

Создано: 21.08.2025 в 17:14

Обновлено: 27.11.2025 в 19:28

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286971699>

### Собственник

**79149156884**

**7 000 000 ₽**

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

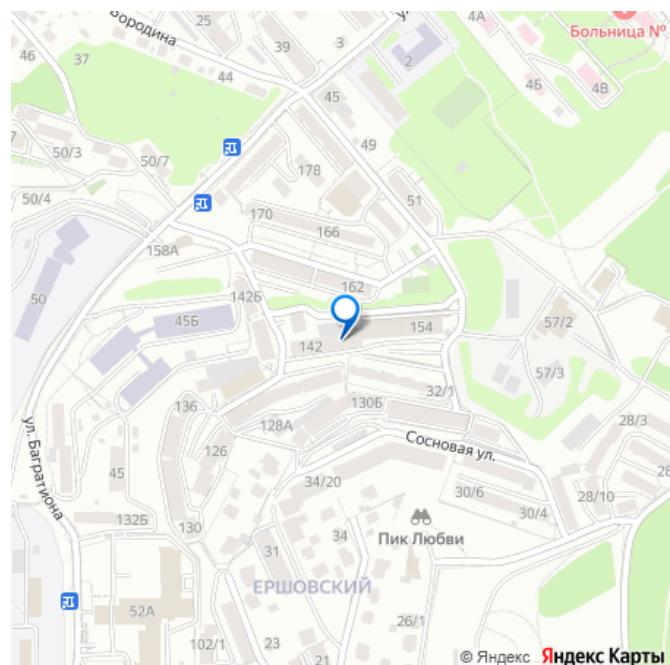
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

продаю евротушку и гараж : кухня-гостиная 22 кв.м. и спальня 22 кв.м. ( фото выложу позже ), теплая лоджия 10 кв.м. со встроенной мебелью , цветы зимуют там, из неё выход на участок и дальше на крышу моего гаража, участок огорожен металлическим забором, отопление от бойлера, установленного в подъезде ( проблем никогда не было ), горячая вода от бойлера в квартире ( нагрев регулируете сами, в зависимости от потребностей ), поэтому коммунальные платежи небольшие, т.к. самые большие цифры в платёжке это отопление и горячая вода , гараж оштукатурен, залит пол, есть смотровая яма и подвал, свет заведён на счётчик в квартире, в остальных гаражах света нет, квартира тёплая, на лоджии обогреватель , таких квартир с прилегающим участком очень мало в городе, оставляю кухню с плитой, в прихожей два шкафа, в ванной вся мебель ( кроме стиральной машинки ) тоже остаётся, в спальне встроенный шкаф -купе, возможно стенка, остальное по договорённости, продаю.





move.ru



move.ru



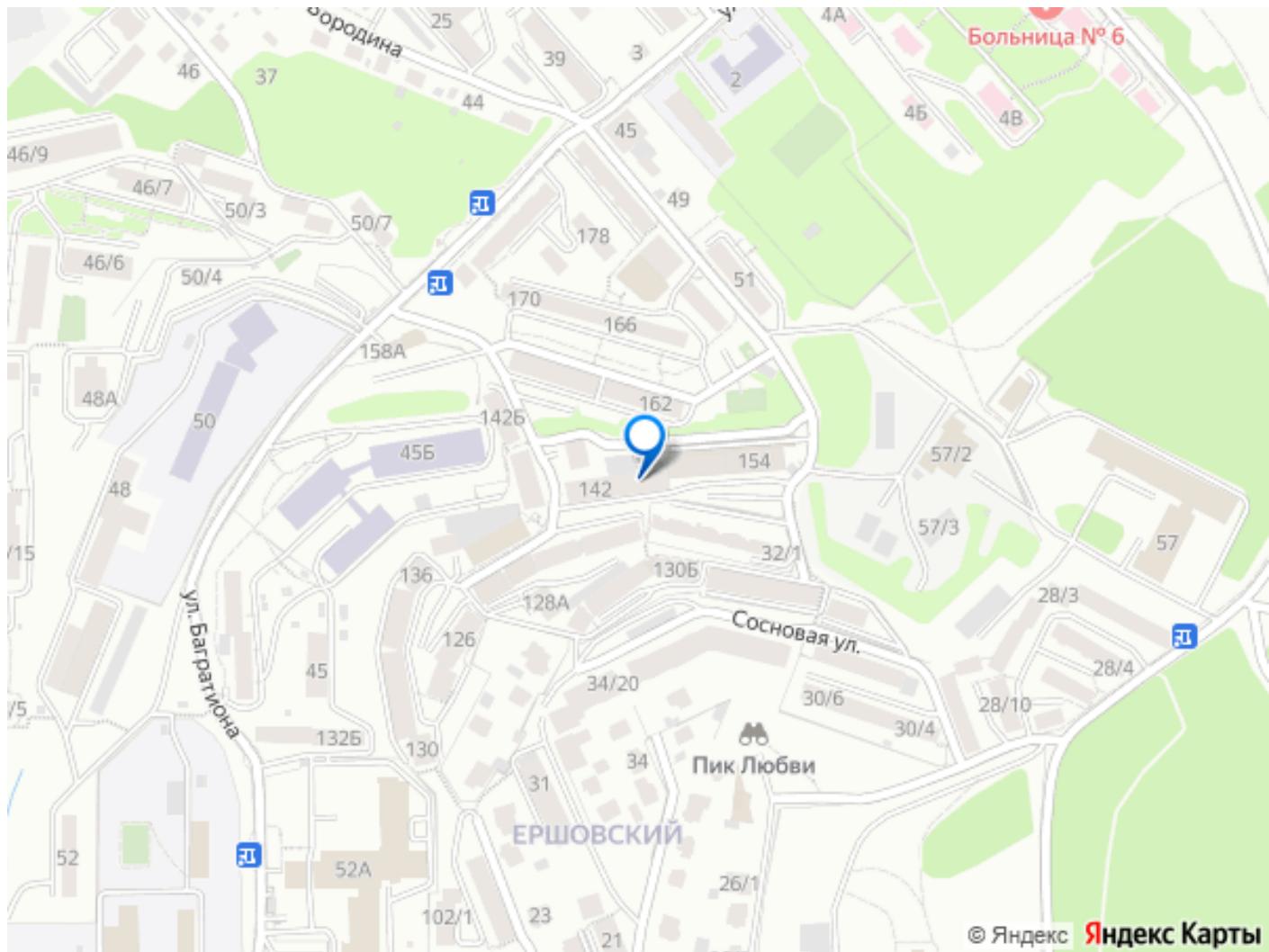
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России