

Создано: 01.05.2023 в 21:32

Обновлено: 06.02.2026 в 15:04

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289153019>

Собственник

**79149108557, 7914002
1794**

Иркутская область, Иркутск, улица
Баумана, 237/6

7 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 237/6

Улица

[улица Баумана](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

34.6 м²

Площадь кухни

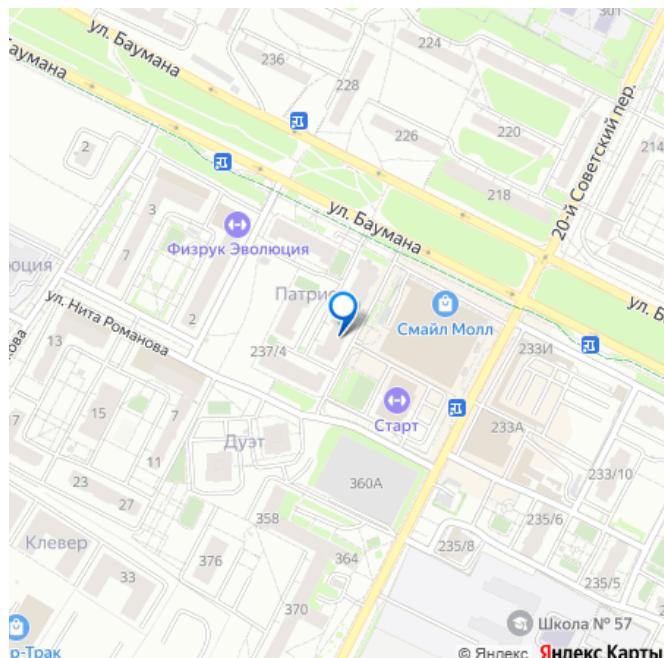
11.1 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

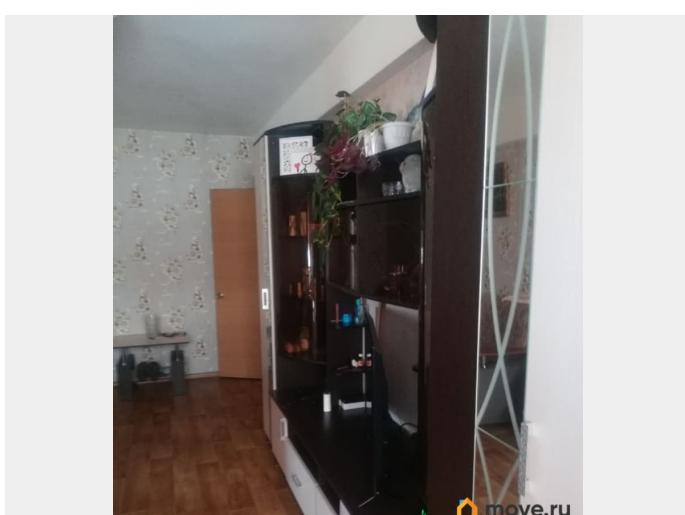
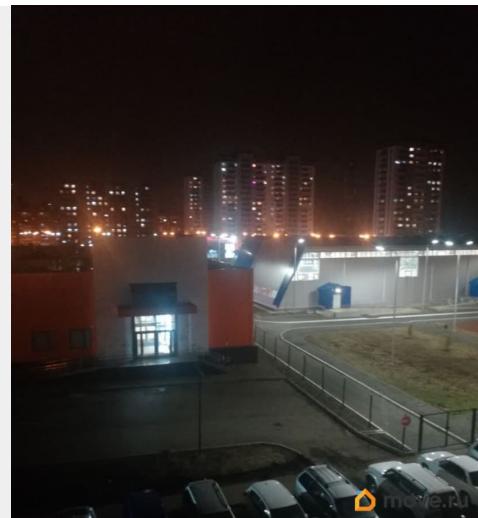
ОТ СОБСТВЕННИКА! Уютная двушка в тихом спальном районе. В прошлом году сделан ремонт в зале и спальне(потолок, стены). В доме все системы исправно работают.

Квартира очень теплая. Потолки 2.65м.

Санузел раздельный, соответственно 2.1кв.м. и 3.1кв.м. Большой балкон, на обе комнаты, 7.4кв.м. Комнаты по 17.3кв.м. Большая кухня 11.1кв.м., помещается полноценный

диван, обеденный стол, стулья и вся кухонная мебель и техника и не тесно. Интернет и ТВ во всех комнатах и кухне. Спокойные, не шумные, дружные, адекватные соседи. Во дворе 2 детские и спортивная площадки. По желанию, в квартире, остаются вся мебель (в отличном состоянии, куплена в прошлом году и чуть раньше) и бытовая техника (некоторая куплена в этом году, другая немного раньше)

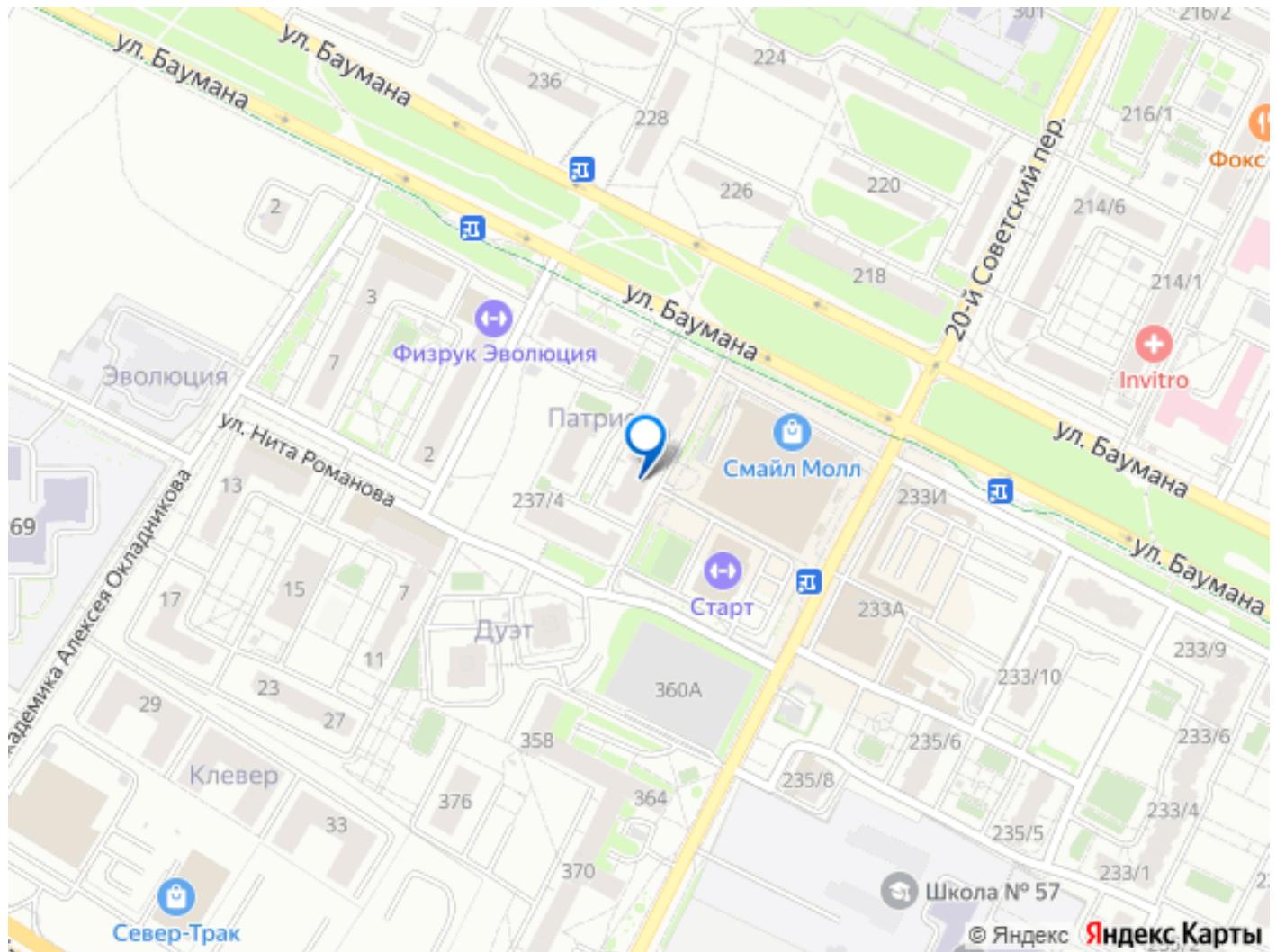
В объявлении цена за частично мебелированную квартиру. Рядом (не более 5 минут ходьбы) всё, что необходимо - автобусные остановки, детские сады, школы, магазины, аптеки, спорткомплексы, салоны красоты и т.д. * Я единственный собственник, без долгов и обременений. Прописан только я! По запросу дополнительные фото, видео, онлайн-показ. !ВОЗМОЖНА АЛЬТЕРНАТИВНАЯ СДЕЛКА-обмен на дом в с.Максимовщина.



19.02.2022

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России