

Создано: 18.11.2025 в 13:09

Обновлено: 18.12.2025 в 12:06

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 343/1

9 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 343/1

Улица

[улица Лермонтова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

58.9 м²

Этаж

14/18

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

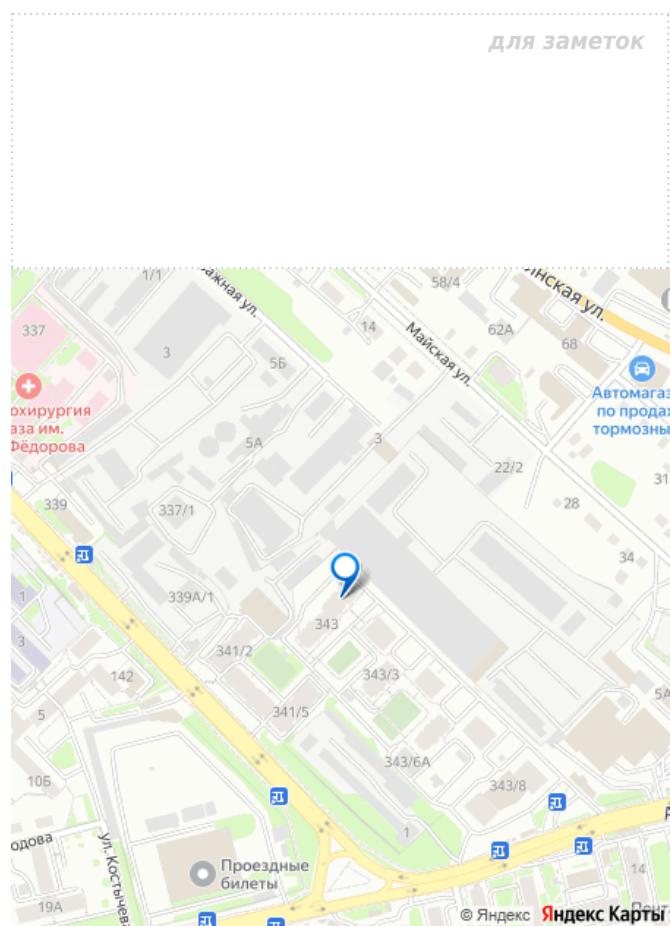
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

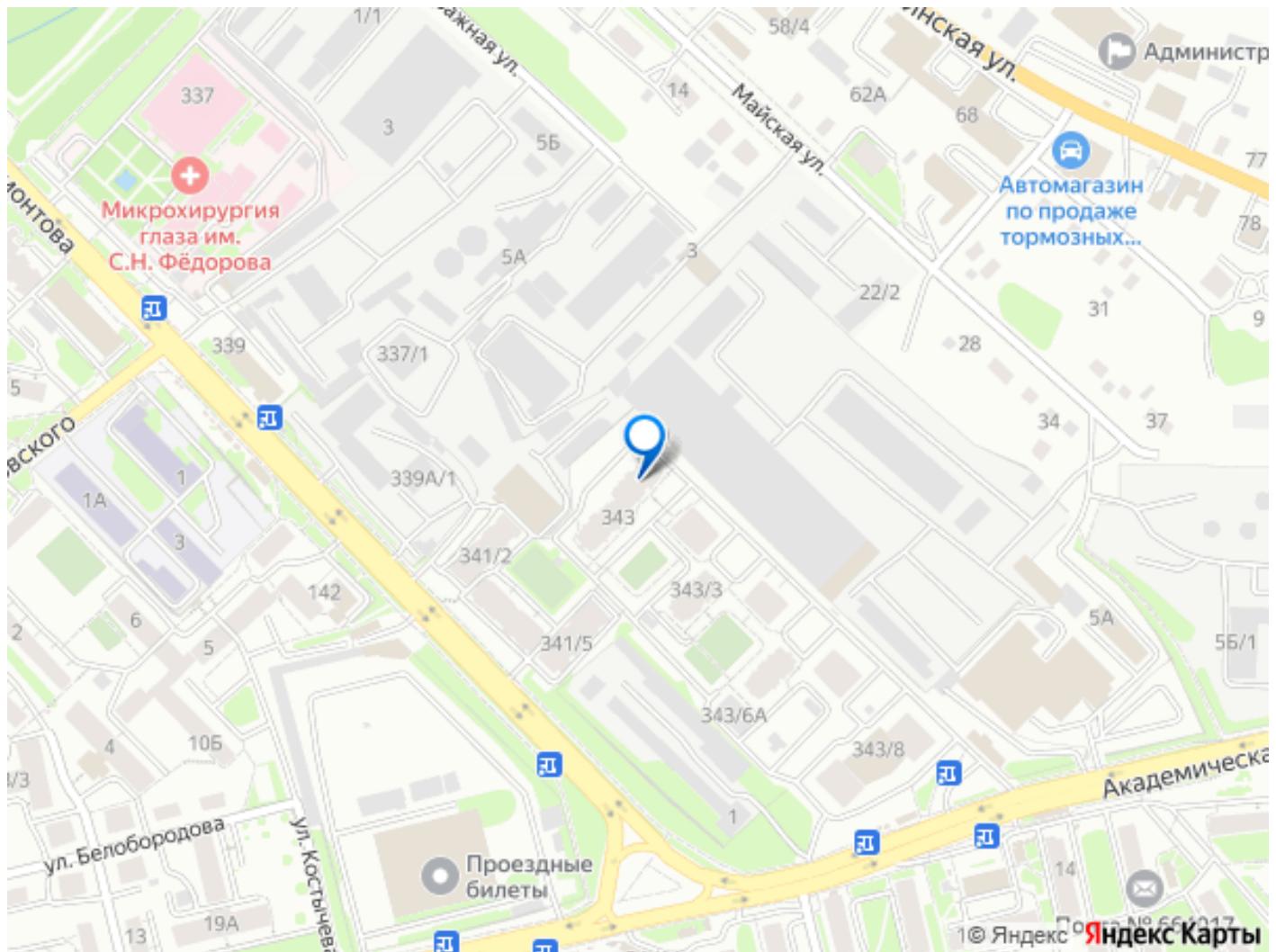
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаёт просторную двухкомнатную квартиру в современном ЖК Атмосфера в г. Иркутск ПРОСЬБА, РИЕЛТОРАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ!!! Квартира с дизайнерским ремонтом, расположена на 14 эт. Здесь все продумано для Вашего удобства и уюта. Преимущества: входная дверь Torex, многоуровневое освещение по зонам (люстры, светильники, подсветки, парящий потолок). на полу паркет, межкомнатные двери из натурального шпона, фасады кухонных шкафов также из натурального шпона и дорогой эмали, итальянская сантехника, утепленный балкон дополняет жилое пространство квартиры, в каждой зоне под керамогранитом теплые полы (балкон, кухня, ванная, прихожая и гардероб), Новым собственникам остается почти вся мебель и техника: встроенный кухонный гарнитур с бытовой техникой Bosch (ППМ на 60 см, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, вытяжка), встроенный

холодильник Liebherr, кондиционер Haier,
встроенные шкафы в гардеробной комнате,
большая кровать с подъемным механизмом,
диван и стол со стульями в кухне-гостиною,
стол и стеллаж на балконе. (забираем только
стиральную машину и телевизор). Отдельно
хотется отметить шикарный вид из окон
квартиры. Панорамное остекление балкона
позволит Вам наслаждаться захватывающим
видом на Ангару и город, а высота
расположения обеспечит дополнительную
тишину и уединение. В доме есть 2 лифта
грузовой и пассажирский. Сами дома
энергоэффективные и сейсмоустойчивые,
сданы в эксплуатацию в 2018/20гг. Во дворе
есть спортивная площадка с тренажёрами и
детская площадка. Вся инфраструктура
рядом: супермаркеты, салоны,
кафе/рестораны, ПВЗ, магазины
повседневного спроса, школы/детские сады,
поликлиника и остановки, до центра города
15 мин езды на машине.



Move.ru - вся недвижимость России