

**Анастасия Бруева, НОВЫЙ ДОМ**

**79832410546**

**Иркутская область, Иркутск, проезд  
Юрия Тена, 21**

**9 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, проезд Юрия Тена, 21

Улица

[проезд Юрия Тена](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

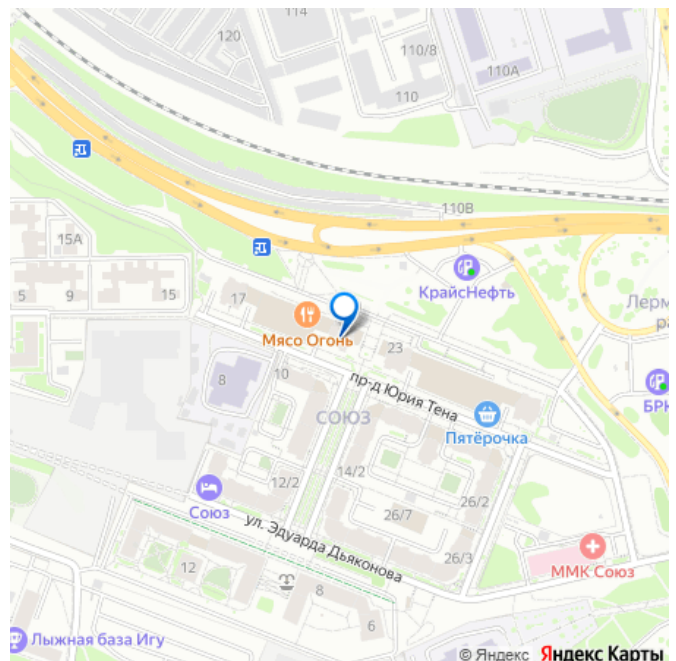
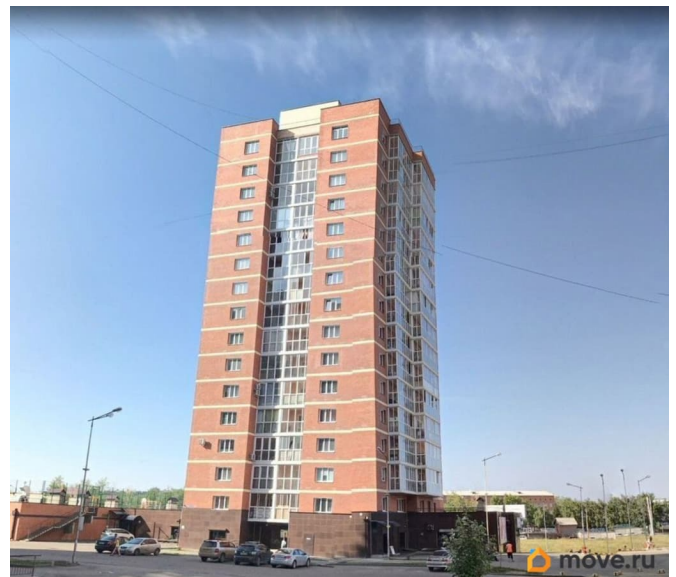
балкон

Покупка в ипотеку

да

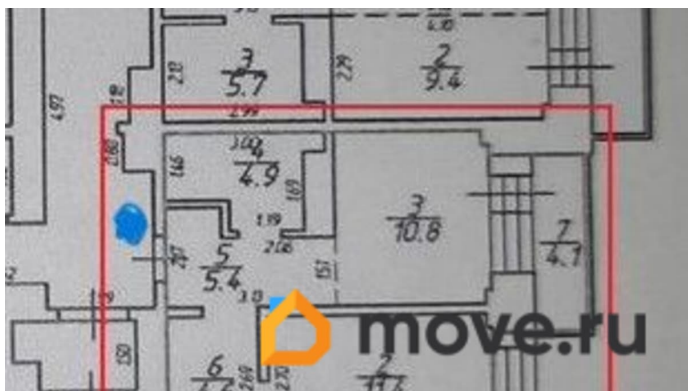
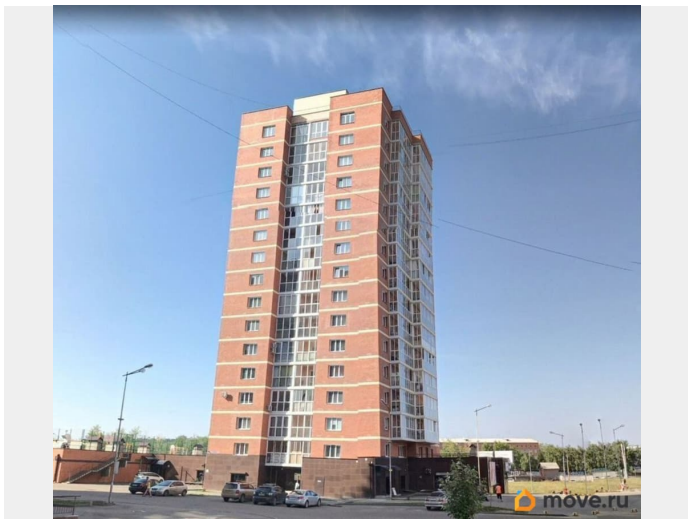
возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок

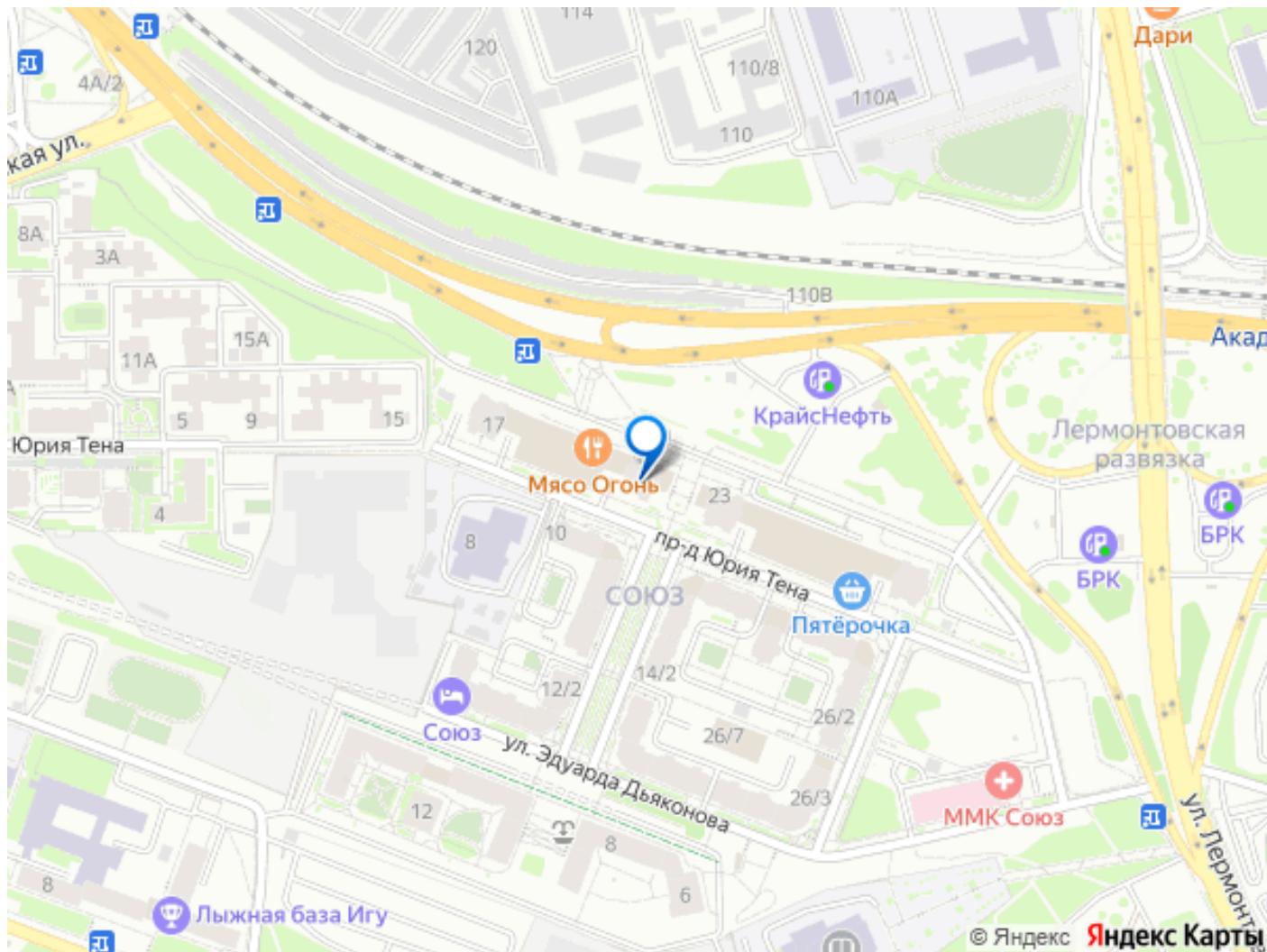


## Описание

Продается отличная 2-комнатная квартира  
раздельной планировки в МК «Союз»,  
Хорошая планировка две спальни, зал и  
большая кухня. Общая площадь квартиры 59  
кв.м. с учетом балкона 4,1 кв.м Высота  
потолков 2,7. Хорошая, уютная квартира с  
качественным современным ремонтом в  
светлых тонах, чистая, ухоженная. Кухня и  
гардеробные шкафы остаются новому  
владельцу. Квартира полностью готова к  
заезду, идеально подойдет и для проживания  
семьи и как инвестиция, под аренду. Ремонт  
делался для себя, на материалах не  
экономили, продается в связи с переездом.  
Адекватная управляющая компания,  
ухоженный подъезд, два скоростных лифта  
(грузовой и пассажирский), широкие, светлые  
лестничные пролеты, уютный двор,  
отдельная парковка для жильцов ФСК  
«Новый город», большая закрытая детская  
площадка, безопасность на первом месте  
везде установлено видеонаблюдение. В 5-10  
минутах: ТЦ Снегирь, МК «Университетский»,  
детский сад 184, частные детские сады,  
гимназия и школы. До центра, до остановки  
электричек «Академическая», Политеха 10-15  
мин. Во дворе несколько супермаркетов и  
продуктовых магазинов, спортклуб с  
новейшим оборудованием, аптеки, кафе,  
салоны красоты, остановки, парковки в  
шаговой доступности все для комфортной  
жизни. Без обременений







Move.ru - вся недвижимость России