

🕒 Создано: 04.02.2026 в 07:22

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 11:45

**Ани Шахкян, Самолет Плюс**

**79149154616**

**Иркутская область, Иркутск,  
Космический проезд, 1/1**

**9 050 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Космический проезд, 1/1

Улица

[проезд Космический](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

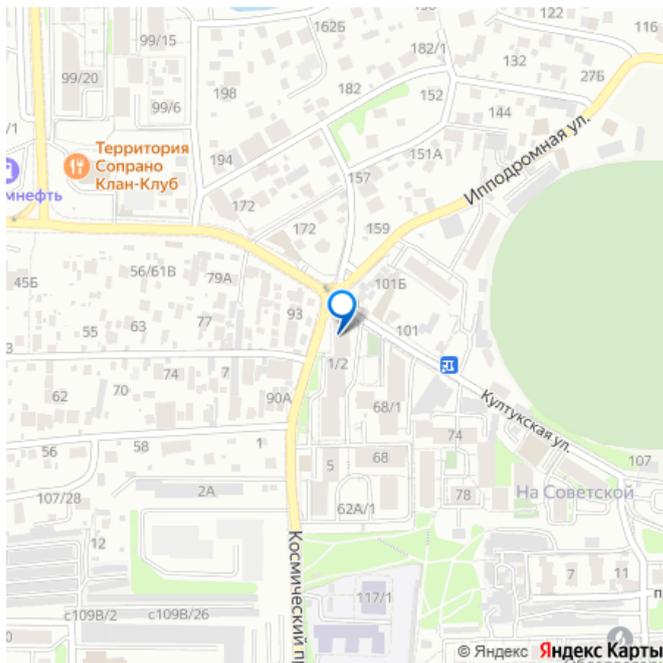
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 129417995 Купите мечту для вашей семьи! Ищете идеальный дом для комфортной жизни с детьми в развитом районе? Представляем вам светлую и теплую 2-комнатную квартиру в самом сердце Куйбышевского района города Иркутска, по адресу Космический проезд, д. 1/1. Общая информация: Расположение: 9 этаж. Общая площадь: 58.5 кв. м. Площадь кухни: 6 кв. м. Площадь комнат: 22.4 кв. м. и 13.8 кв. м. Прихожая: 6.8 кв. м. Особенности квартиры: Окна: Выходят на западную сторону, открывая панорамный вид и позволяя встречать невероятные закаты. Оснащение: Металлическая дверь, счетчики холодной и горячей воды, домофон, кладовка/гардеробная, балкон. Инфраструктура района: Расположение: Куйбышевский район, вдали от шумных дорог. Ориентиры: Район улиц Култукская, Ипподромная, Советская, Угольный проезд. Образование: В шаговой доступности Средняя общеобразовательная школа 23, детские сады 12, 44, «Березка», «Облачко». Медицина: Рядом поликлиника 12 и аптеки. Торговля: Супермаркеты «Пятерочка», пекарни, пункты выдачи (WB, OZON), кафе и рестораны. Досуг и спорт: Спортивные сооружения и клубы. Транспортная доступность: Отличная, до центра города

всего 15 минут. Рядом остановка «Городок ИВАТУ», транспорт ездит активно. Соседи: Спокойные и интеллигентные. Условия продажи: Форма сделки: Чистая продажа, подходит под ипотеку, возможен быстрый выход на сделку. Ипотека: Возможно субсидирование ставки до 12,25% по ипотеке через «Самолет Плюс». Собственность: Один взрослый собственник. Не упустите свой шанс приобрести эту прекрасную квартиру! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!

