

Создано: 21.11.2025 в 11:54

Обновлено: 15.02.2026 в 16:39

Иркутская область, Ангарск, Советская улица, 3

**4 500 000 ₽**

Иркутская область, Ангарск, Советская улица, 3

Улица

[улица Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

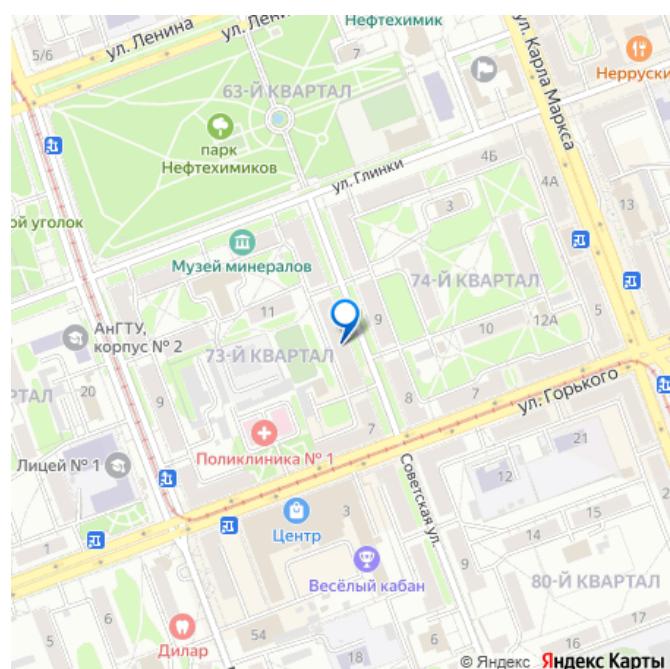
возможна ипотека, парковка

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286784844>

Евгения Михайловна Полынцева,  
ЭТАЖИ

**79140018895**

для заметок



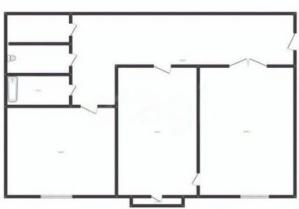
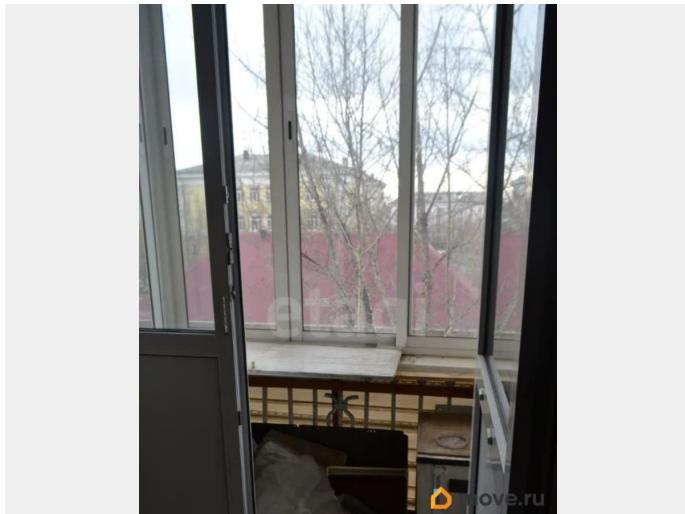
## Описание

Продается просторная квартира в историческом центре Ангарска, расположенная в добротном кирпичном доме сталинской эпохи. Объект характеризуется выгодным расположением в ухоженном и тихом районе с развитой инфраструктурой.

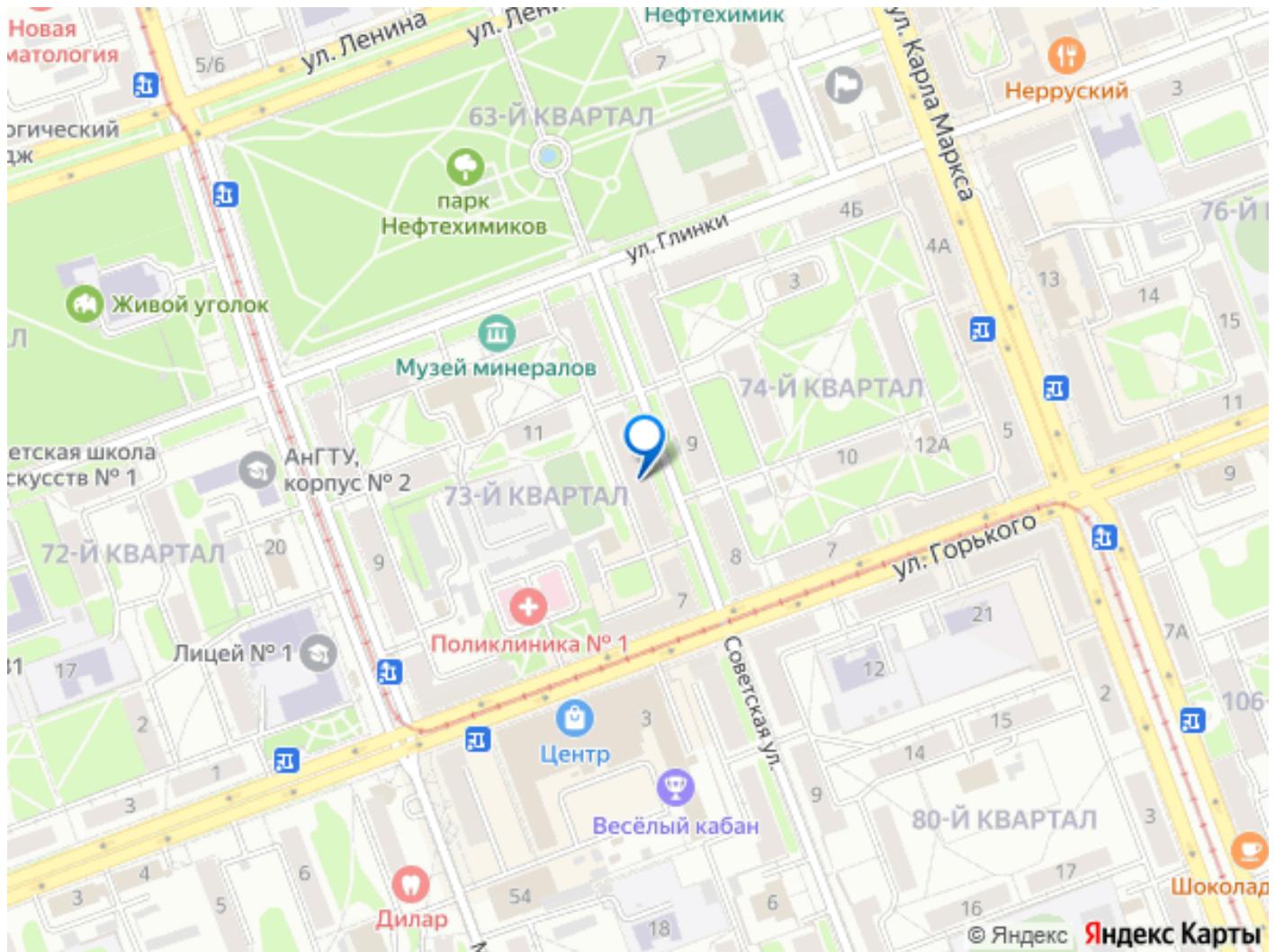
Ключевые преимущества — высокая транспортная доступность благодаря близости трамвайных и автобусных маршрутов, а также шаговая доступность всех необходимых объектов: школы, поликлиники, детской стоматологии, Торгового центра и Парка Нефтехимиков для прогулок и отдыха. Жилье обладает отличными параметрами: высокие потолки, лепнина и окна на солнечную сторону, что создает светлую и уютную атмосферу. Дом содержится в отличном состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Для комфорта жителей организована охраняемая придомовая территория с детской площадкой и хоккейным кортом. Квартира реализуется в состоянии, требующем ремонта, что предоставляет новому владельцу возможность адаптировать планировку и отделку под свои индивидуальные предпочтения без необходимости переплаты за уже выполненный, но, возможно, не устраивающий его косметический ремонт.

Это рациональное вложение в недвижимость с большим потенциалом и устойчивой локацией. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? -

Юридическое сопровождение сделки - Вариант оформления самой выгодной ипотеки - Уникальные условия на услуги страхования объекта и гражданской ответственности - Эксклюзивные скидки для клиентов компании «Этажи» от партнеров по программе «Этажи Бонус « Код пользователя: 193626 Номер в базе: 10423603



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России