

Создано: 23.07.2025 в 06:41

Обновлено: 16.12.2025 в 18:39

**4 600 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

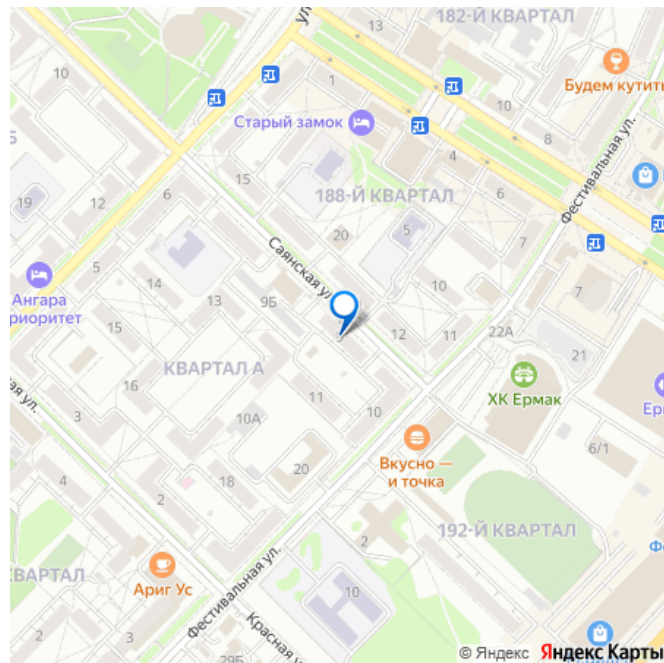
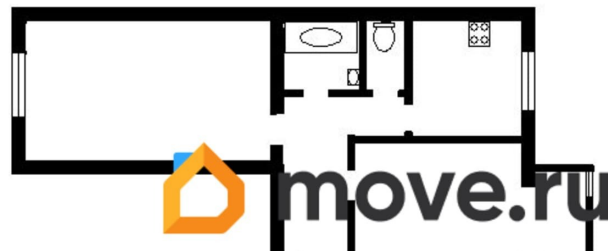
## Описание

<https://irkutsk.move.ru/objects/9283296448>

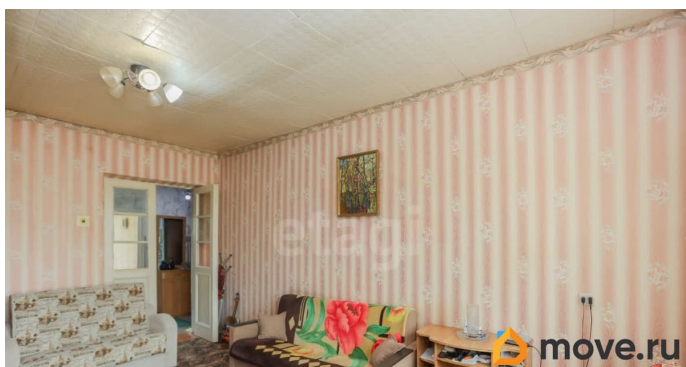
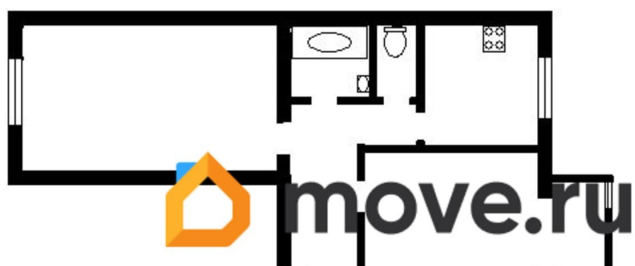
**Екатерина Андреевна Воробьева,**  
**ЭТАЖИ**

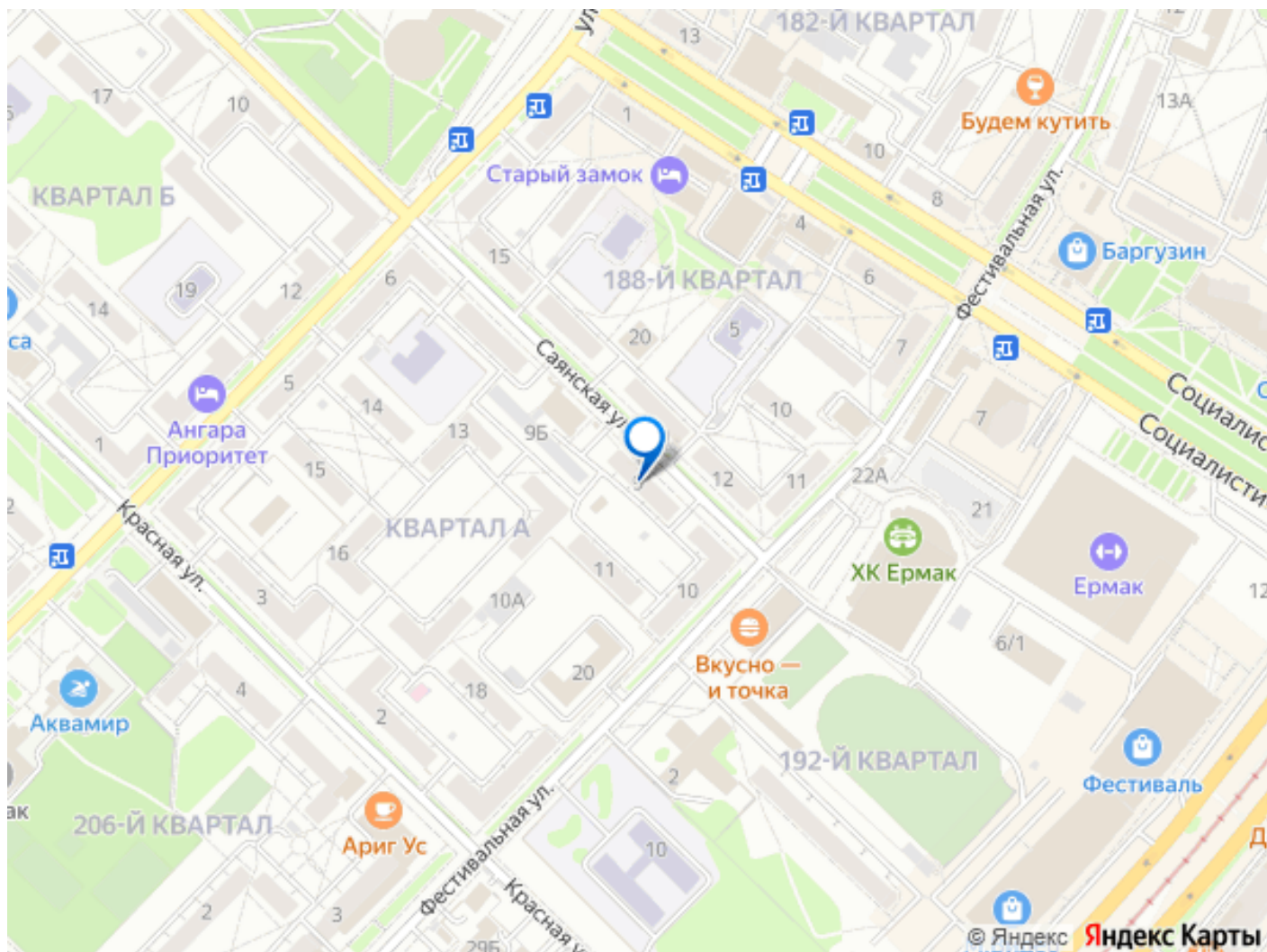
**79140005283**

для заметок



Отличная квартира общей площадью 56 м<sup>2</sup> расположена на 4 этаже «А квартал» — в одном из самых востребованных районов города. Объект отличается удачной планировкой с окнами на две стороны, что обеспечивает отличную инсоляцию в течение дня и комфортный микроклимат в любое время года, так же преимущественно просторный коридор с кладовкой, где можно сделать встроенный шкаф или гардеробную, возможность проведения ремонта по индивидуальному проекту — идеальный вариант для тех, кто ценит современные решения и хочет создать интерьер с нуля под свои предпочтения. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности парк «Современник», набережная, несколько супермаркетов, аптек, детский сад и школа, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Транспортная доступность на высоком уровне, обеспечивающие быстрый выезд в любую часть города. Квартира продается без обременений, один взрослый собственник вся стоимость в договоре. Это редкое предложение на рынке, учитывая расположение данной квартиры. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки - Вариант оформления самой выгодной ипотеки - Уникальные условия на услуги страхования объекта и гражданской ответственности - Эксклюзивные скидки для клиентов компании «Этажи» от партнеров по программе «Этажи Бонус». Код пользователя: 91484 Номер в базе: 9079528





Move.ru - вся недвижимость России