

Создано: 18.04.2025 в 08:44

Обновлено: 25.01.2026 в 10:36

<https://irkutsk.move.ru/objects/9277339268>

Лариса Кусюмова, Владис

79834602039

3 550 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40.4 м²



Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

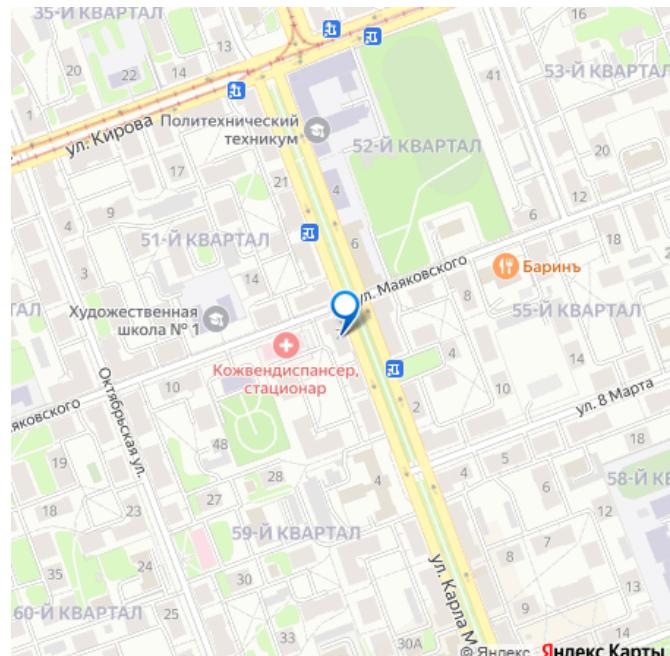
Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



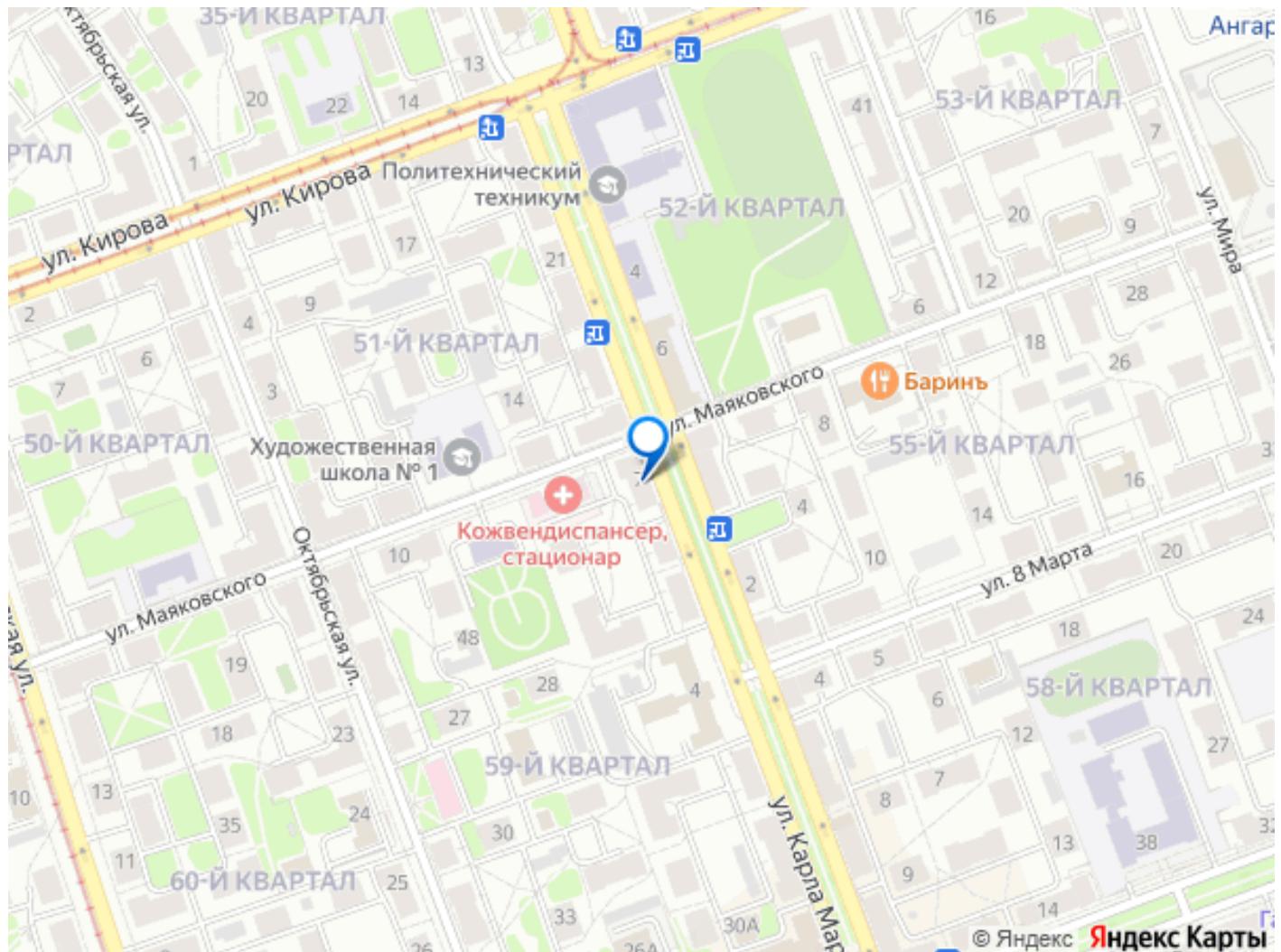
Описание

Код объекта: 1548226. Представляю Вашему вниманию двухкомнатную крупногабаритную квартиру, общей площадью 56,5 кв м, в самом центре Ангарска на улице Карла Маркса, в 59 квартале, с хорошей транспортной развязкой и развитой инфраструктурой! АДРЕС: 59 квартал 7 дом ОПИСАНИЕ: Квартира расположена на 1-ом этаже четырехэтажного дома, площадь 56,5 м², кухня 11,2 кв м, жилая 42,5 кв м. Дом блочный, перекрытия смешанные. Дом расположен по дороге. СОСТОЯНИЕ: В квартире сделали перепланировку, увеличили зал и кухню, заменили всю проводку, электричество 3 фазы на 15 кВт, санузел объединили, установили счетчики. Установили сигнализацию. Большой плюс, выполнены все грязные работы. Осталось сделать ремонт для себя. В прошлом году был капремонт дома, благоустройство двора, строительство спортивной и детской площадок, парковка для машин большая.

Квартира с хорошей энергетикой, солнечная. Солнце утром и днем. ИНФРАСТРУКТУРА: рядом остановка, школа 31, лицей р1, дет сад, магазины, кафе, парк Нефтехимиков, почта. Один взрослый собственник более 3 лет подходит любая форма оплаты.







Move.ru - вся недвижимость России