

Создано: 02.03.2026 в 08:05

Обновлено: 16.03.2026 в 17:28

<https://irkutsk.move.ru/objects/9290871125>

**Геннадий Юрьевич Кангараев, Этажи
Иркутск**

79149115095

**Иркутская область, Иркутск,
Красноярская улица, 57**

10 200 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, Красноярская улица, 57

Улица

[улица Красноярская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.9 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

56.1 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

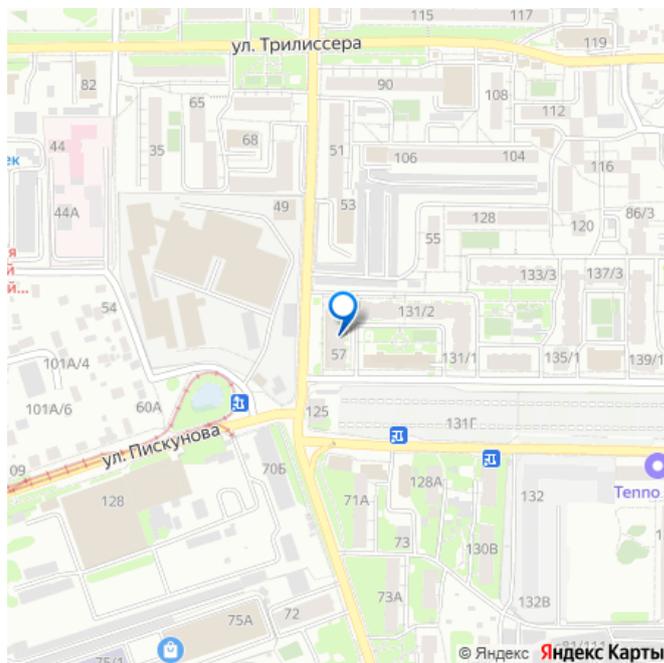
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира расположена на 11 этаже 16-этажного монолитного дома на пересечении улиц Красноярская и Пискунова, что обеспечивает отличную транспортную доступность и спокойную обстановку вдали от основных магистралей. Центр города находится в 10 минутах езды на автомобиле. Район отличается развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, детская поликлиника 1, стадион, супермаркеты, аптеки и различные сервисные центры. Надежность здания гарантирована монолитными железобетонными конструкциями. Квартира имеет выгодную солнечную ориентацию окон. Планировка включает две изолированные спальни, просторную прихожую с потенциалом для организации системы хранения и большую застекленную лоджию площадью 6 кв.м. Объект находится в отличном состоянии с качественным

ремонт; в подарок покупателю остаётся встроенная кухня с техникой. Это рациональное предложение для тех, кто ценит надежность, удобное расположение и готовое комфортное жилье без дополнительных вложений. Сделка проходит под сопровождением компании «Этажи»: • юридическая проверка объекта и собственника • анализ истории перехода права • контроль корректности всех документов • прозрачная организация расчетов • сопровождение от аванса до регистрации • внутренние стандарты безопасности сделки Работаем чётко, структурно и без лишних рисков. Код пользователя: 200331 Номер в базе: 11899144

