

Создано: 06.03.2025 в 20:50

Обновлено: 31.12.2025 в 19:54

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274016012>

НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ

79149503808

**Иркутская область, Иркутск,
Академическая улица, 2**

9 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Академическая улица, 2

Улица

[улица Академическая](#)

Квартира

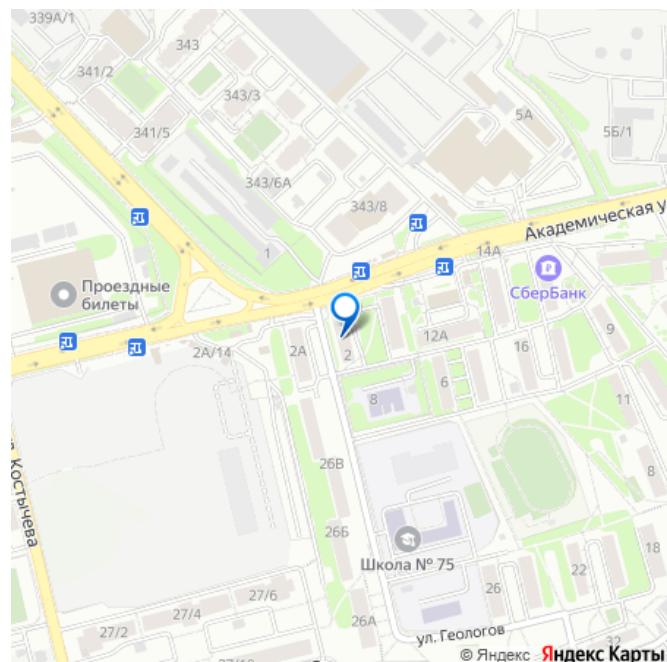
Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

6/19

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

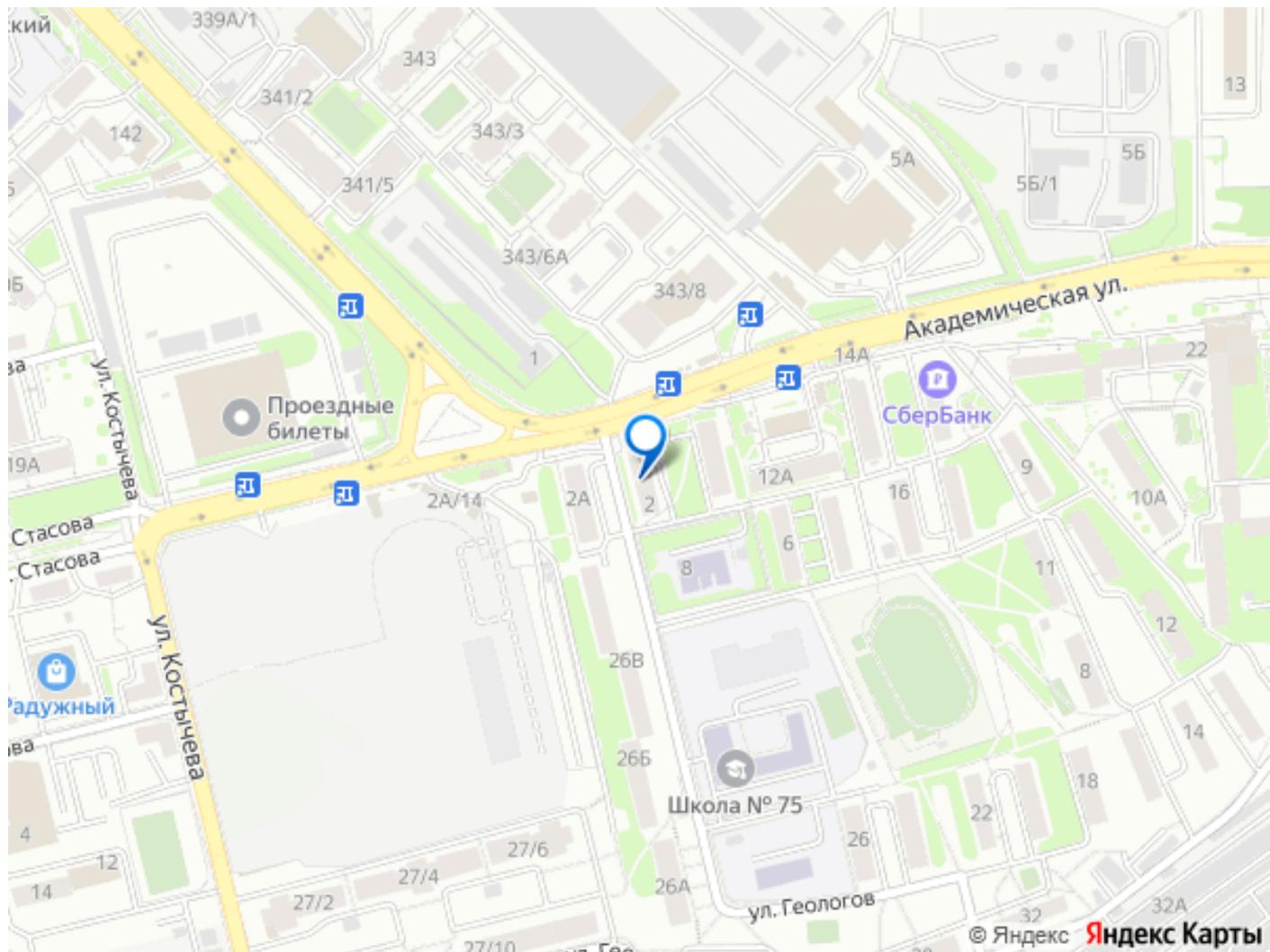
Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 60 квадратных метров в новом кирпичном доме, расположенному в перспективном районе Иркутска - Энергетиков м-н. Дом построен в 2025 году и имеет 19 этажей. Квартира расположена на 6 этаже, что позволяет наслаждаться прекрасным видом из окон на двор, улицу, парк и лес. Общая площадь квартиры составляет 60 квадратных метров, из которых 48 квадратных метров приходится на жилую зону. Кухня занимает 5 квадратных метров. Также имеется один балкон, где можно устроить уютное место для отдыха.

Санузел раздельный, что добавляет комфорта при использовании. Хотя квартира требует ремонта, это отличная возможность обустроить её под свой вкус и потребности. Здесь можно воплотить все свои дизайнерские идеи и создать идеальное пространство для жизни. Расположение дома также является его преимуществом - рядом находятся различные магазины, парикмахерские и салоны красоты, что делает повседневную жизнь более удобной и комфортной. Приглашаем вас ознакомиться с этой замечательной квартирой и представить, как она может стать вашим

НОВЫМ ДОМОМ.





Move.ru - вся недвижимость России