

🕒 Создано: 27.08.2025 в 12:02

Обновлено: 16.01.2026 в 09:59

Иркутская область, Иркутск, улица  
Красных Мадьяр, 14/2

**12 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Красных Мадьяр, 14/2

Улица

[улица Красных Мадьяр](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

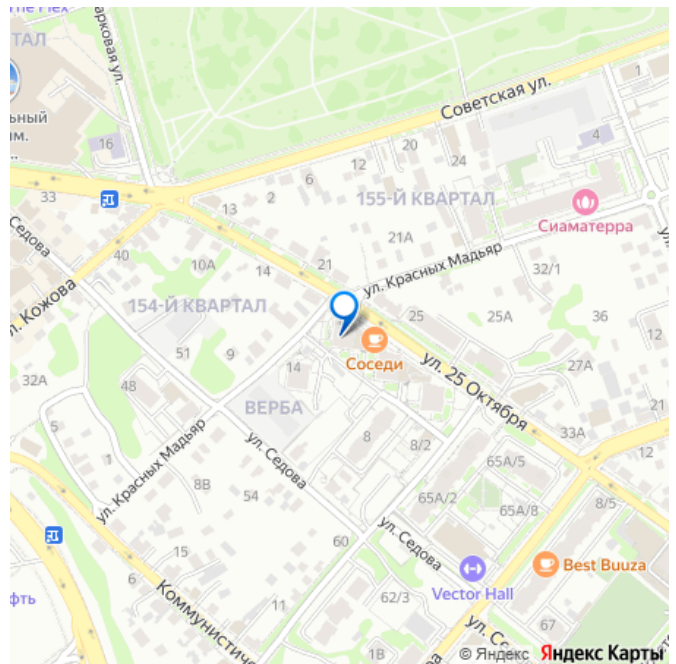
<https://irkutsk.move.ru/objects/9288028259>

**Илья Белов, CENTURY 21**

**Недвижимость мира**

**79842704977**

для заметок



лифт

## Описание

Рассмотрим ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ЦЕНЕ!!! Продаем отличную двухкомнатную квартиру в Иркутске, ЖК Квартал, ул. Красных Мадьяр, дом 14/2. Параметры и преимущества  
Общая площадь квартиры: 53,8 кв.м; балкон 6,2 кв.м, итого 60,0 кв.м  
4 этаж 17-этажного дома, оптимальный этаж для подъема пешком или при желании на лифте. Дом находится в самом модном центре города, рядом с Музыкальным театром и 130 кварталом. Активный, позитивный отдых, шопинг и развлечения в шаговой доступности. Квартира с современным ремонтом, мебелью и техникой, готова к вашему заселению. Комфортная планировка: Большая кухня-гостиная для уютных встреч с близкими и друзьями, совмещенный санузел, балкон застеклен панорамными окнами, при желании можно утеплить и использовать как зону отдыха или кабинет. В квартире выполнена современная отделка, мебель и техника по договоренности может остаться. Инфраструктура и безопасность  
Центр города все в шаговой доступности  
До аэропорта- 13 минут на машине  
До ТЦ Модный квартал 6 минут пешком  
До Музыкального театра им. Н.М. Загурского 5 минут пешком  
До школ 15 и 26 12 и 6 минут пешком соответственно  
До фитнес-клуба Вектор 3 минуты пешком  
Во дворе подземный паркинг, видеонаблюдение, сквозной подъезд  
Двери домофон с видеорегистратором, управлением через телефон. Почему выгодно покупать именно эту квартиру  
Отличный квартал, развитая

инфраструктура, шаговая доступность к  
ключевым объектамГотовая к проживанию  
квартира с мебелью и техникой, экономия  
времени на обустройство.Как инвестиция,  
можно сразу сдавать в аренду  
(дорого!)Прозрачная связь с управляющей  
компанией и удобные цифровые сервисы  
через телефон.квартира в собственности  
более 5 лет, без обременений и без  
ограничений.Звоните! записывайтесь на  
просмотр, если не дозвонились пишите,  
обязательно перезвоню.

