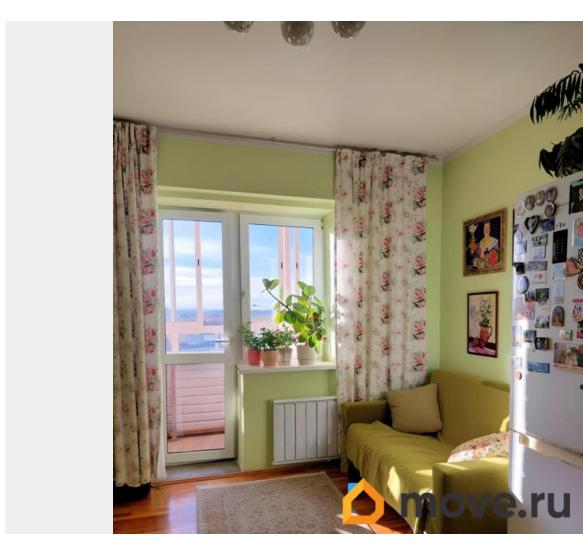
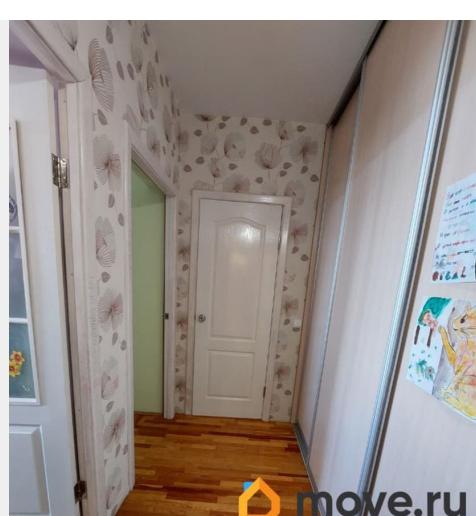
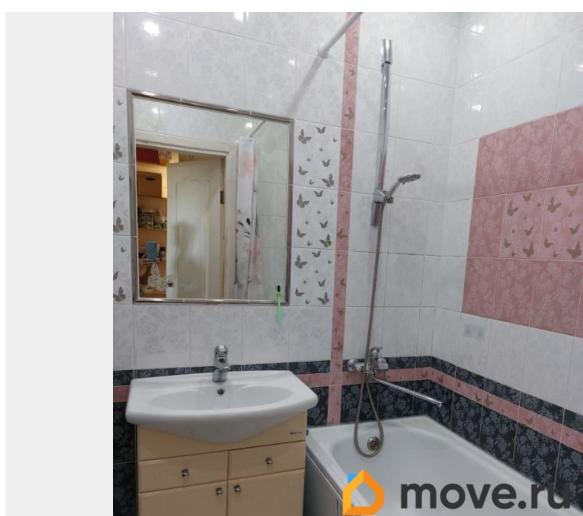
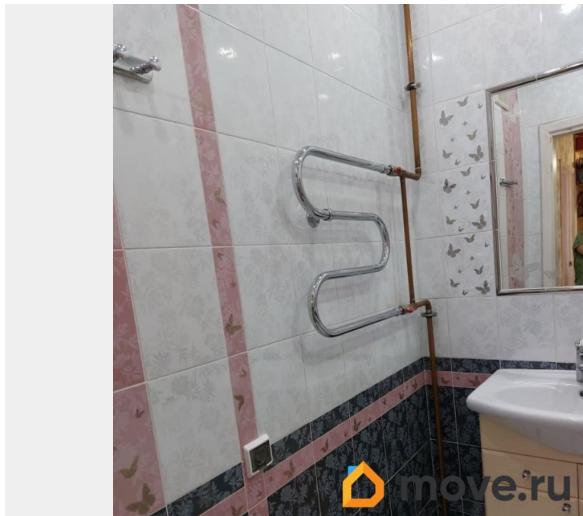
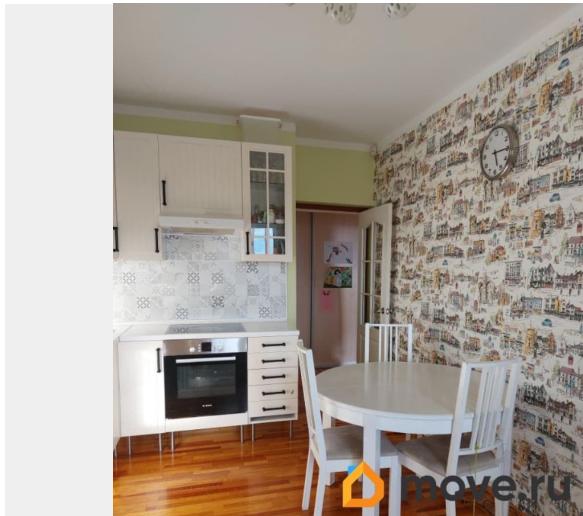
Покупка в ипотеку

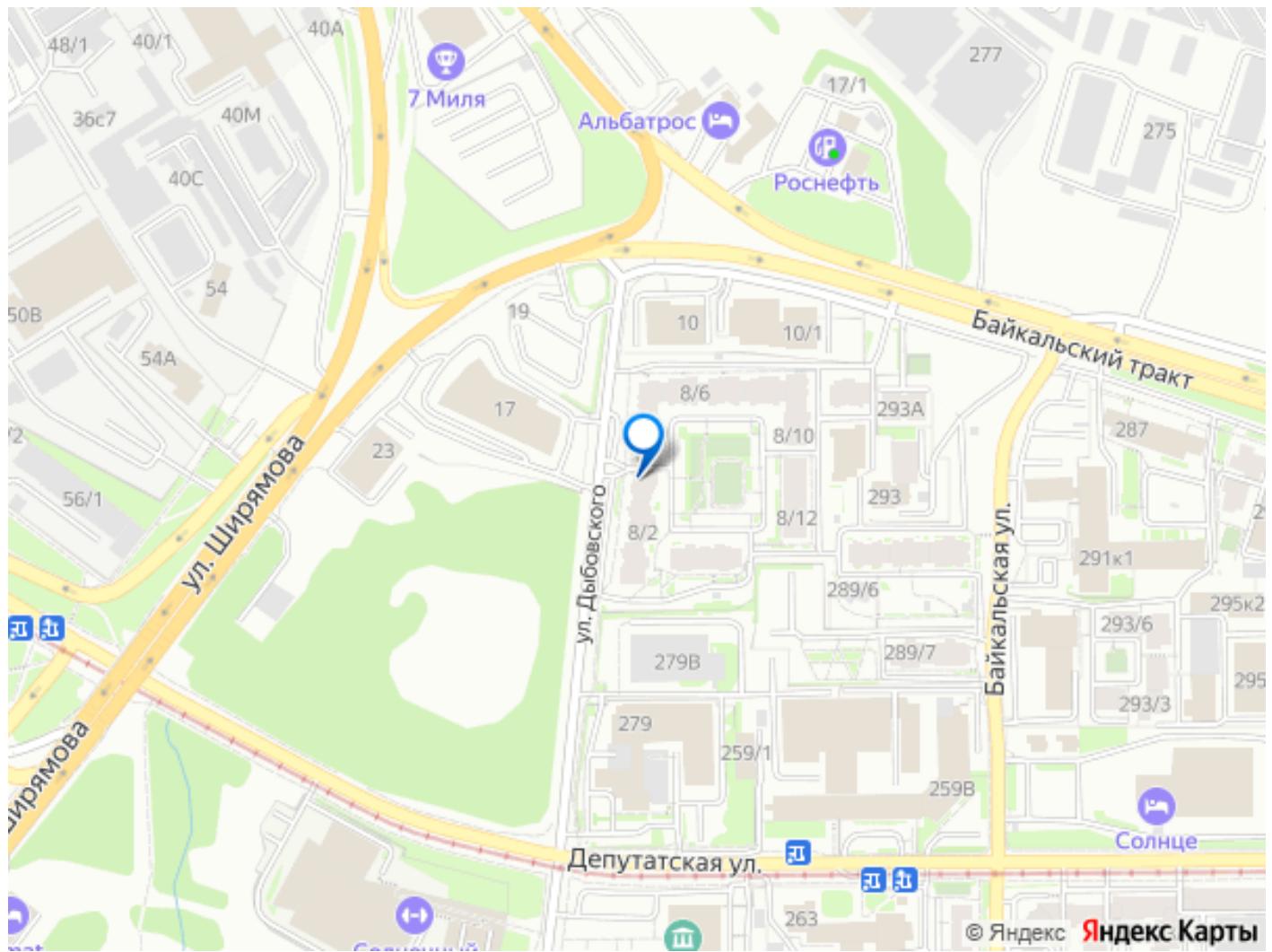
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся двухкомнатная квартира площадью 61,5 кв.м. на 13 этаже монолитного дома, расположенного в микрорайоне Солнечный города Иркутска. Дом построен в 2011 году и имеет 16 этажей. Из окон открывается прекрасный вид на Ангару, плотину, парк. Благодаря высокому этажу ничто не мешает хорошему обзору. В квартире сделан качественный евроремонт, но требует небольшого косметического ремонта, благодаря чему новым владельцам не придётся тратить дополнительные средства. В квартире установлено 2 кондиционера. Также остается встроенная мебель. Расположение дома идеально подходит для семей с детьми, так как рядом находятся частный детский сад, бассейн для детей. Во дворе оборудованы детская площадка и корт для футбола и хоккея. Во дворе много продуктовых магазинов, есть хорошее кафе, 2 пекарни, аптеки. В шаговой доступности трамвайная и автобусные остановки, а также бассейн Газпром. Этот дом - отличное место для тех, кто ценит комфорт, удобство. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично!





Move.ru - вся недвижимость России