

Создано: 08.05.2024 в 02:29

Обновлено: 08.04.2026 в 15:20

Альфа, Альфа

79675831421

9 232 080 ₽

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Общая площадь

56.58 м²

Этаж

12/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

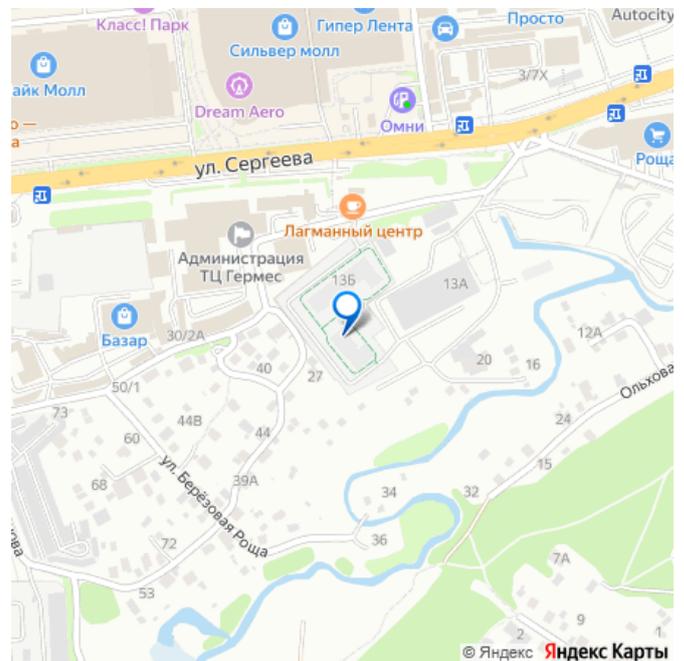
Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Жилой комплекс Автор возводится в экологически чистом районе Иркутска, с уже сформировавшейся социальной, торгово-



развлекательной и транспортной инфраструктурой Два дома переменной этажности формируют единое пространство для гармоничной и комфортной жизни

ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК оснащён системой «умный дом». Управляйте всеми система с приложения на вашем смартфоне

Зонирование территории комплекса под интересы жителей разных групп и возрастов

Предчистовая отделка WhiteBox Пешая доступность к объектам инфраструктуры различного назначения По всему периметру территории установлены камеры видеонаблюдения

БЛАГОУСТРОЙСТВО Для детей предусмотрен комплекс для развлечений, игр и развития с безопасным покрытием Взрослые смогут начать свой день со спорта, выполнить упражнения на турнике или провести зарядку вместе с ребенком, не выходя за пределы комплекса Удобные зоны отдыха позволят расслабиться и с комфортом провести время Wi-Fi-зоны и розетки на всей территории двора Ландшафтный дизайн, озеленение территории и освещение сделают ваш досуг на территории комплекса еще более приятным

Закрытая территория двора. Для автовладельцев предусмотрены наземные парковки, зарядка для электромобилей

РАСПОЛОЖЕНИЕ В шаговой доступности от комплекса: Детские сады: 74, 155, 174 Школа 77 Супермаркеты: Лента, Слата, ХлебСоль Рынок «Мельниковский» ТРЦ: СильверМолл, JamMoll, Mega Home Аптеки, банкоматы Пункты выдачи интернет-заказов Бизнес-центры Кафе, кинотеатр

Рядом расположена остановка общественного транспорта

О КВАРТИРЕ

Двухкомнатная квартира площадью 58,1м² 2 изолированные комнаты 16,6м²+10,56м² Кухня правильной формы 13,12м² Совмещенный санузел

СПОСОБЫ ОПЛАТЫ

Trade-in. Обменять вашу старую квартиру на новую в нашем ЖК Рассрочка. Удобные платежи, гибкие сроки и выгодные условия напрямую от застройщика Ипотека, Стань автором своей новой счастливой истории! Жилой комплекс Автор - проект застройки в экологически чистом районе Иркутска, с уже сформированной социальной, транспортной, торгово-развлекательной инфраструктурой. Проектом предусмотрено возведение 2 домов переменной высотности до 19 этажей, формирующих единое пространство для гармоничной и комфортной жизни

