

🕒 Создано: 25.06.2025 в 07:28

Обновлено: 08.03.2026 в 13:17

Иркутская область, Иркутск, улица Чайковского, 16/1

8 999 000 ₪

Иркутская область, Иркутск, улица Чайковского, 16/1

Улица

[улица Чайковского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

12.7 м²

Общая площадь

61.2 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

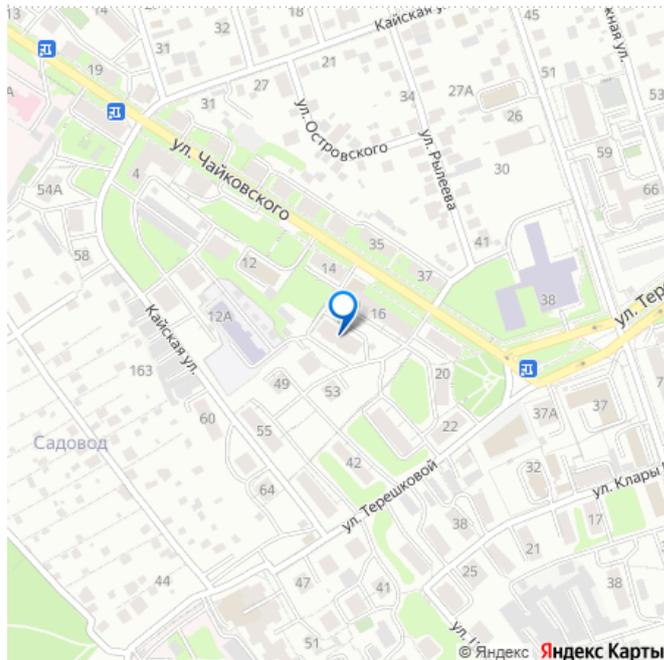
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

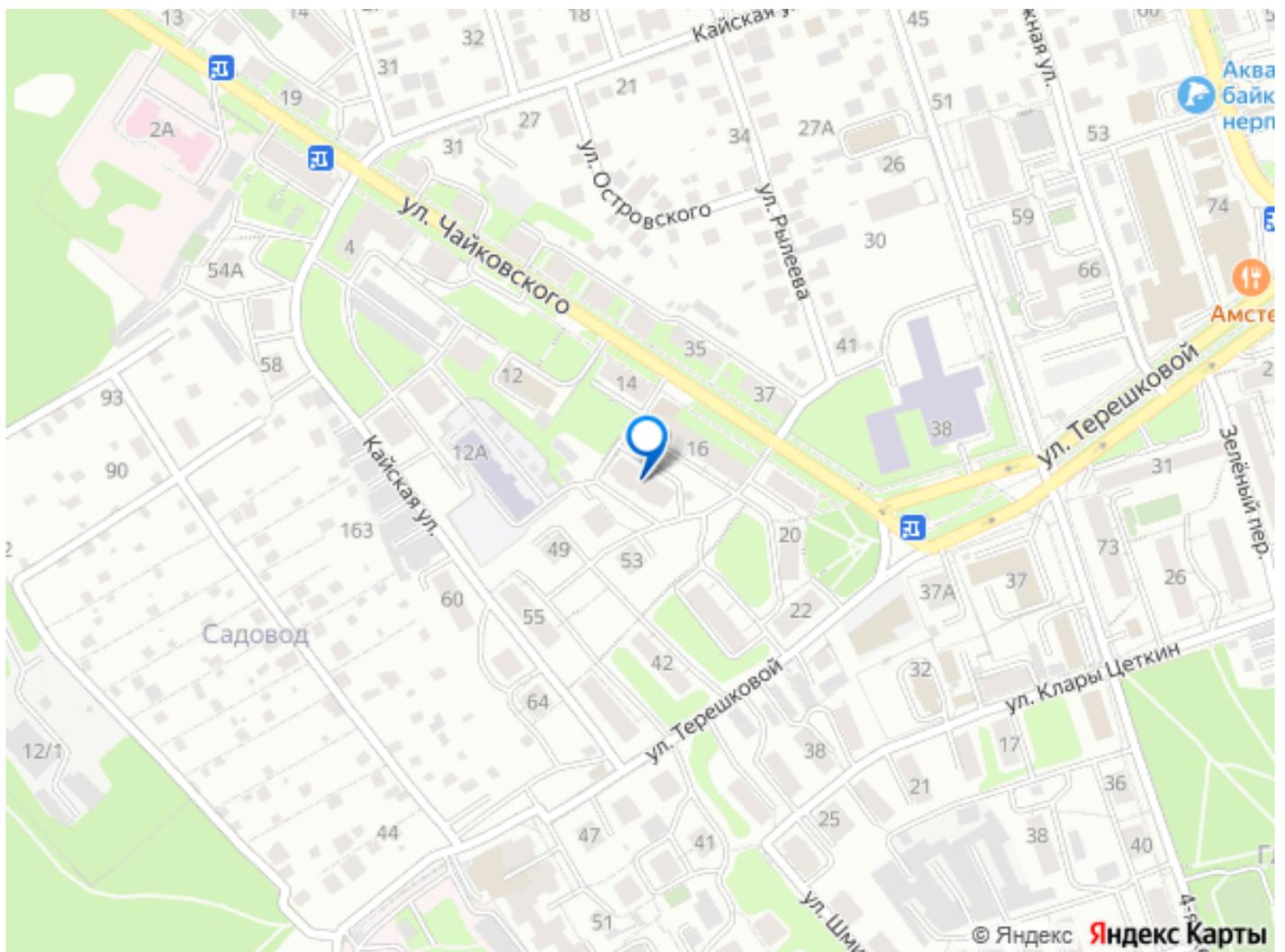
для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира площадью 61,2 м². расположена на 5-м этаже девятиэтажного дома в тихом зеленом дворе. Планировка продумана для комфортного проживания: жилая зона 32 м² включает просторную гостиную (16,8 м²) и изолированную спальню (15,7 м²). В гостиной остается мебель, в спальне — встроенный шкаф, что упрощает переезд. Кухня 12,7 м² оборудована всей необходимой техникой, которая передается новому владельцу. Большой коридор (6,5 м²) с двумя шкафами, один из которых вмещает стиральную машину, решает вопрос хранения. Совмещенный санузел отделан практичным кафелем и содержится в отличном состоянии. Высота потолков 2,6 м и балкон 3,6 м² добавляют ощущение простора. Окна выходят во двор с детской площадкой и обильной зеленью, создающей прохладу летом. Дом находится в пешей доступности от школы, детского сада, который расположен за домом) и магазинов. Остановка общественного транспорта в 300 метрах обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Квартира подойдет для семьи с детьми или в качестве инвестиции — район востребован у арендаторов благодаря развитой инфраструктуре. Состояние объекта позволяет заселяться сразу после покупки. Все вопросы по сделке решаются с юридическим сопровождением для защиты интересов покупателя. Гарантия безопасности сделки. Защитим интересы клиента в спорных ситуациях. Код пользователя: 141672 Номер в базе: 8900630



Move.ru - вся недвижимость России