

Создано: 01.05.2023 в 21:32

Обновлено: 06.02.2026 в 15:04

Иркутская область, Иркутск, улица  
Баумана, 237/6

**7 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 237/6

Улица

[улица Баумана](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

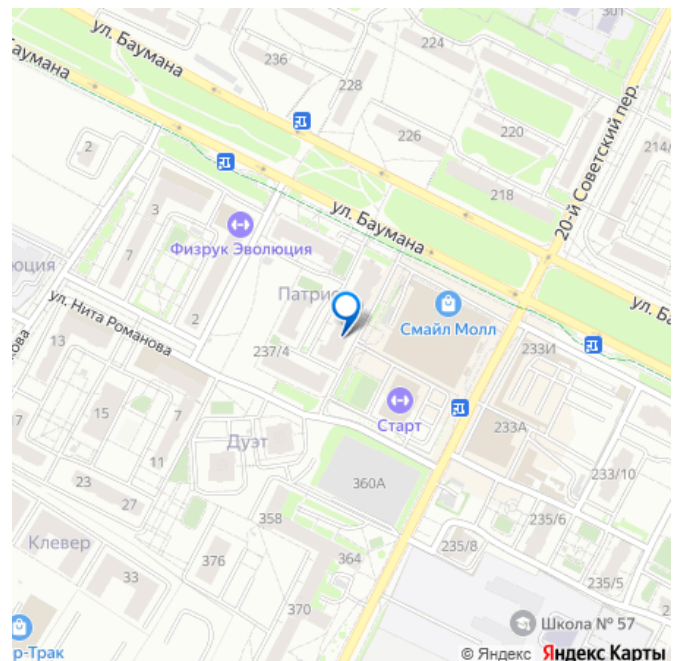
Тип санузла

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289153019>

Собственник

**79149108557,7914002  
1794**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

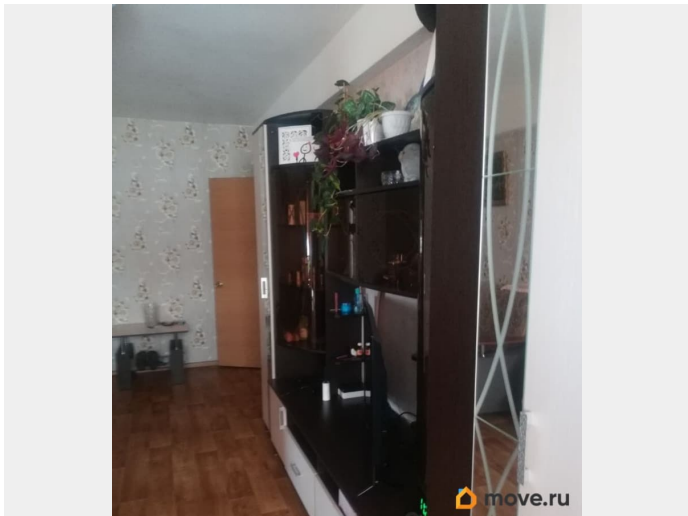
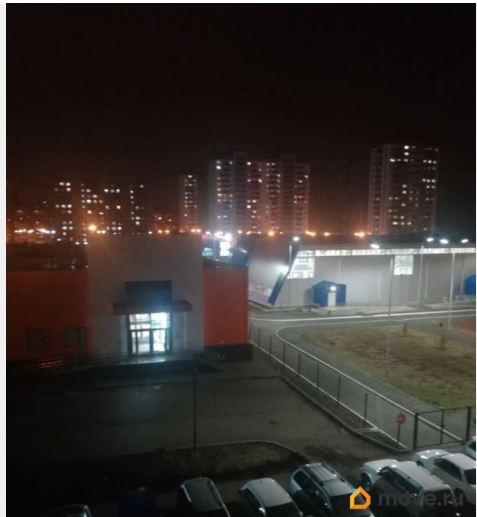
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

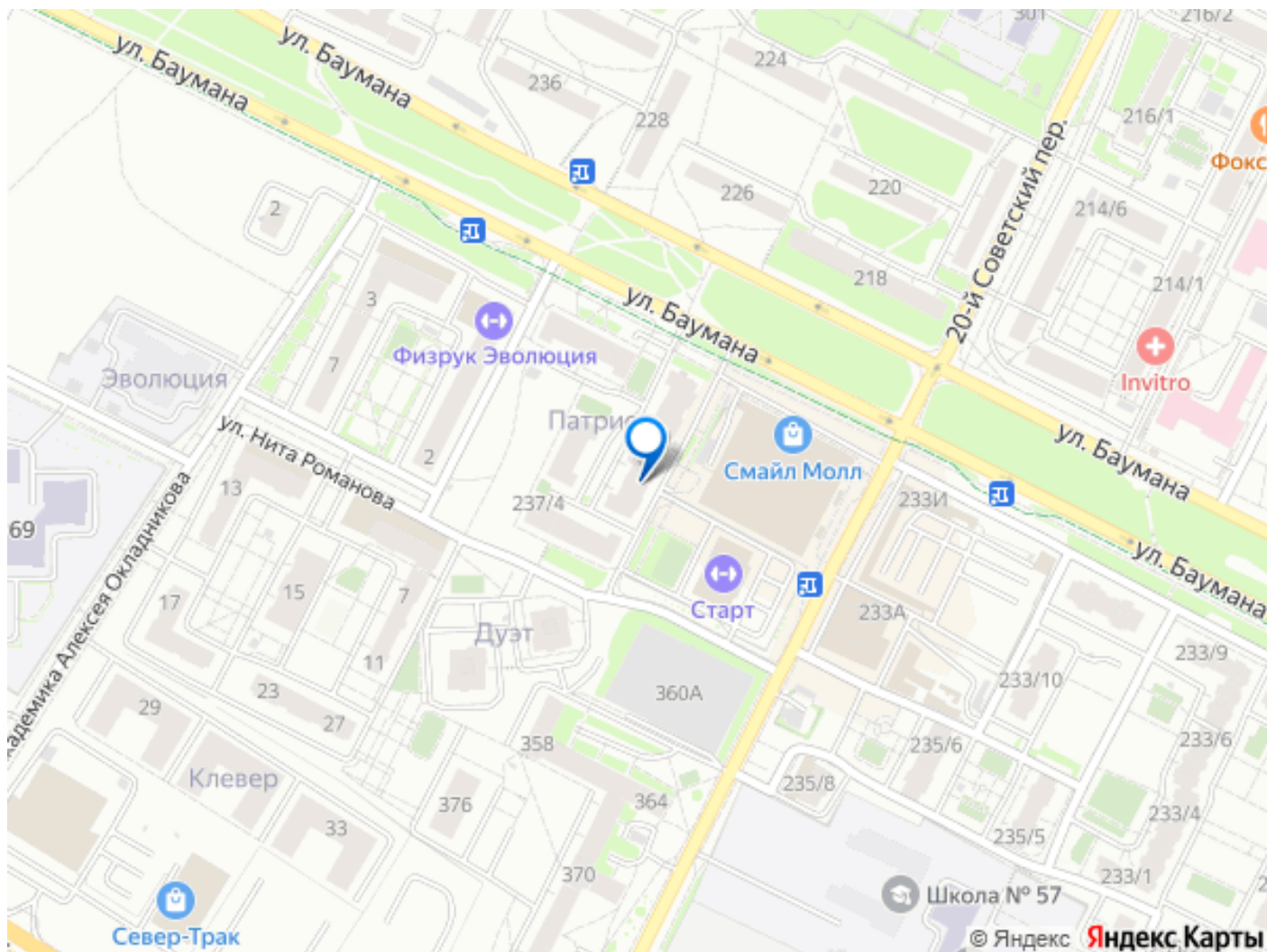
**\*ОТ СОБСТВЕННИКА!\*** Уютная двушка в тихом спальном районе. В прошлом году сделан ремонт в зале и спальне(потолок, стены). В доме все системы исправно работают. Квартира очень теплая. Потолки 2.65м. Санузел раздельный,соответственно 2.1кв.м. и 3.1кв.м. Большой балкон, на обе комнаты, 7.4кв.м. Комнаты по 17.3кв.м. Большая кухня 11.1кв.м., помещается полноценный диван,обеденный стол, стулья и вся кухонная мебель и техника и не тесно. Интернет иТВ во всех комнатах и кухне. Спокойные, не шумные, дружные, адекватные соседи. Во дворе 2 детские и спортивная площадки. По желанию, в квартире, остаются вся мебель(в отличном состоянии, куплена в прошлом году и чуть раньше) и бытовая техника(некоторая куплена в этом году, другая немного раньше) В объявлении цена за частично меблированную квартиру. Рядом(не более 5 минут ходьбы) всё, что необходимо- автобусные остановки, детские сады, школы, магазины, аптеки, спорт.комплексы, салоны красоты и т.д. \* Я единственный собственник, без долгов и обременений. Прописан только я !По запросу дополнительные фото, видео, онлайн-показ. !ВОЗМОЖНА АЛЬТЕРНАТИВНАЯ СДЕЛКА-обмен на дом в с.Максимовщина.



10.02.2022

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России