

Создано: 26.09.2025 в 12:37

Обновлено: 15.01.2026 в 11:37

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285251555>

Наталья Бусавикова, Самолет Плюс

**79149515012**

Иркутская область, Иркутск, улица  
Костычева, 27/7

**8 700 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Костычева, 27/7

Улица

[улица Костычева](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

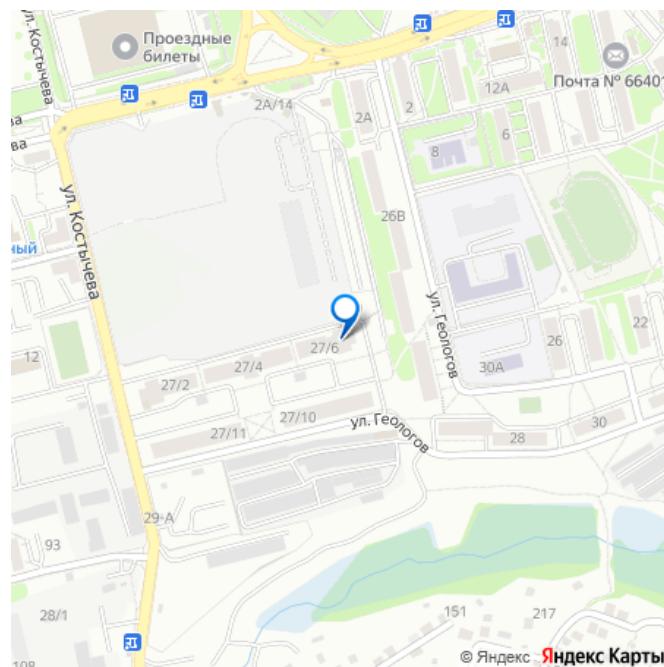
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

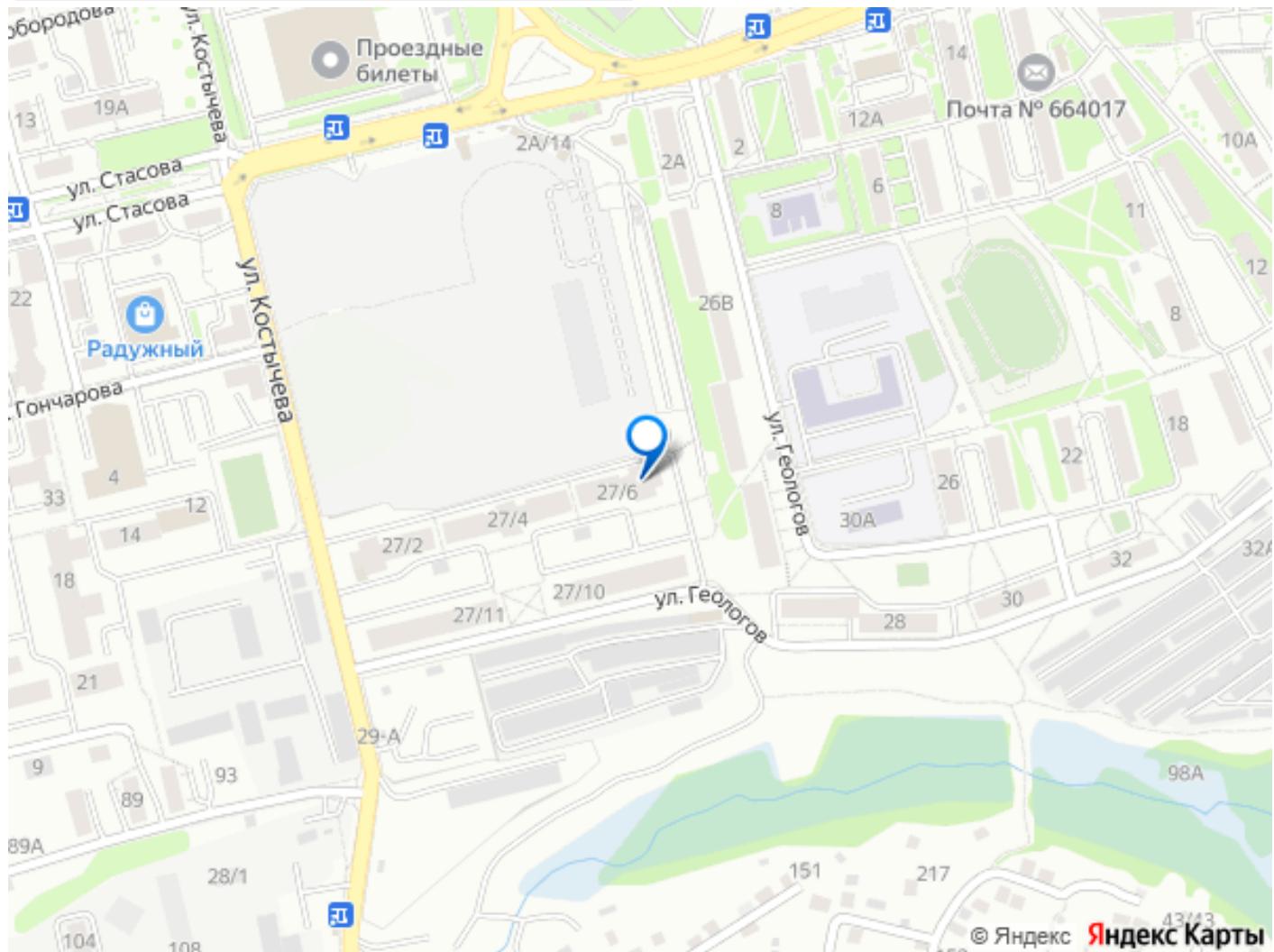
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 117923362 В продаже 2-комнатная квартира в Свердловском районе площадью 55 м<sup>2</sup> на 16 этаже 16-этажного дома. Тип дома монолитный, построен в 2013 году. Расположена в тихом и развитом районе — рядом вся необходимая инфраструктура. Параметры: Общая площадь: 55 м<sup>2</sup> Этаж: 16 Количество комнат: 2 смежные Кухня: 9 кв.м. удобно оборудована и оснащена немецкой техникой BOSCH Балкон: утеплен, просторный. Возможность использовать как кабинет круглый год. Санузел: совмещенный, с качественной отделкой Места хранения: много встроенных шкафов и ниш Ремонт: выполнен высокого качества, квартира светлая и уютная Пол: ламинат и керамическая плитка Окна: пластиковые стеклопакеты с шумоизоляцией В квартире остается: Вся мебель и техника BOSCH, включены стиральная машина и кухонные приборы Встроенные шкафы и вместительные ниши для хранения Вся необходимая бытовая техника Об особенностях дома: Современный жилой комплекс, свежий ремонт подъездов Безопасность: видеонаблюдение, домофон Комфортный подъезд с лифтами Чистые и аккуратные подъезды, хорошие соседи Дополнительные удобства и инфраструктура: Парковка, детская площадка, зоны отдыха В

шаговой доступности магазины, аптеки, школы и детские сады Хорошая транспортная развязка: остановки общественного транспорта рядом Условия продажи: Один взрослый собственник, без обременений Возможна ипотека Быстрое оформление сделки Показ в удобное для вас время, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России