

Создано: 11.02.2026 в 22:22

Обновлено: 11.02.2026 в 22:22

Иркутская область, Иркутск, ул.

Пшеничная, стр. 5

8 234 800 ₽

Иркутская область, Иркутск, ул. Пшеничная, стр. 5

Улица

[улица Пшеничная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

60.6 м²

Этаж

12/12



ул. Спартаковская

ул. Пшеничная

ул. Ивана Коцубея



Детали объекта

Тип сделки

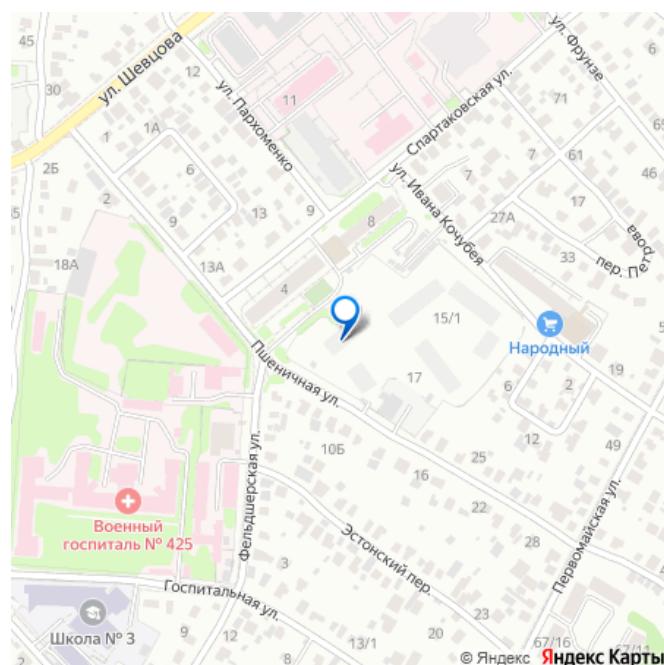
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Готовые квартиры по ставке от 3,5% Жилой квартал «Источник» относится к объектам класса комфорт-плюс. Дома имеют современную архитектуру с природными оттенками и подсветкой здания. Большое внимание уделено безопасности - закрытая

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289554065>

Синергия Девелопмент Групп,

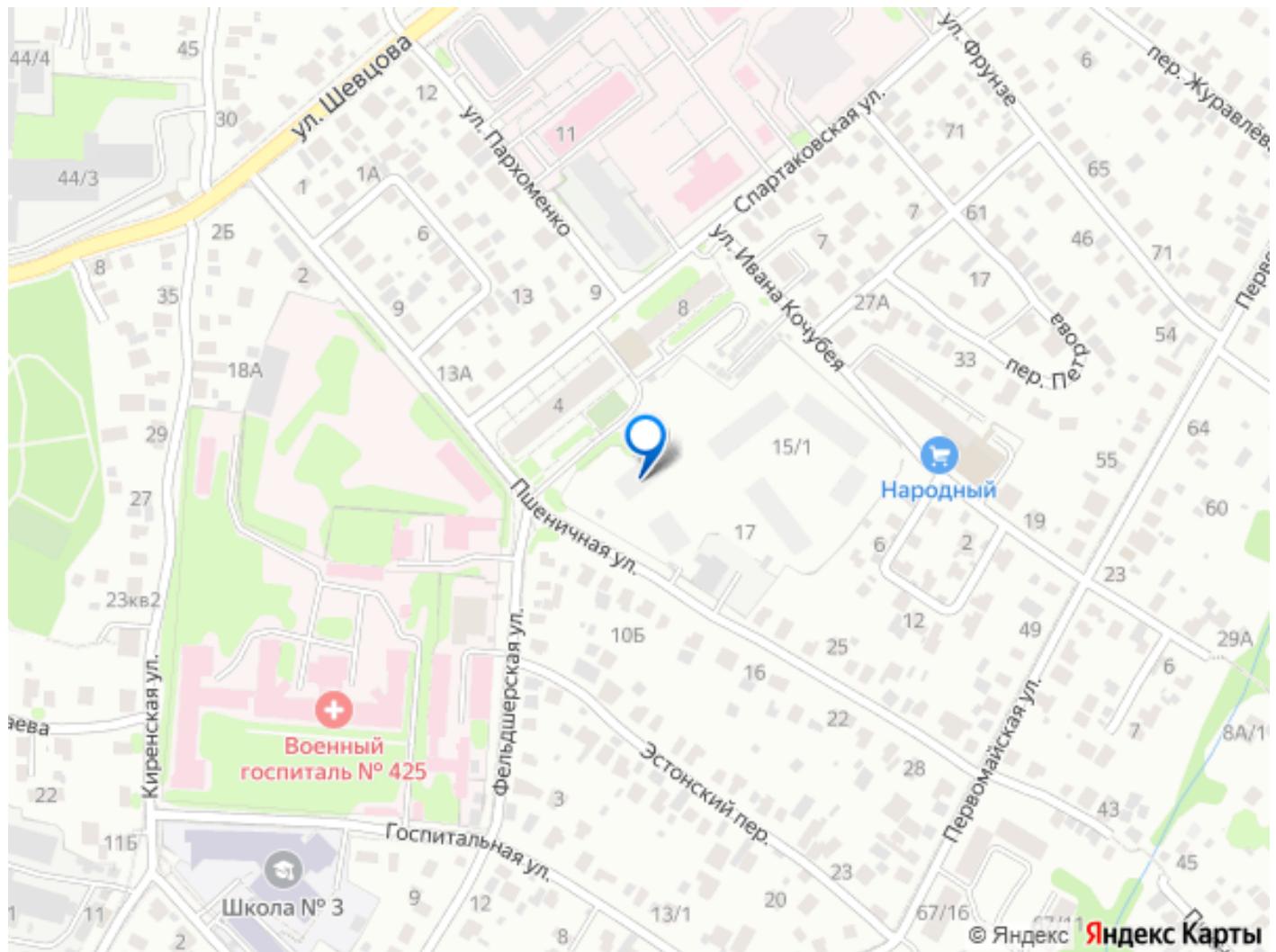
Синергия Девелопмент Групп

89251234567

территория, вход на которую будет осуществляться по электронному ключу, система видеонаблюдения, видеодомофоны с технологией Face ID. Первый этаж отличается разнообразием форматов, здесь предусмотрены квартиры с террасами и подвалами, а также коммерческая недвижимость. На подвальном этаже располагаются кладовые, спуск до них на лифте. В подъездах — теплые тамбуры, колясочные, розетки для зарядки электросамокатов, крепления для велосипедов, лапомоечные для животных, санузел общего пользования. Во дворе без машин будут располагаться детские площадки, зоны для воркаута, пространства для семейного отдыха. Во дворе расположат публичные Wi-Fi зоны. По всему периметру ЖК сделают большую парковку со станцией подзарядки электромобилей. Особым символом жилого квартала станет родник с дизайнерским оформлением. Каждый из четырех домов жилого квартала носит определенное имя: дом 1 — «Источник энергии», дом 2 — «Источник жизни», дом 3 — «Источник счастья», дом 4 — «Источник вдохновения». Status № 131022

The image displays two side-by-side architectural drawings. On the left is a detailed floor plan of an apartment unit, showing various rooms with their dimensions: a large living room (16.02 sq.m), a kitchen (10.57 sq.m), a bathroom (3.99 sq.m), a hallway (3.18 sq.m), and several smaller rooms. The plan also includes symbols for a toilet, sink, and shower. Labels indicate 'ул. Спартаковская' (Spartakovskaya Street) at the top and 'ул. Пшеничная' (Pshenichnaya Street) on the left. A compass rose is located in the top right corner of the plan area. On the right is a 3D rendering of the building's exterior and a landscaped courtyard. The building has a modern design with large windows and a light-colored facade. In the courtyard, there are people sitting on a bench, a small garden area with plants, and a paved walkway. The rendering also shows the surrounding urban environment with other buildings in the background.





Move.ru - вся недвижимость России