

Создано: 08.05.2024 в 02:29

Обновлено: 06.01.2026 в 01:20

<https://irkutsk.move.ru/objects/9252307630>

**Альфа, Альфа**

**79675831421**

**10 491 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Общая площадь

56.58 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

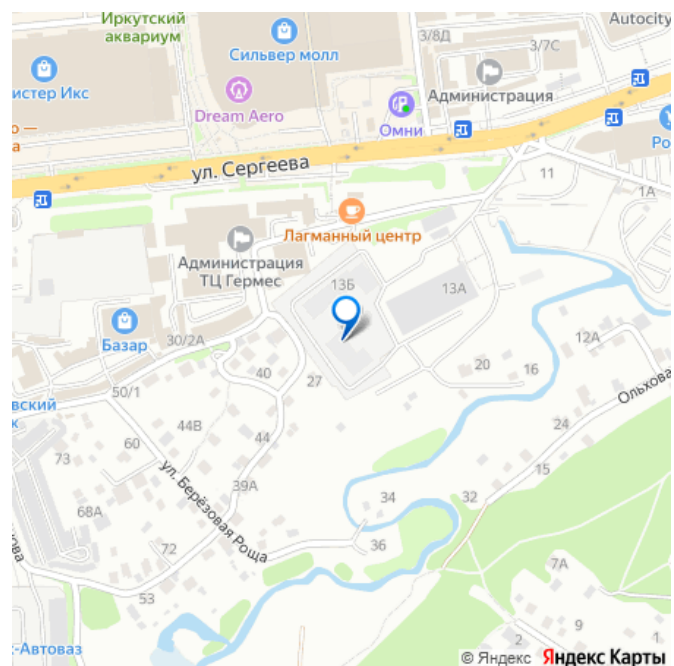
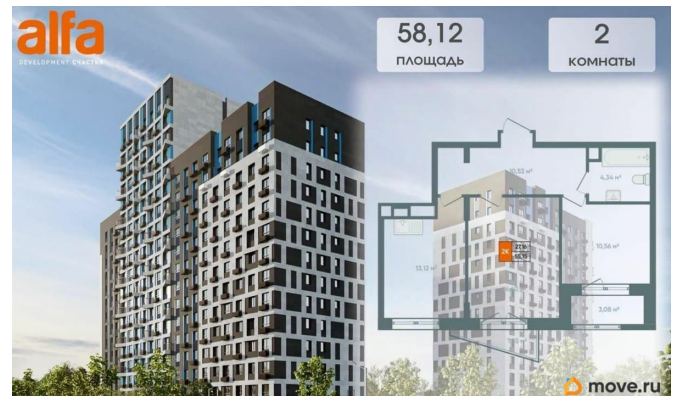
2 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Жилой комплекс Автор возводится в экологически чистом районе Иркутска, с уже сформировавшейся социальной, торгово-

для заметок



развлекательной и транспортной  
инфраструктурой Два дома переменной  
этажности формируют единое пространство  
для гармоничной и комфортной жизни  
ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК оснащён системой  
«умный дом». Управляйте всеми система с  
приложения на вашем смартфоне  
Зонирование территории комплекса под  
интересы жителей разных групп и возрастов  
Предчистовая отделка WhiteBox Пешая  
доступность к объектам инфраструктуры  
различного назначения По всему периметру  
территории установлены камеры  
видеонаблюдения БЛАГОУСТРОЙСТВО Для  
детей предусмотрен комплекс для  
развлечений, игр и развития с безопасным  
покрытием Взрослые смогут начать свой день  
со спорта, выполнить упражнения на турнике  
или провести зарядку вместе с ребенком, не  
выходя за пределы комплекса Удобные зоны  
отдыха позволят расслабиться и с комфортом  
провести время Wi-Fi-зоны и розетки на всей  
территории двора Ландшафтный дизайн,  
озеленение территории и освещение сделают  
ваш досуг на территории комплекса еще  
более приятным Закрытая территория двора.  
Для автовладельцев предусмотрены  
наземные парковки, зарядка для  
электромобилей РАСПОЛОЖЕНИЕ В шаговой  
доступности от комплекса: Детские сады: 74,  
155, 174 Школа 77 Супермаркеты: Лента,  
Слата, ХлебСоль Рынок «Мельниковский»  
ТРЦ: СильверМолл, JamMoll, Mega Home  
Аптеки, банкоматы Пункты выдачи интернет-  
заказов Бизнес-центры Кафе, кинотеатр  
Рядом расположена остановка  
общественного транспорта О КВАРТИРЕ  
Двухкомнатная квартира площадью 58,1м<sup>2</sup> 2  
изолированные комнаты 16,6м<sup>2</sup>+10,56м<sup>2</sup>  
Кухня правильной формы 13,12м<sup>2</sup>  
Совмещенный санузел СПОСОБЫ ОПЛАТЫ

Trade-in. Обменять вашу старую квартиру на новую в нашем ЖК Рассрочка. Удобные платежи, гибкие сроки и выгодные условия напрямую от застройщика Ипотека, Стань автором своей новой счастливой истории! Жилой комплекс Автор - проект застройки в экологически чистом районе Иркутска, с уже сформированной социальной, транспортной, торгово-развлекательной инфраструктурой. Проектом предусмотрено возведение 2 домов переменной высотности до 19 этажей, формирующих единое пространство для гармоничной и комфортной жизни

