

🕒 Создано: 25.06.2025 в 06:17

🕒 Обновлено: 10.04.2026 в 02:15

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Чайковского, 16/1**

**8 900 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Чайковского, 16/1

Улица

[улица Чайковского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

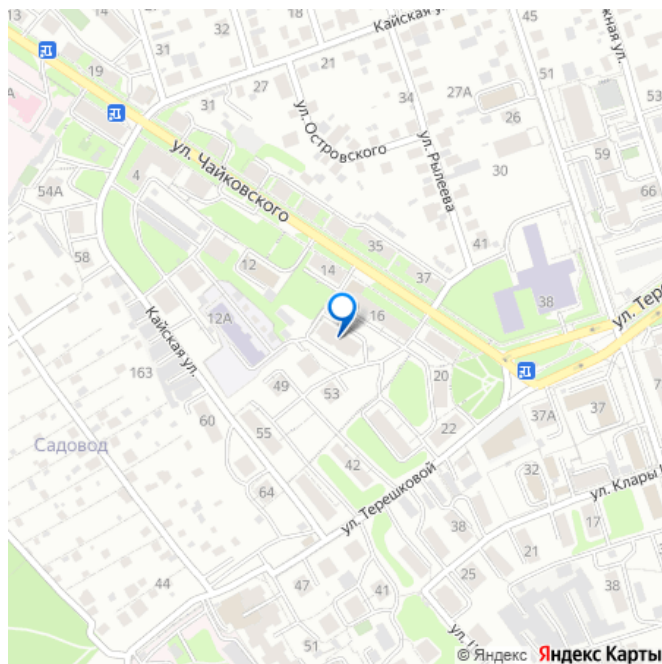
<https://irkutsk.move.ru/objects/9293467812>

**Любовь Викторовна (Корнакова)**

**Шипицына, Этажи Иркутск**

**79140113423**

для заметок

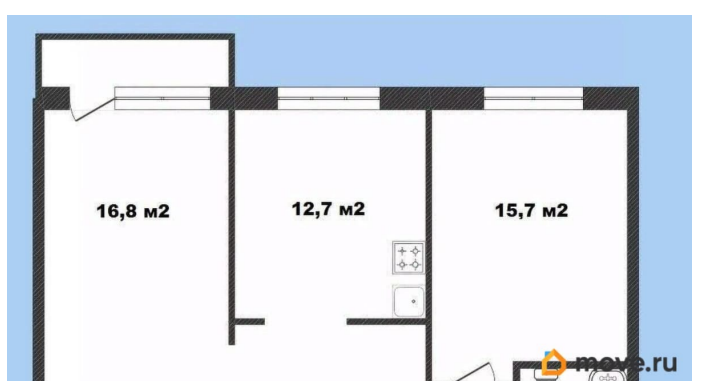
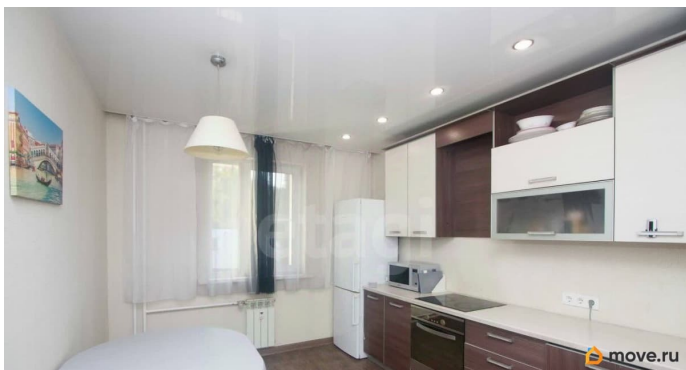


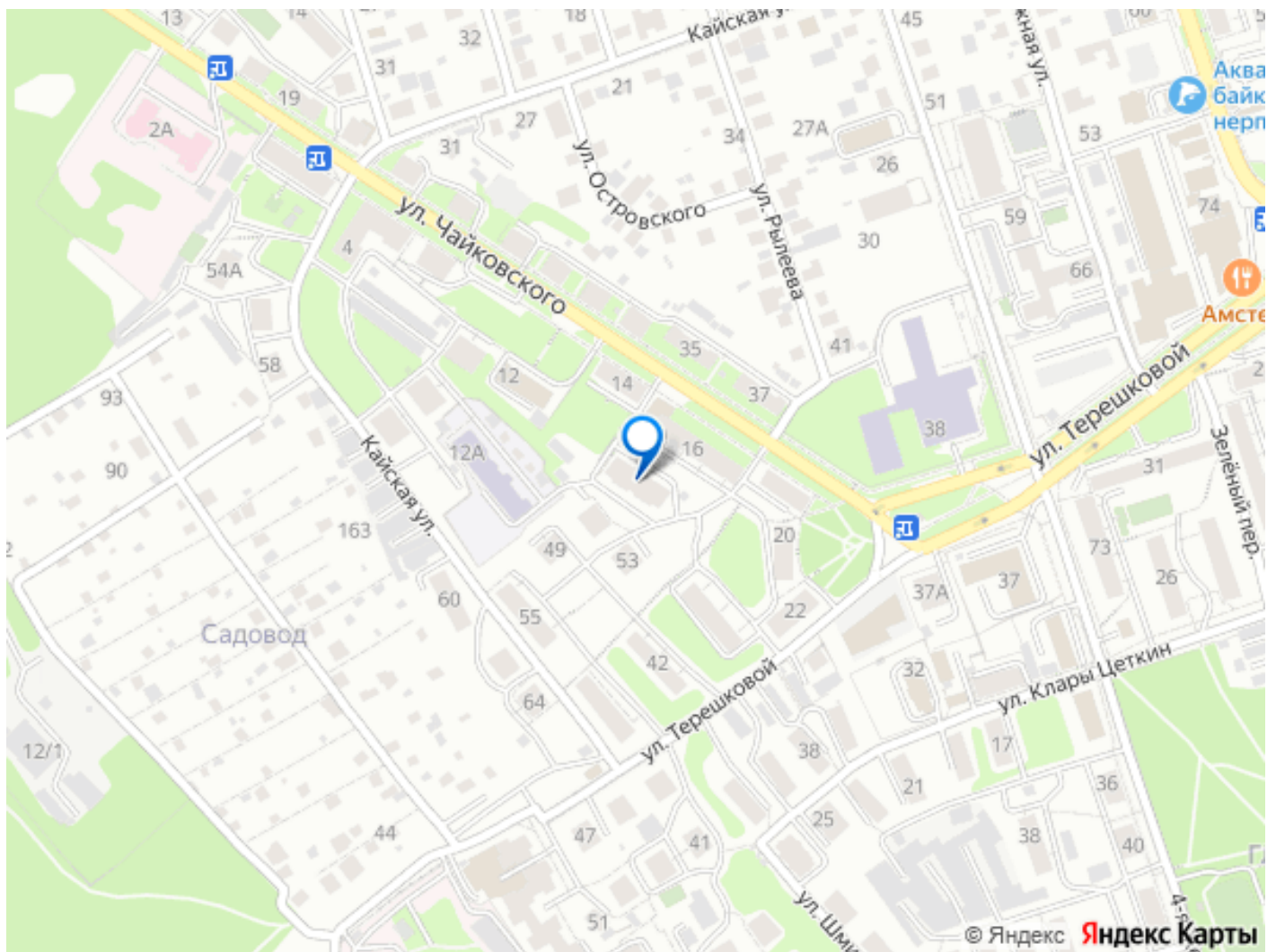
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Двухкомнатная квартира площадью 61,2 м<sup>2</sup>. расположена на 5-м этаже девятиэтажного дома в тихом зеленом дворе. Планировка продумана для комфортного проживания: жилая зона 32 м<sup>2</sup> включает просторную гостиную (16,8 м<sup>2</sup>) и изолированную спальню (15,7 м<sup>2</sup>). В гостиной остается мебель, в спальне — встроенный шкаф, что упрощает переезд. Кухня 12,7 м<sup>2</sup> оборудована всей необходимой техникой, которая передается новому владельцу. Большой коридор (6,5 м<sup>2</sup>) с двумя шкафами, один из которых вмещает стиральную машину, решает вопрос хранения. Совмещенный санузел отделан практичным кафелем и содержится в отличном состоянии. Высота потолков 2,6 м и балкон 3,6 м<sup>2</sup> добавляют ощущение простора. Окна выходят во двор с детской площадкой и обильной зеленью, создающей прохладу летом. Дом находится в пешей доступности от школы, детского сада, который расположен за домом) и магазинов. Остановка общественного транспорта в 300 метрах обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Квартира подойдет для семьи с детьми или в качестве инвестиции — район востребован у арендаторов благодаря развитой инфраструктуре. Состояние объекта позволяет заселяться сразу после покупки. Все вопросы по сделке решаются с юридическим сопровождением для защиты интересов покупателя. Гарантия безопасности сделки. Защитим интересы клиента в спорных ситуациях. Код пользователя: 141672 Номер в базе: 8900630





Move.ru - вся недвижимость России