

Создано: 01.01.2026 в 15:47

Обновлено: 01.01.2026 в 16:36

Иркутская область, Иркутск, улица
Костычева, 27/7

8 700 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Костычева, 27/7

Улица

[улица Костычева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

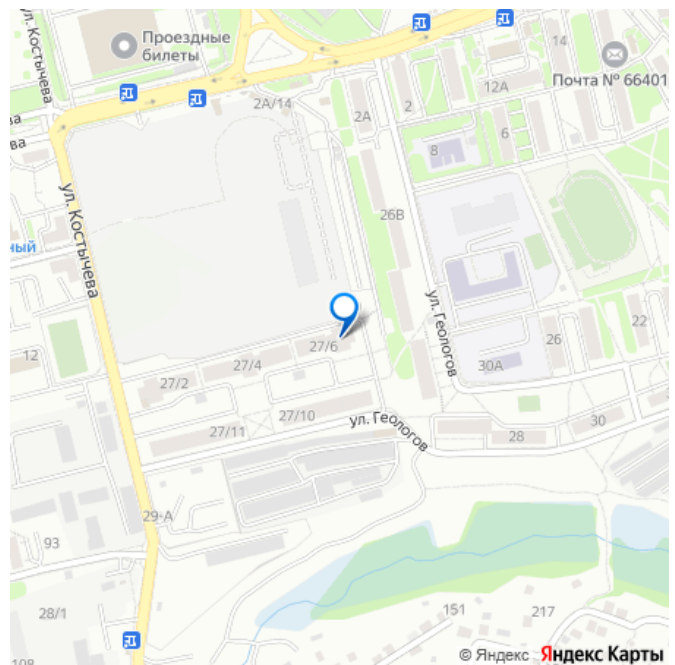
<https://irkutsk.move.ru/objects/9287782160>

Ирина Кривопуско, ESTATE

Недвижимость

**79149412247,7914002
3037**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

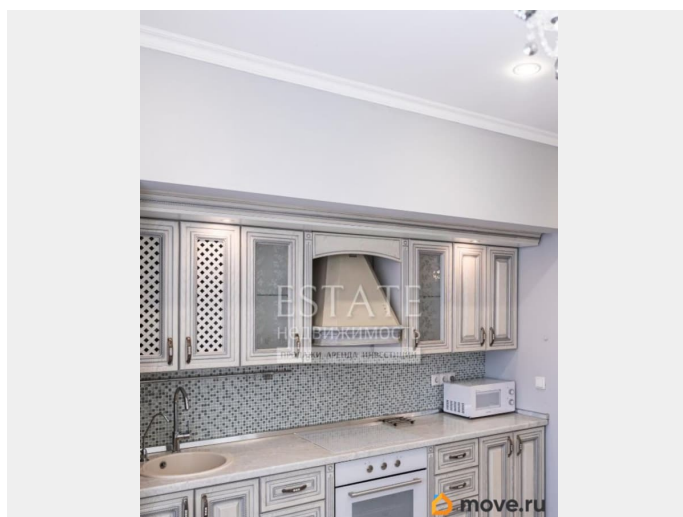
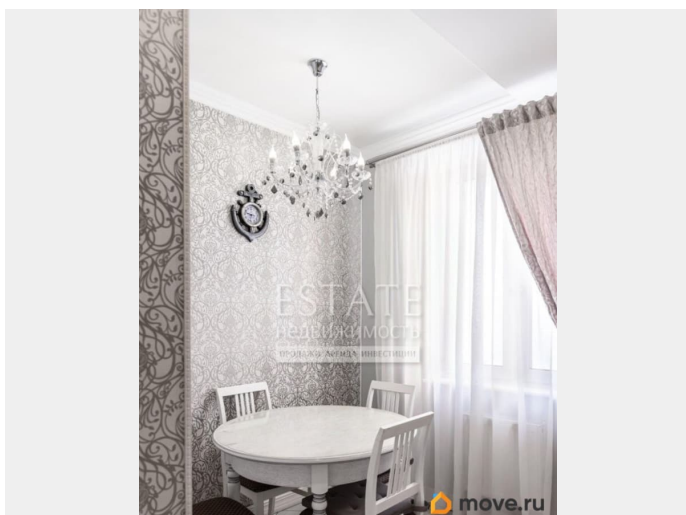
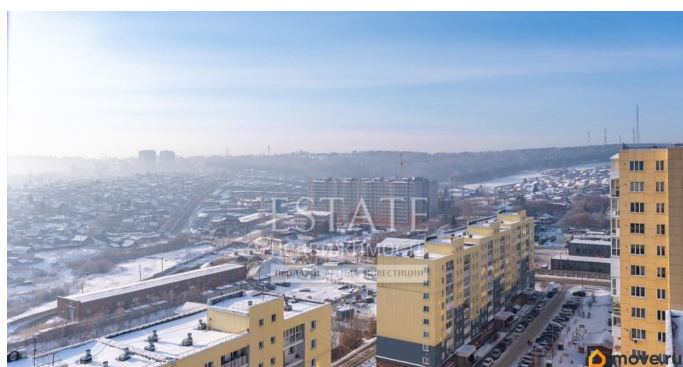
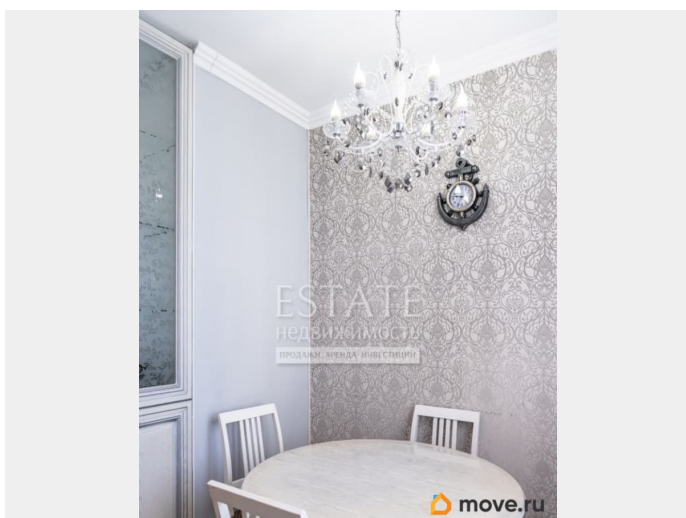
Продаётся отличная 2-комнатная квартира, ЖК Академия, г.Иркутск. Подходит под ипотеку, чистая сделка, один взрослый собственник

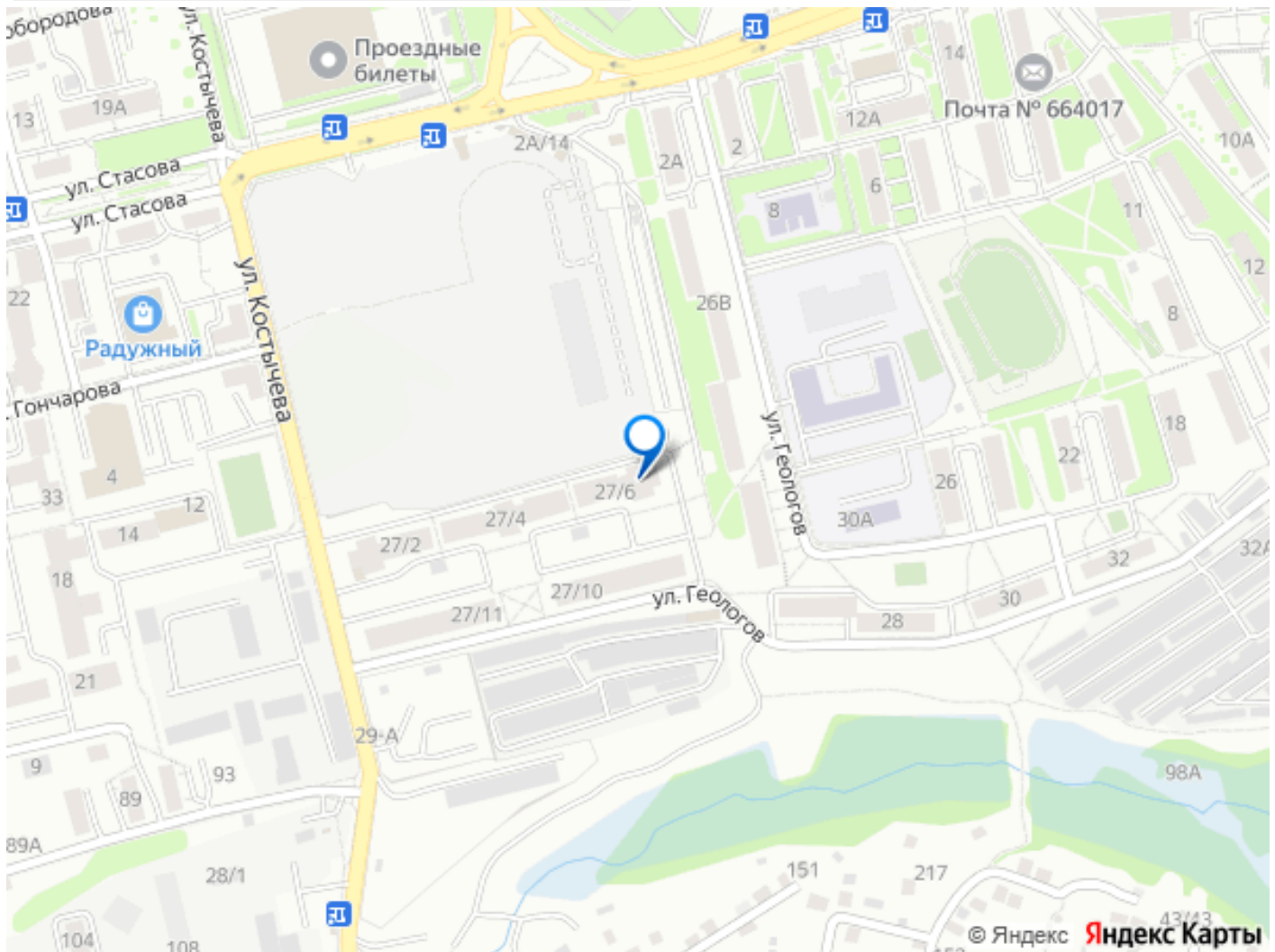
О КВАРТИРЕ: • Площадь: 55 м² • Этаж: 16-й — потрясающий вид! • Планировка: просторный зал, уютная спальня, отдельно выделена кухня со встроенной техникой Bosch Посудомоечная машина Варочная панель Духовой шкаф Холодильник • Утеплённый балкон: можно использовать как рабочее место или игровую зону • Тёплые полы: на кухне, в ванной и на балконе - комфорт круглый год • Хранение: большой встроенный шкаф в коридоре + шкаф в спальне • Мебель и техника на фото остается новому владельцу — въезжай и живи!

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: • Квартира очень тёплая и светлая • Просторные комнаты, логичная планировка • Вся сумма в договоре — без скрытых схем • Подходит под ипотеку • Один взрослый собственник, чистая сделка

ЛОКАЦИЯ — ЖК АКАДЕМИЯ Квартира находится в одном из удобнейших районов города: • Школы и детские сады — в шаговой доступности; • Развитая инфраструктура: рядом магазины, аптеки, продуктовые супермаркеты? большой фитнес-центр; • Удобная транспортная

доступность во все районы города -
остановка в 5 минутах дома пешком. Жилой
комплекс расположен в развитом районе
Иркутска с полностью сформированной
инфраструктурой: для комфортной жизни
семьи здесь уже все есть! Звоните прямо
сейчас — ответу на вопросы и органирую
просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России