

Создано: 22.08.2025 в 13:50

Обновлено: 29.01.2026 в 13:47

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288581759>

ГК «АС», ГК «АС»

79861184152

Иркутская область, Иркутск, улица Румянцева, 40

10 769 400 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Румянцева, 40

Улица

[улица Румянцева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

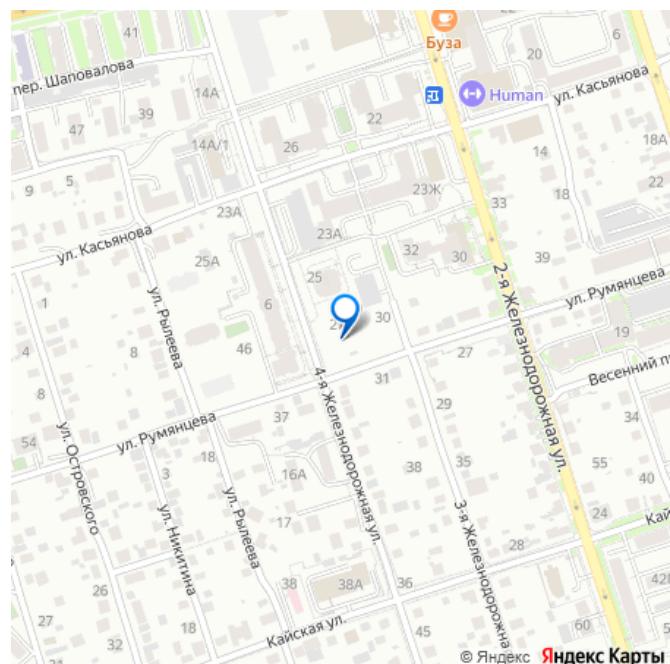
2.62 м

Общая площадь

57.9 м²

Этаж

4/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

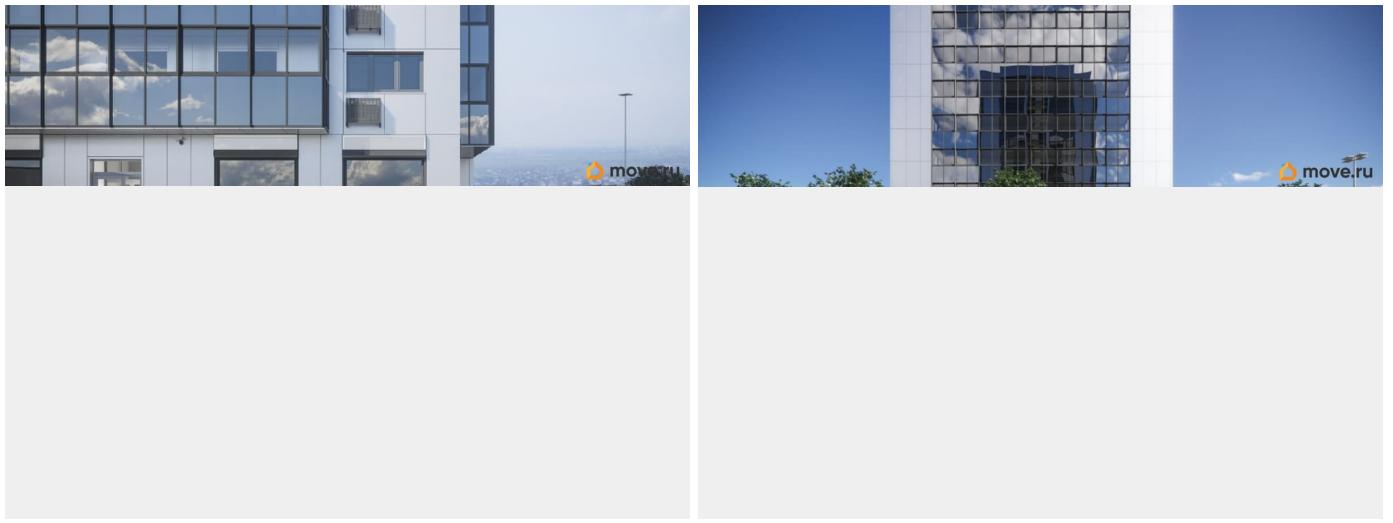
лифт, парковка

Описание

Продается квартира в жилом комплексе «Восход». Прямая продажа от застройщика в строящемся доме. Надежный дом из монолитного железобетона. Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться по телефону. *

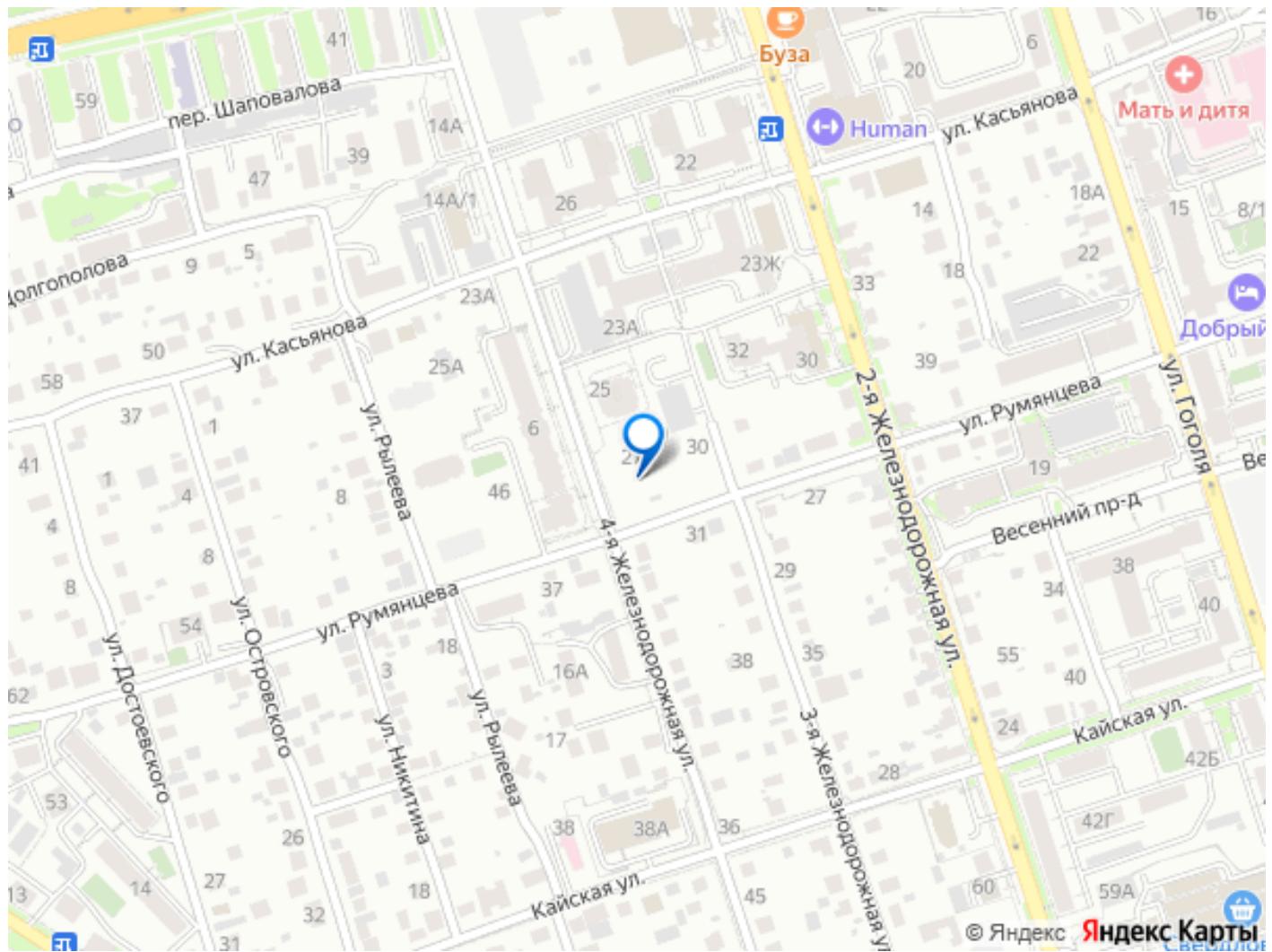
Сейчас действует акция с выгодой до 400 000 рублей при покупке квартиры до 31 октября 2025 года. Огромным преимуществом в ЖК «Восход» являются большие панорамные окна высотой 2,05 метра. - ЖК «Восход» расположен всего в 5ти минутах до центра Иркутска без пробок, в сердце Сверловского района на пересечении 4-й Железнодорожной и Румянцева. - Удобная инфраструктура буквально в нескольких шагах от дома, а виды на реку Ангару создают атмосферу уюта и гармонии с природой. - Свободные планировки позволяют легко зонировать пространство под личные нужды — создать уютную спальню, рабочее место или гостиную. - В цокольном этаже предусмотрены кладовые для хранения сезонных и крупных вещей, а также подземный паркинг с машино-местами.

Спуститься к автомобилю можно прямо из квартиры — на лифте. Строительство жилого комплекса началось с первого дома, который был сдан в апреле 2022 года. Всего по проекту запланировано 2 зеркальных дома. ЖК «Восход» разработан опытным застройщиком ООО СЗ «СТАРТ ИНВЕСТ».



1 очередь строительства





Move.ru - вся недвижимость России