

Создано: 21.11.2025 в 11:54

Обновлено: 15.02.2026 в 16:39

**Иркутская область, Ангарск, Советская
улица, 3**

4 500 000 ₽

Иркутская область, Ангарск, Советская улица, 3

Улица

[улица Советская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

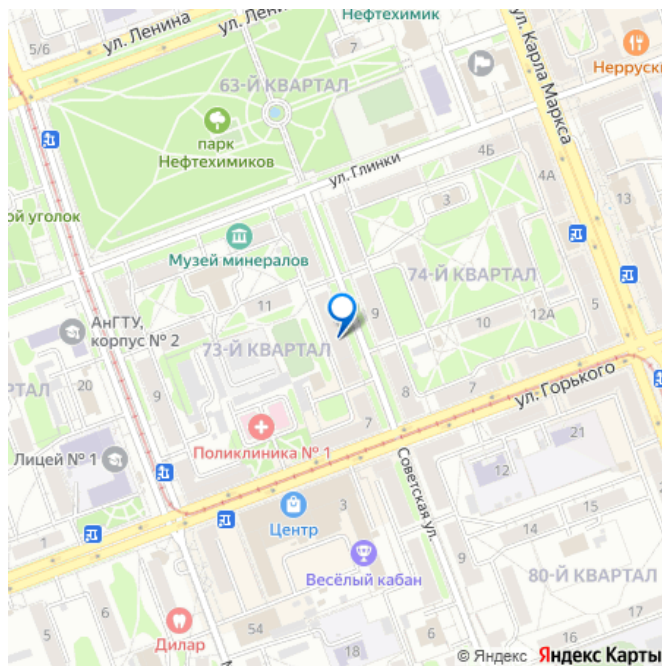
Описание

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286784844>

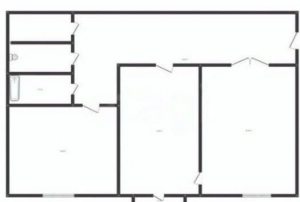
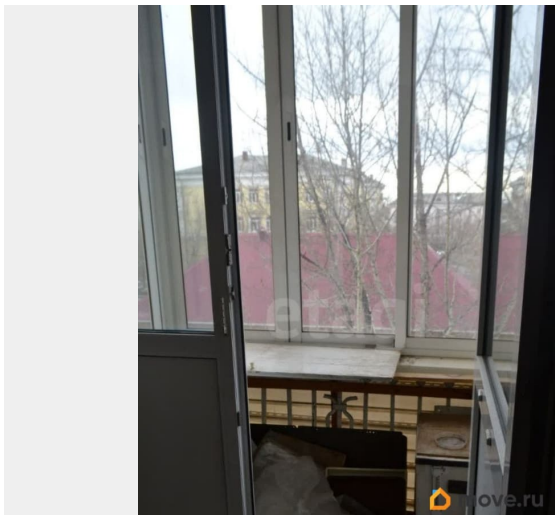
**Евгения Михайловна Полынцева,
ЭТАЖИ**

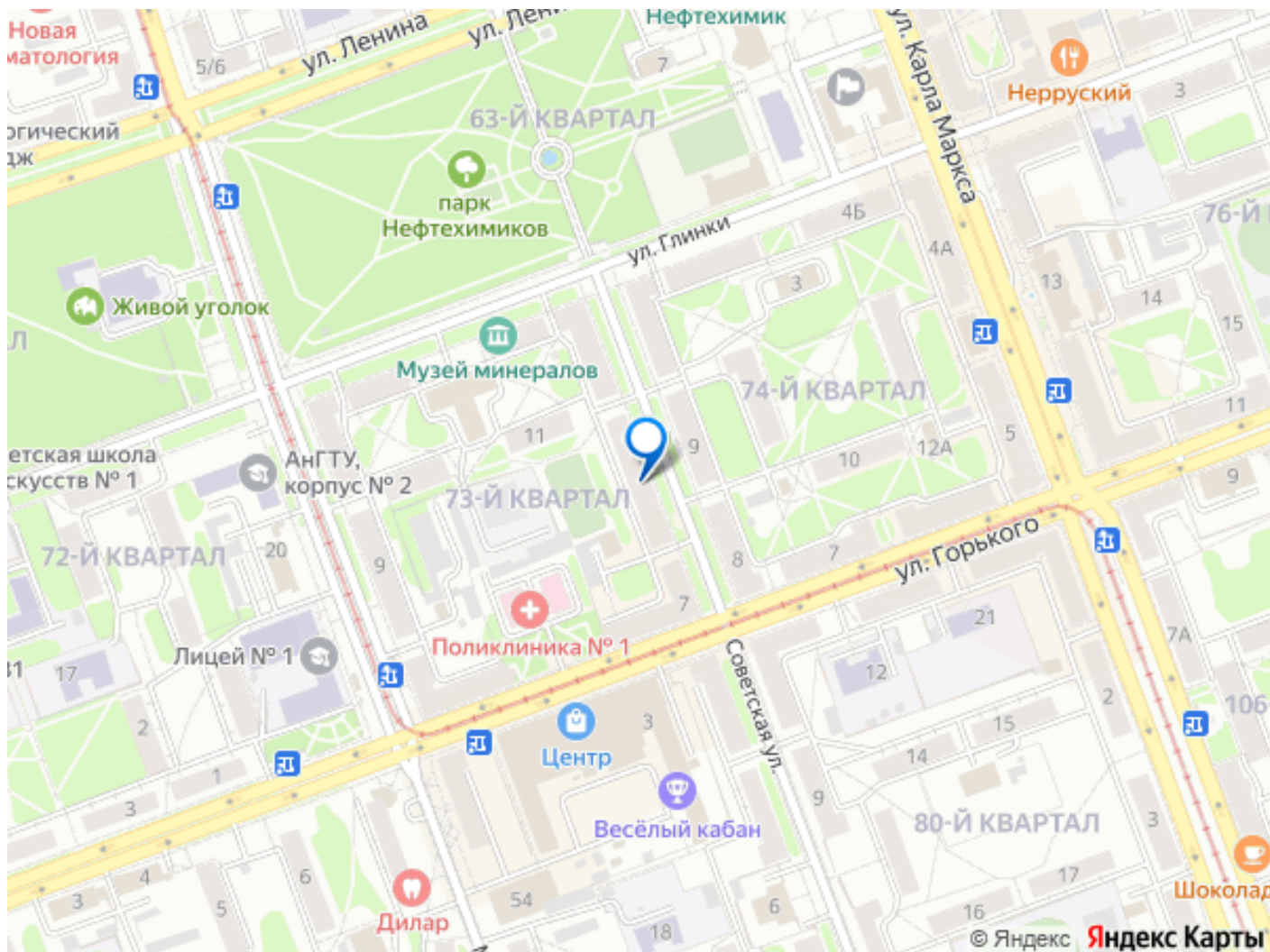
79140018895

для заметок



Продается просторная квартира в историческом центре Ангарска, расположенная в добротном кирпичном доме сталинской эпохи. Объект характеризуется выгодным расположением в ухоженном и тихом районе с развитой инфраструктурой. Ключевые преимущества — высокая транспортная доступность благодаря близости трамвайных и автобусных маршрутов, а также шаговая доступность всех необходимых объектов: школы, поликлиники, детской стоматологии, Торгового центра и Парка Нефтехимиков для прогулок и отдыха. Жилье обладает отличными параметрами: высокие потолки, лепнина и окна на солнечную сторону, что создает светлую и уютную атмосферу. Дом содержится в отличном состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Для комфорта жителей организована охраняемая придомовая территория с детской площадкой и хоккейным кортом. Квартира реализуется в состоянии, требующем ремонта, что предоставляет новому владельцу возможность адаптировать планировку и отделку под свои индивидуальные предпочтения без необходимости переплаты за уже выполненный, но, возможно, не устраивающий его косметический ремонт. Это рациональное вложение в недвижимость с большим потенциалом и устойчивой локацией. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки - Вариант оформления самой выгодной ипотеки - Уникальные условия на услуги страхования объекта и гражданской ответственности - Эксклюзивные скидки для клиентов компании «Этажи» от партнеров по программе «Этажи Бонус» Код пользователя: 193626 Номер в базе: 10423603





Move.ru - вся недвижимость России