

Альфа, Альфа

**79675831421**

Создано: 10.05.2024 в 02:35

Обновлено: 10.04.2026 в 16:33

**9 574 312 ₺**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Общая площадь

56.58 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

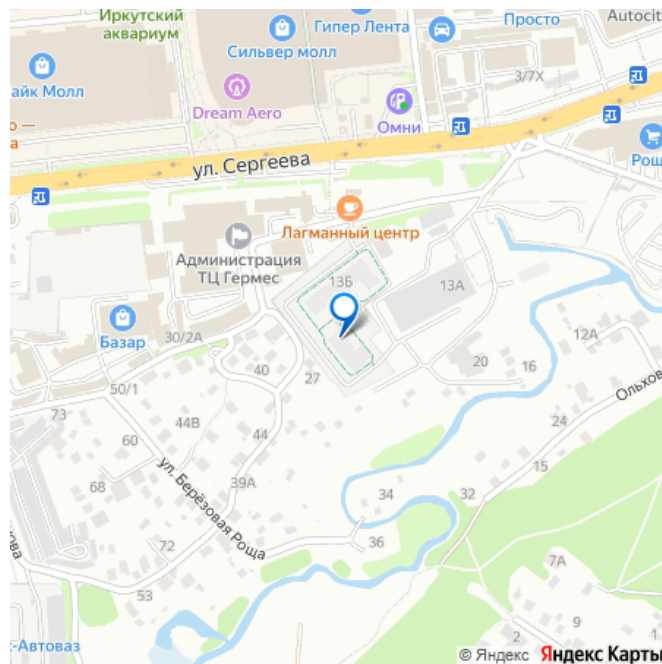
1 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Жилой комплекс Автор возводится в экологически чистом районе Иркутска, с уже сформировавшейся социальной, торгово-

для заметок



развлекательной и транспортной инфраструктурой Два дома переменной этажности формируют единое пространство для гармоничной и комфортной жизни

**ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК** оснащён системой «умный дом». Управляйте всеми система с приложения на вашем смартфоне

Зонирование территории комплекса под интересы жителей разных групп и возрастов

Предчистовая отделка WhiteBox Пешая доступность к объектам инфраструктуры различного назначения По всему периметру территории установлены камеры видеонаблюдения

**БЛАГОУСТРОЙСТВО** Для детей предусмотрен комплекс для развлечений, игр и развития с безопасным покрытием Взрослые смогут начать свой день со спорта, выполнить упражнения на турнике или провести зарядку вместе с ребенком, не выходя за пределы комплекса Удобные зоны отдыха позволят расслабиться и с комфортом провести время Wi-Fi-зоны и розетки на всей территории двора Ландшафтный дизайн, озеленение территории и освещение сделают ваш досуг на территории комплекса еще более приятным

Закрытая территория двора. Для автовладельцев предусмотрены наземные парковки, зарядка для электромобилей

**РАСПОЛОЖЕНИЕ** В шаговой доступности от комплекса: Детские сады: 74, 155, 174 Школа 77 Супермаркеты: Лента, Слата, ХлебСоль Рынок «Мельниковский» ТРЦ: СильверМолл, JamMoll, Mega Home Аптеки, банкоматы Пункты выдачи интернет-заказов Бизнес-центры Кафе, кинотеатр

Рядом расположена остановка общественного транспорта

**О КВАРТИРЕ**

Двухкомнатная квартира площадью 58,1м<sup>2</sup> 2 изолированные комнаты 16,6м<sup>2</sup>+10,56м<sup>2</sup> Кухня правильной формы 13,12м<sup>2</sup> Совмещенный санузел

**СПОСОБЫ ОПЛАТЫ**

Trade-in. Обменять вашу старую квартиру на новую в нашем ЖК Рассрочка. Удобные платежи, гибкие сроки и выгодные условия напрямую от застройщика Ипотека, Стань автором своей новой счастливой истории! Жилой комплекс Автор - проект застройки в экологически чистом районе Иркутска, с уже сформированной социальной, транспортной, торгово-развлекательной инфраструктурой. Проектом предусмотрено возведение 2 домов переменной высоты до 19 этажей, формирующих единое пространство для гармоничной и комфортной жизни

