

Создано: 05.01.2026 в 19:09

Обновлено: 05.01.2026 в 20:50

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287823948>**Собственник****79149156783****Иркутская область, Иркутск, набережная Верхняя, 173/1****11 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, набережная Верхняя, 173/1

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

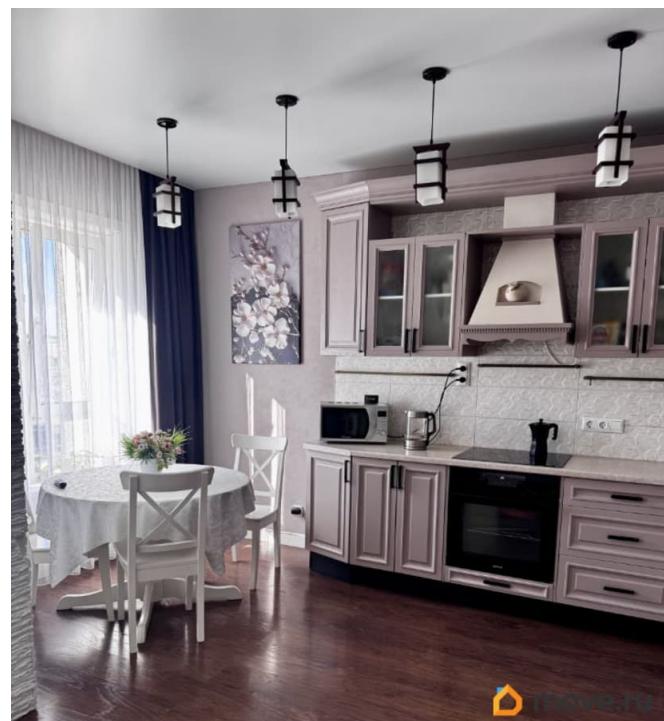
Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

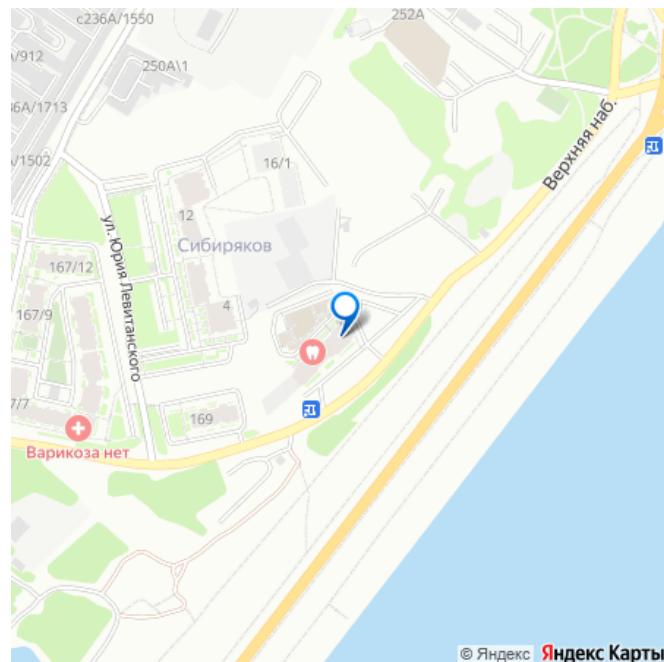
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



© Яндекс Яндекс Карты

на улицу

Ремонт

косметический

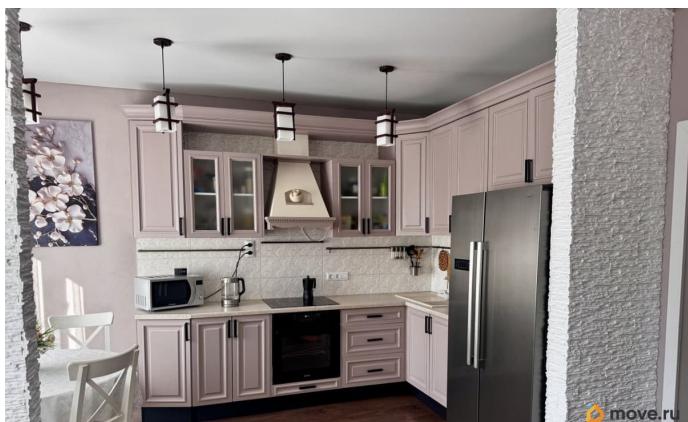
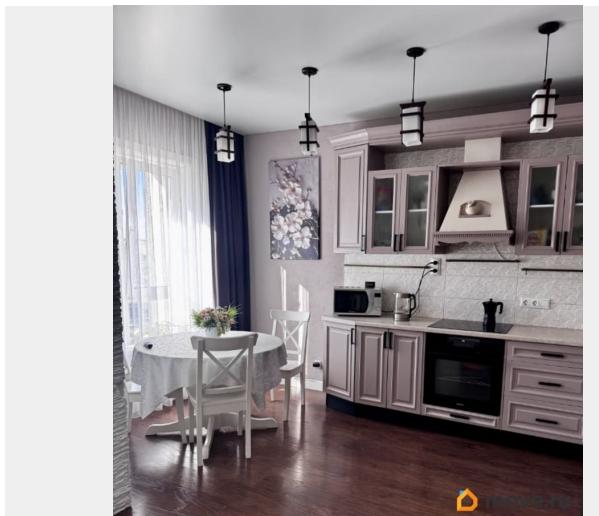
Покупка в ипотеку

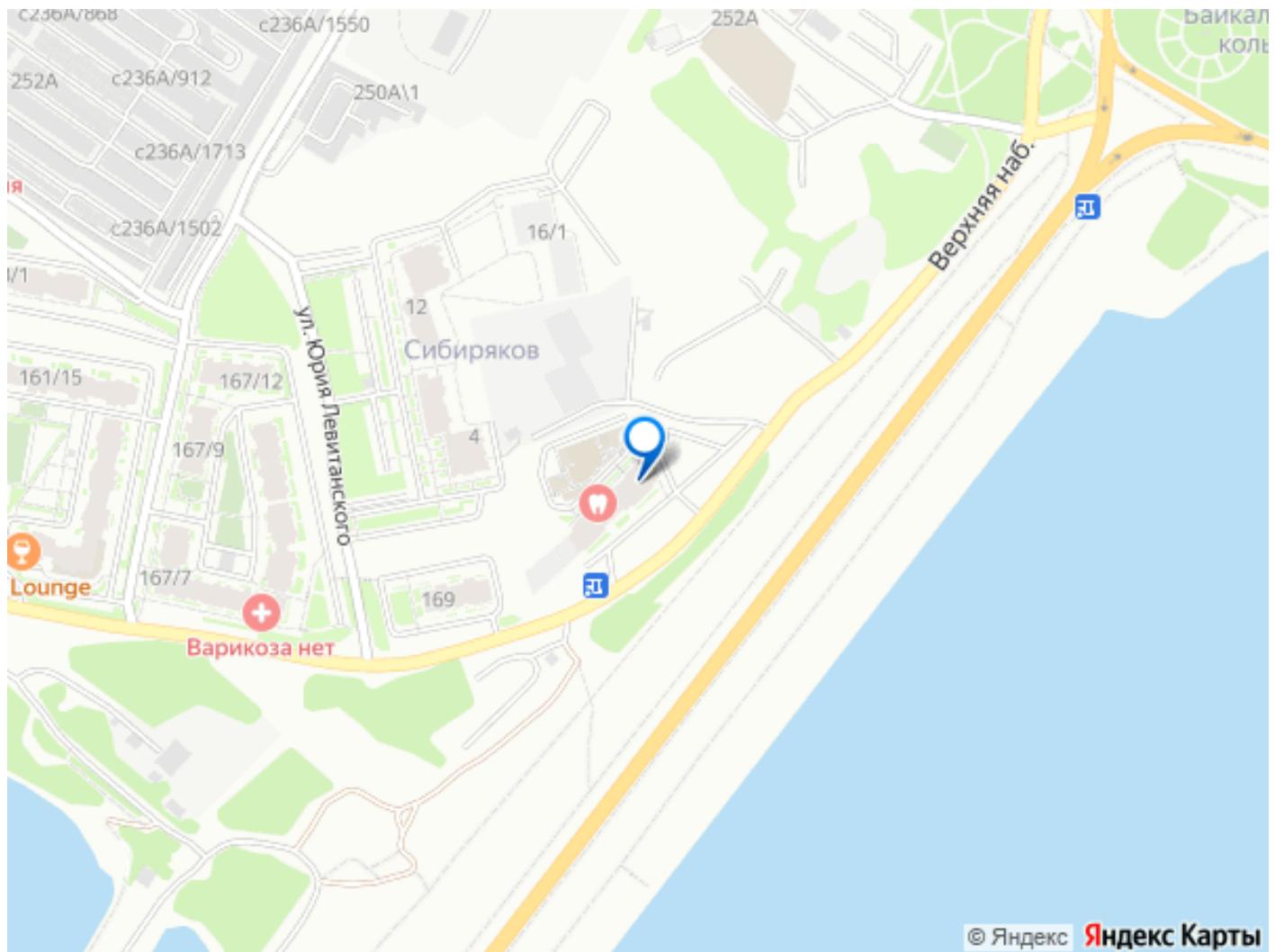
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Двухкомнатная квартира в Октябрьском районе города Иркутск. Кухня - гостиная, при желании можно разделить перегородкой. Вид во двор и на плотину. Рядом остановка, заправка Роснефть, магазины, салоны красоты, детские сады и школы, поликлиника. Установлен шлагбаум. В доме детская стоматологическая клиника расположена, аптека и продуктовый магазин. Район набережной - шикарный, круглый год можно гулять и наслаждаться видами. Практически завершено строительство третьей блок секции - полностью офисное здание бизнес центр. Если кто планирует работать в дальнейшем в новом бизнес центре на Верхней Набережной - наша квартира идеальный вариант для проживания или сдачи в аренду в дальнейшем. Реальному покупателю сделаю скидку на ремонт. У меня он косметический, не евро или уже не актуальный





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России