

🕒 Создано: 02.04.2026 в 17:58

Обновлено: 02.04.2026 в 17:58

**Собственник**

**79834611901**

**Иркутская область, Иркутск, набережная  
Верхняя, 169**

**8 500 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, набережная Верхняя, 169

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



косметический

Покупка в ипотеку

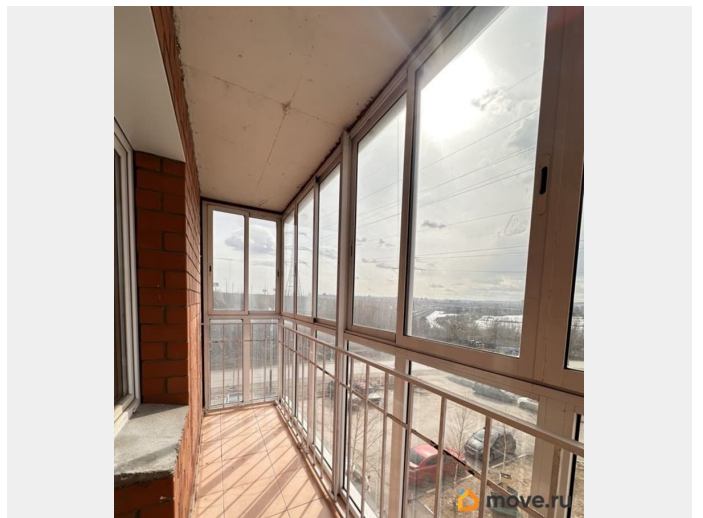
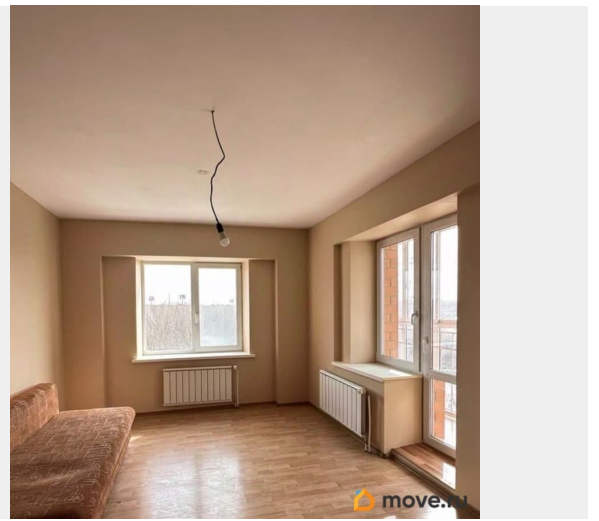
да

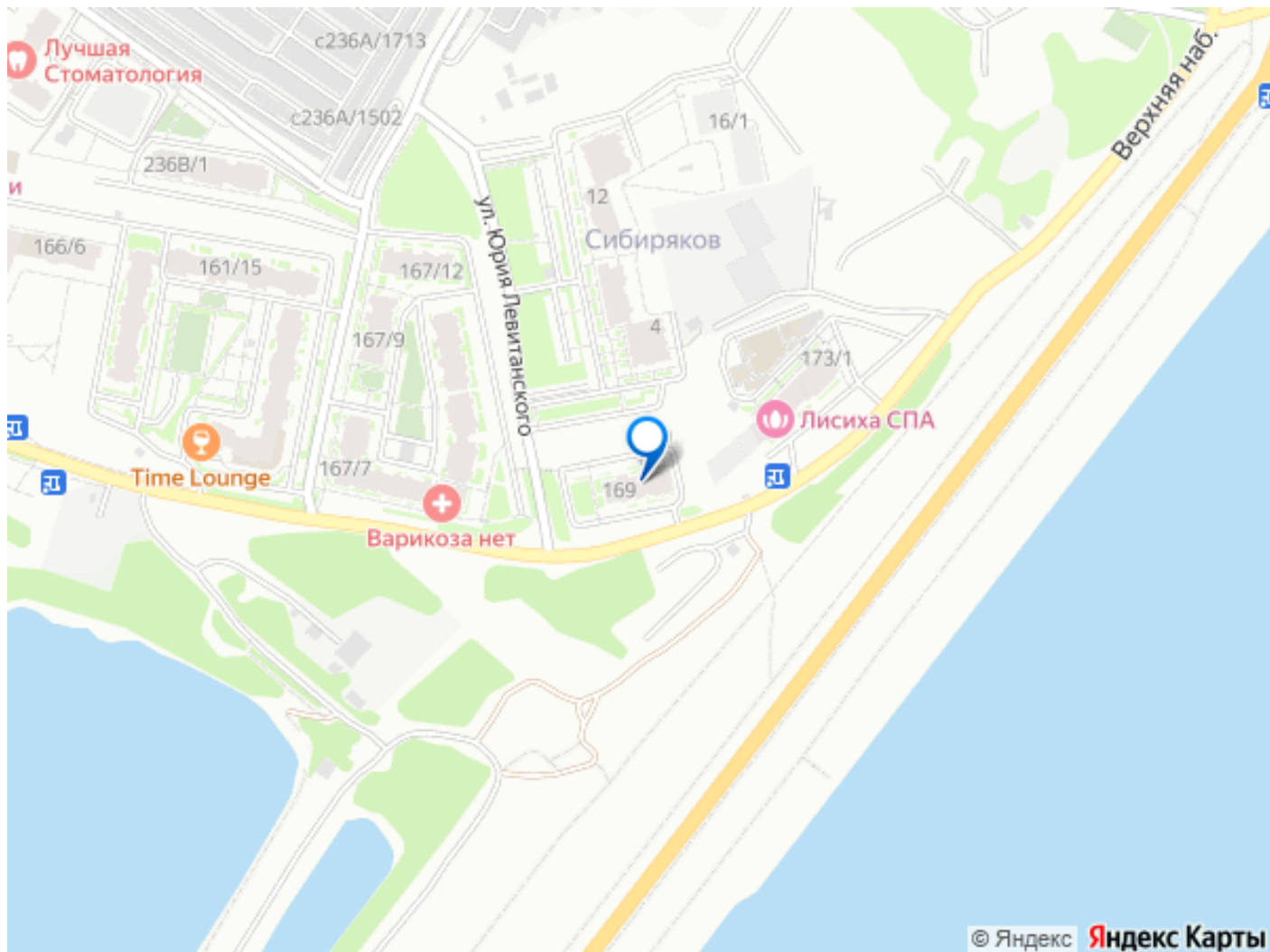
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже просторная Двухкомнатная квартира в ЖК «Прибайкальский» Дом монолитно-кирпичный, 2011 г. постройки, застройщик ФСК Новый Город В квартире косметический ремонт: стены под покраску, полотки выровнены, покрашены, на полу ламинат. Квартира чистая, ухоженная, без посторонних запахов. Покупали квартиру у застройщика, продажа от первого собственника. Комфортный третий этаж. Окна выходят на солнечную сторону, у квартиры хорошие видовые характеристики! Потрясающий вид на Ангару, а также видна плотина. У дома хорошая шумоизоляция, обратите внимание на толщину стен, которая глушит шум от дороги. Удобная транспортная развязка, позволяет быстро и легко добраться в любую точку города, в пешей доступности остановка общественного транспорта. В пешей доступности СОШ 39; СОШ 27; Детский сад 141; Детский сад 128; Детский сад 133; Торговые центры; Различные продуктовые магазины; Спорт залы; Кафе; Аптеки и тд. Квартира идеально подойдёт как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Обременений нет, быстрый выход на сделку. Площадь квартиры указана без балкона.







Move.ru - вся недвижимость России