

Создано: 03.10.2025 в 08:39

Обновлено: 15.02.2026 в 16:09

3 900 000 ₽

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285409329>

**Наталья Абрамова, Полезные люди
Ангарск**

79140004235

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.5 м²



Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

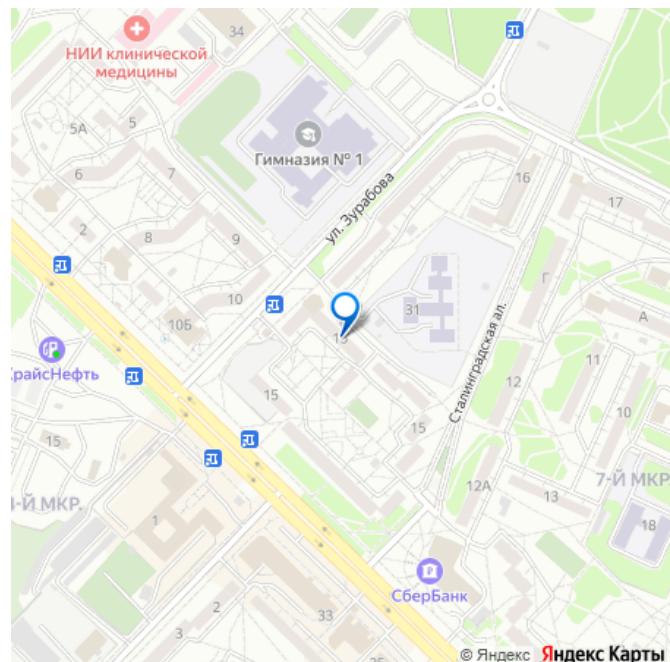
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, лифт

Описание

Двухкомнатная квартира, площадью 55 м² в 7
мкр. д.15 рядом с Гимназией 1. Идеальный
СТАРТ для семьи или Инвестиции! Возможная
беспроцентная рассрочка! Устали
переплачивать за чужой ремонт, который вам
не нравится? Эта 2-комнатная квартира
площадью 55 м² в 7 микрорайоне — ваш шанс
приобрести самое ликвидное жилье в самом
востребованном районе Ангарска. Это
идеальная площадь для старта, где уже
выполнена дорогая подготовка под чистовую
отделку, а вся инфраструктура буквально у
вас под окном. ЭТА КВАРТИРА — ДЛЯ ВАС,
ЕСЛИ: Вам важна престижная и развитая
инфраструктура. (Гимназия 1, детский сад 53
в шаговой доступности, торговый центр,
продуктовый рынок, отделение банка,
остановки общественного транспорта и
многое другое). Вы ищете наиболее
ликвидный, простой в сдаче/продаже метраж
квартиры. Ваш главный приоритет — быстрое
заселение и возможность постепенно делать
ремонт по своему вкусу. Чем этот объект
лучше аналогов? ПЛОЩАДЬ: 55 м² — это
классическая, высоколиквидная площадь для
2-комнатной квартиры. Идеально для первого
жилья или арендного бизнеса. ОСНОВА ПОД
РЕМОНТ: В отличие от квартир с устаревшим
«косметическим» ремонтом, здесь уже
выполнены самые дорогие и грязные работы:
пол залит бетонной стяжкой, стены
выровнены и отштукатурены, заменены
радиаторы и трубы, установлены ПВХ окна с
подоконниками. Вы экономите на материалах
и работе! ТИХИЙ ДВОР: Окна выходят во

двор. Квартира на 1-м этаже, что идеально для комфорта и быстрого доступа. ЧИСТЫЙ ЛИСТ: Квартира абсолютно новая, в ней никто не проживал — энергетика чистейшая! Ваш образ жизни здесь максимально удобен: Утро без пробок: До школы, детского сада, торгового центра, продуктового рынка достаточно просто перейти дорогу. Прогулки и отдых: В 5 минутах ходьбы — Парк-профилакторий «Родник», Сталинградская аллея плавно переходящая в аллею Молодожёнов. Удачная планировка: Две раздельные жилые комнаты, раздельный санузел, балкон с выходом из кухни.

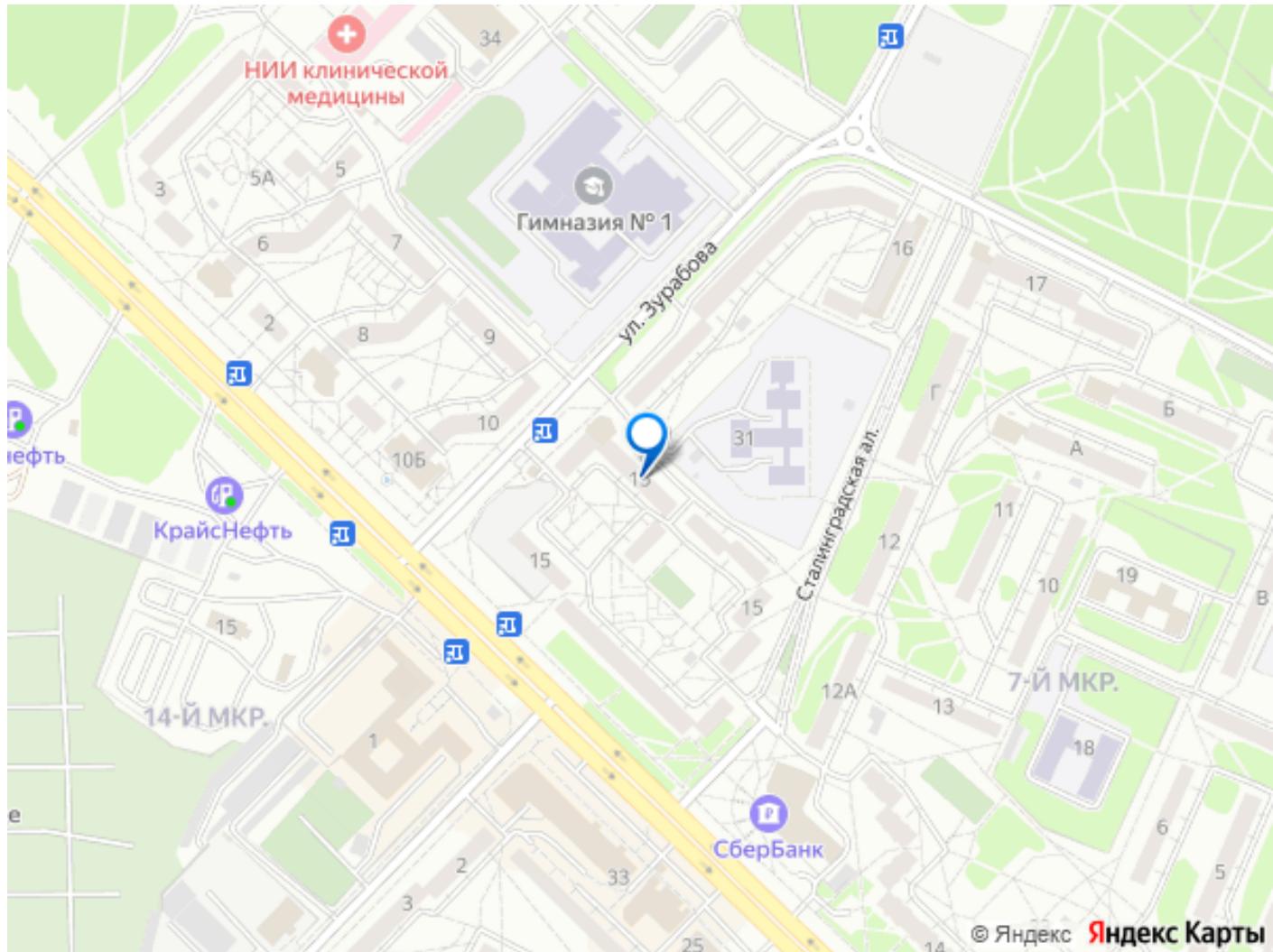
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ВЫБОРА В этом же доме на продажу также выставлены: Просторная 2-к квартира 79,2 м² с двумя кладовыми и огромной гардеробной (для максимального комфорта). Просторная 3-к квартира 82,1 м² с огромной гардеробной 15,7 м². Это уникальная возможность выбрать идеальный метраж в доме с лучшей инфраструктурой. Квартиры с таким соотношением площади, подготовки к ремонту и локации в 7 мкр. не задерживаются в продаже. Особенно этот ликвидный метраж. Хотите увидеть и забронировать свой будущий дом первыми — звоните прямо сейчас! «Полезные люди»- ваш надежный помощник на пути к мечте!

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ УЧАСТНИКОВ СВО И БОЕВЫХ ДЕЙСТВИЙ, А ТАКЖЕ ЧЛЕНОВ СЕМЕЙ УЧАСТНИКОВ СВО.
Работаем с СИРОТСИКИМИ сертификатами.

Возможно Вы искали: • Ангарск 2-комнатная • Ангарск двушка • Купить 2к Ангарск • Квартира 2к Ангарск • 2к Ангарск • Квартира Ангарск • 2-комнатная квартира Ангарск • Двухкомнатная квартира Ангарск • Купить квартиру Ангарск • Купить 2-комнатную

квартиру Ангарск





Move.ru - вся недвижимость России