

Создано: 25.09.2025 в 12:32

Обновлено: 10.02.2026 в 13:00

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285271886>

Татьяна Пикуль, Самолет Плюс

**79149515012**

**5 150 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

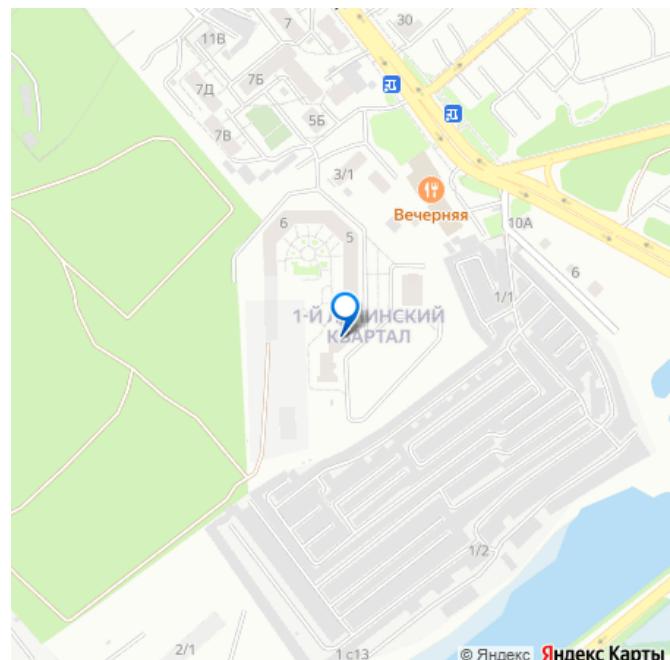
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

13/13



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок

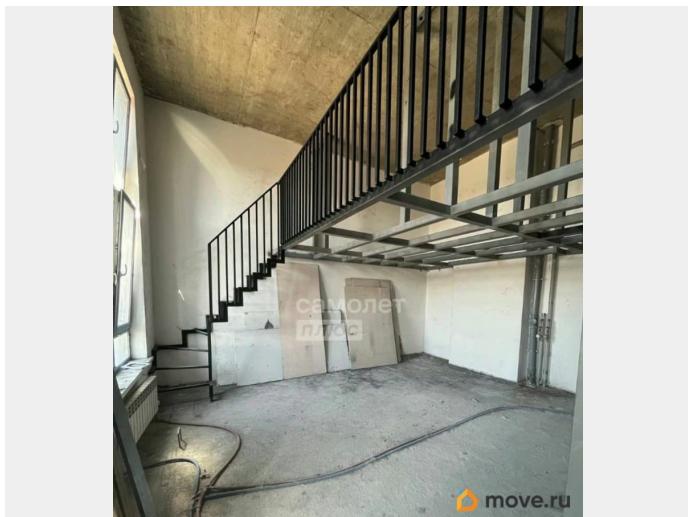
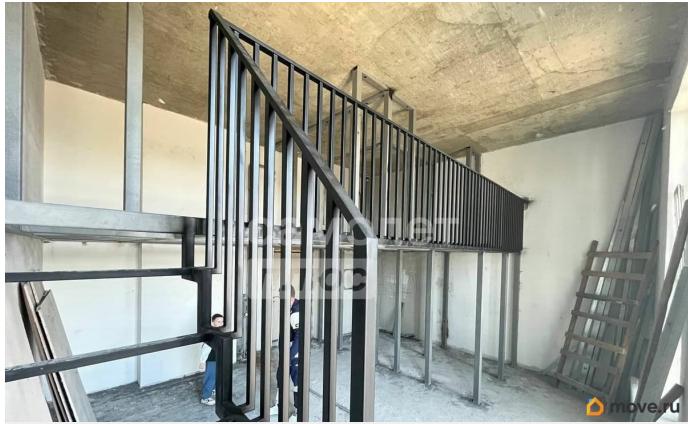
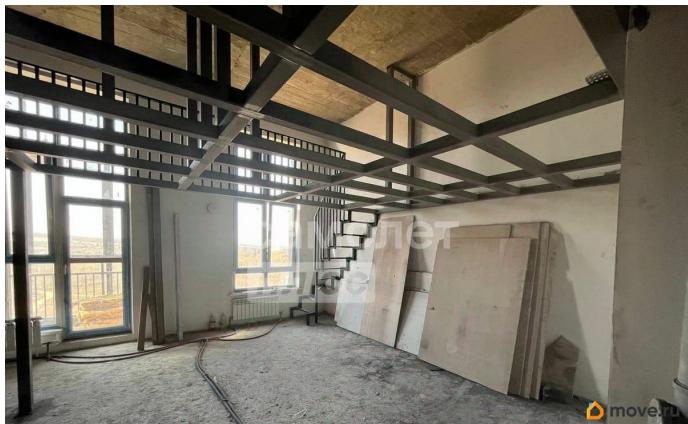
да

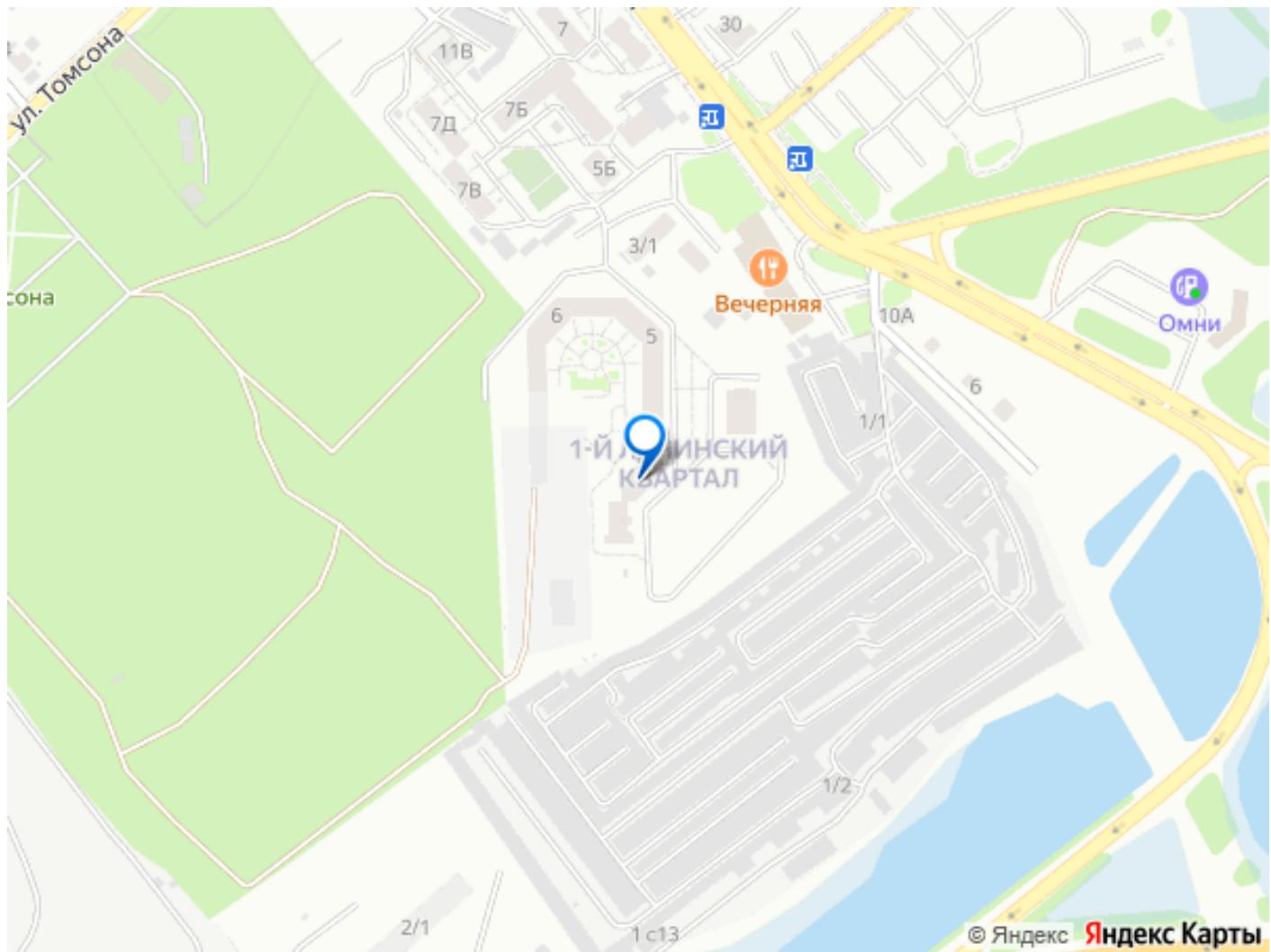
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 117742036 Продам видовую квартиру  
Имеется дизайнерский проект 2-уровневой  
квартиры в ЖК 1й Ленинский квартал с 3D  
обзором. Потолки 4.3 м2. Площадь квартиры  
указана с учетом 2го этажа. По выписке  
площадь 36м+ балкон Металлоконструкция  
2-го этажа в стиле лофт уже установлена.  
Высокий этаж, большие панорамные окна  
делают всю квартиру светлой и просторной.  
Окна выходят во двор, где расположены  
детская и спортивная площадки, и на лесной  
массив. Вид открывается потрясающий.  
Очень удобная парковка. Безопасность  
обеспечивается закрытой территорией.  
Хорошо развита инфраструктура: рядом  
находится детский сад, школа, магазины,  
кафе. Остановка автобуса в минуте ходьбы.  
Это идеальное место для комфортной жизни,  
где продуманы все детали для вашего  
удобства и безопасности. Квартира в  
предчистовой отделке, что даёт вам  
возможность быстро обустроить её по своему  
вкусу. В ближайшее время будет установлен  
санузел. Ипотека от 12.75%-самая выгодная  
ставка на рынке!







Move.ru - вся недвижимость России