

Создано: 25.10.2025 в 08:41

Обновлено: 25.10.2025 в 08:44

**5 400 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

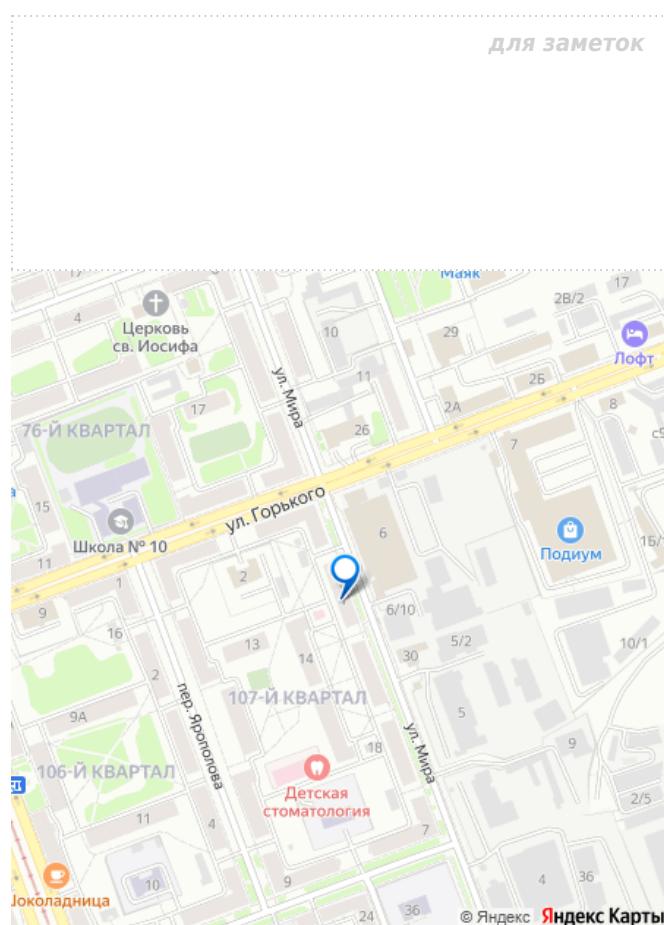
евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание



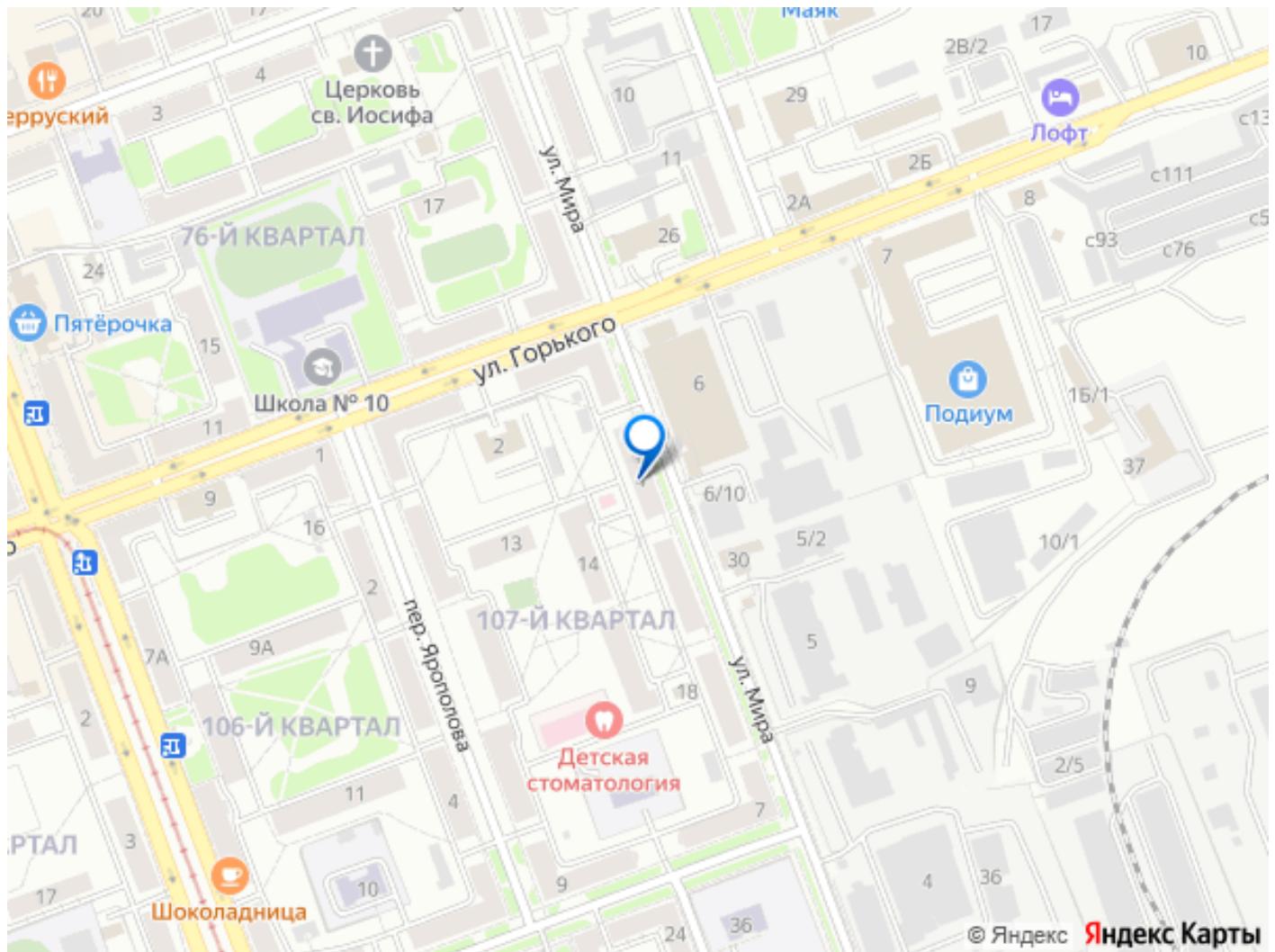
Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 59,5 кв. м на четвёртом этаже четырёхэтажного кирпичного дома. Это отличное предложение для семьи или пары, ценящих комфорт и удобное расположение.

Квартира находится в тихом районе по адресу 107-й квартал, 4. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Удобная планировка включает в себя две светлые комнаты и кухню площадью 9 кв. м, где можно собираться всей семьёй. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошую освещённость. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни.

Дом в хорошем состоянии, ухоженный подъезд и наличие наземной парковки делают проживание здесь ещё более комфортным. Панельный материал постройки обеспечивает тепло зимой и прохладу летом.

Район отлично подходит для семей с детьми: поблизости находятся школы и детские сады.

Для удобства жителей в шаговой доступности расположены клиники и магазины. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности, что значительно экономит время и силы на повседневные дела. Квартира продается без обременений, ипотека возможна. Все документы готовы к сделке, что обеспечивает прозрачность и быстроту оформления. Наша компания 35 лет на рынке недвижимости! Гарантируем безопасность проведения сделки! Являемся официальными партнерами ведущих банков, поможем с подачей заявки на ипотеку по сниженной ставке! Работаем со всеми видами сертификата!



Move.ru - вся недвижимость России