

Создано: 19.02.2025 в 07:56

Обновлено: 10.01.2026 в 09:39

<https://irkutsk.move.ru/objects/9272869865>

Анастасия Туманова, НОВЫЙ ДОМ

**79149312670**

**8 600 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

16.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

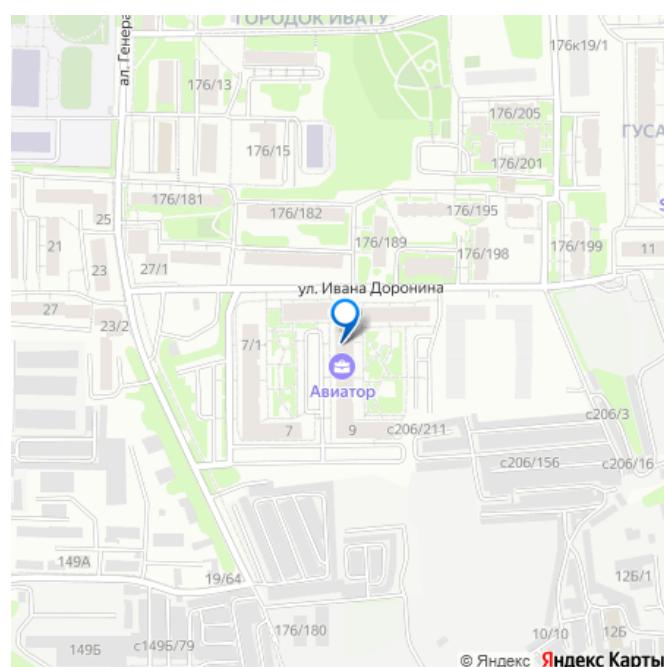
Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

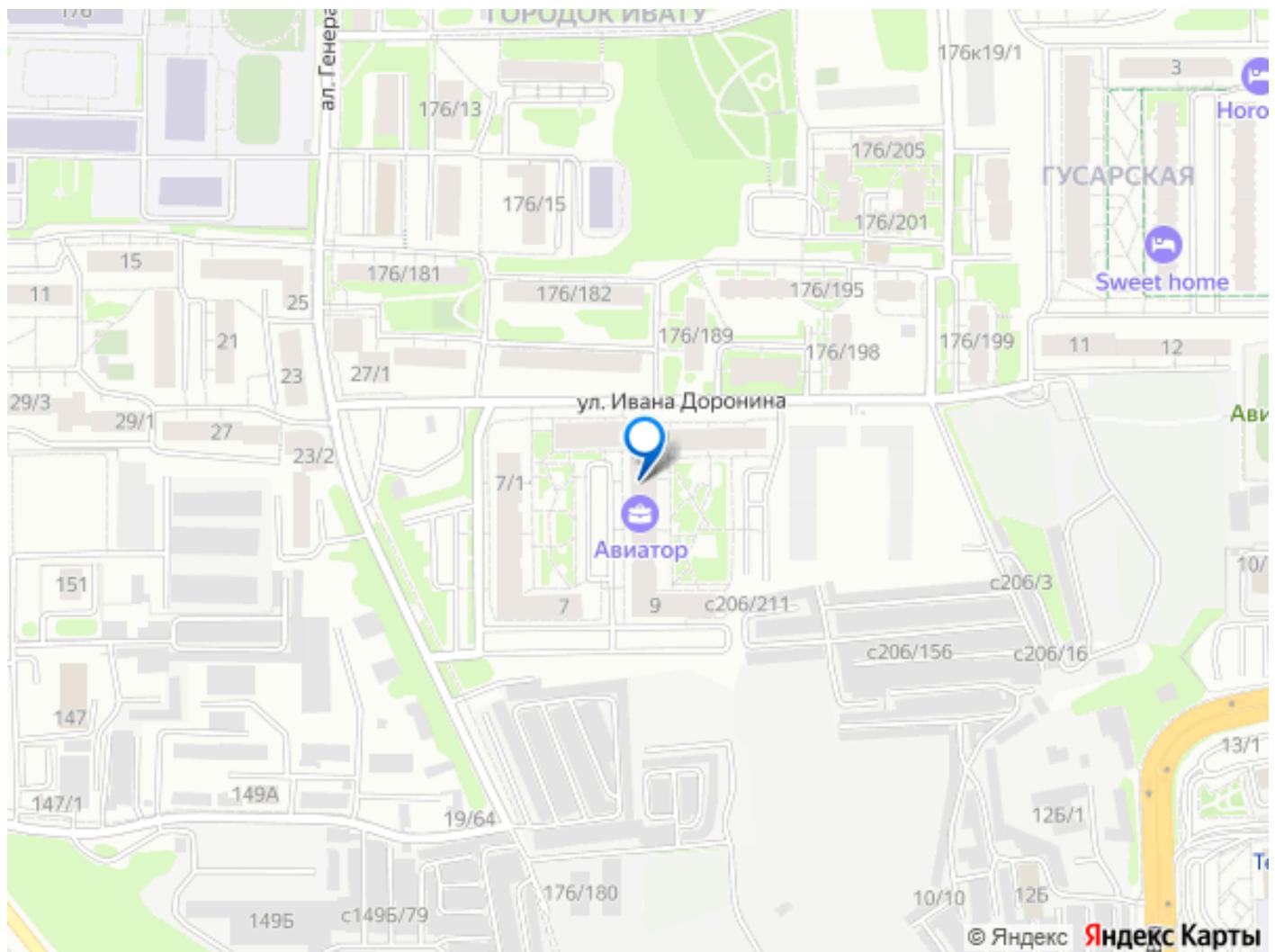
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира в черновой отделке, удобный 1 этаж-подойдет для семьи с детьми или пожилым людям, хорошая удобная планировка, просторная кухня и две раздельные комнаты , на одну сторону, совмещенный с/у сделана гидроизоляция, разводка электрики, на полу шумоизоляция, хорошая входная дверь, балкон застеклен. Сквозные подъезды, приточная система вентиляции. ЖК Авиатор расположен на пересечении улиц Советская, Пискунова, Ширямова на территории городка ИВАТУ , высокий уровень комфорта, удобное месторасположение, 15 минут до центра города, большие дворы и многофункциональные спортивные пространства оснащенные тренажерами, места для отдыха и зеленые зоны для жителей жилого комплекса, а так же сеть велодорожек Магазины, аптеки, детские сады, пекарни и кофейни . Много парковочных мест для жителей и гостей. Два детских сада на 220 мест, один детский сад на 280 мест, строится новая школа.





Move.ru - вся недвижимость России