

ВСП-недвижимость, ВСП-  
недвижимость

79149011434

Иркутская область, Иркутск, улица Карла  
Либкнехта, 218

9 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Карла Либкнехта, 218

Улица

[Карла Либкнехта переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

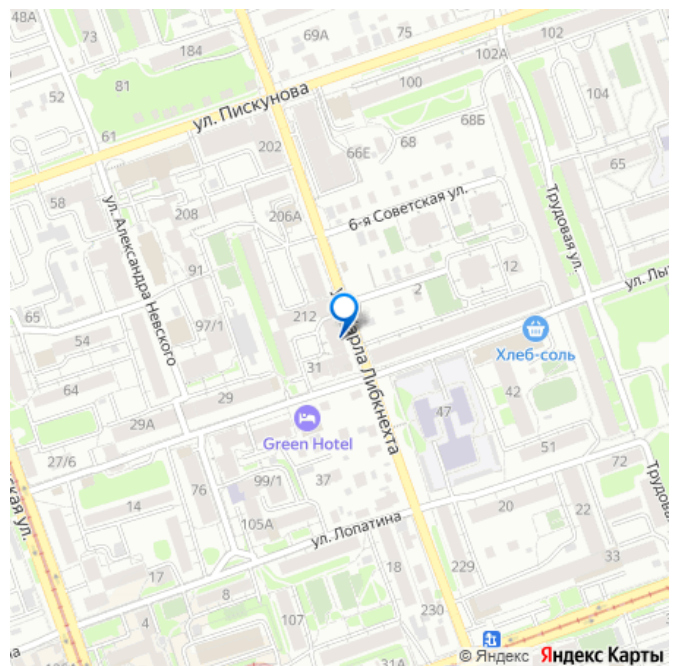
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок



## Описание

Предлагаем купить отличную полноценную 2-комнатную квартиру, с хорошим ремонтом, в самом центре Октябрьского района Иркутска! До центра города, где в том числе расположены два крупных торговых центра Модный квартал и Яркомолл, всего 7 минут на автомобиле! Дом расположен по адресу: г. Иркутск, улица Карла Либкнехта, дом 218. Построен в 2009 году. Рядом новые жилые комплексы ЖК Вдохновение и ЖК Золотой ключ. Рядом улицы Лопатина, Лыткина, Александра Невского, Байкальская, Трудовая, Волжская. Тихий, спокойный двор с детской площадкой. Хорошие соседи. Чистый подъезд. Лифт. Есть колясочная на 1 этаже. Квартира расположена на 7 этаже 9-ти этажного хорошего монолитного дома. Общая площадь квартиры с большим застекленным балконом 66 кв. м, площадь без лоджии 60 кв.м. Отличная планировка все комнаты отдельные! Состоит из двух комнат площадью 18,8 кв м и 14,5 кв м, просторной кухни 10,9 кв. м, большой прихожей со встроенным шкафом-купе, совмещенного санузла. План квартиры во вложении. С хорошим ремонтом. Светлая и ну очень уютная квартира! Продается со встроенной мебелью и техникой. Дом расположен в районе с очень развитой инфраструктурой. Все, что нужно для комфортной жизни вашей семьи - рядом! рядом престижная гимназия 44, школа 14 с дошкольным отделением, детские сады (детский сад 63 прямо рядом с домом!), супермаркет Слата, ТЦ Оранж, кинотеатр Баргузин, рынок Волжский, взрослая и детская поликлиники, Диагностический центр, аптеки, магазины, кафе, оптики, пекарни, стоматологии и многое другое; остановки общественного

транспорта - в шаговой доступности.

Отличный вариант для проживания Вашей семьи! Один взрослый собственник. В квартире никто не прописан. Больше трех лет в собственности. Полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку. Спешите приобрести квартиру в хорошем районе Иркутска! В собственности с 2014 года, один взрослый собственник. Без обременений и ограничений. Ипотека подходит. Полная стоимость в договоре. Звоните, покажем, расскажем!

