

Создано: 18.04.2025 в 09:00

Обновлено: 26.01.2026 в 23:42

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285040549>

Руслан Старов, Владис

**79834602039**

**4 999 999 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

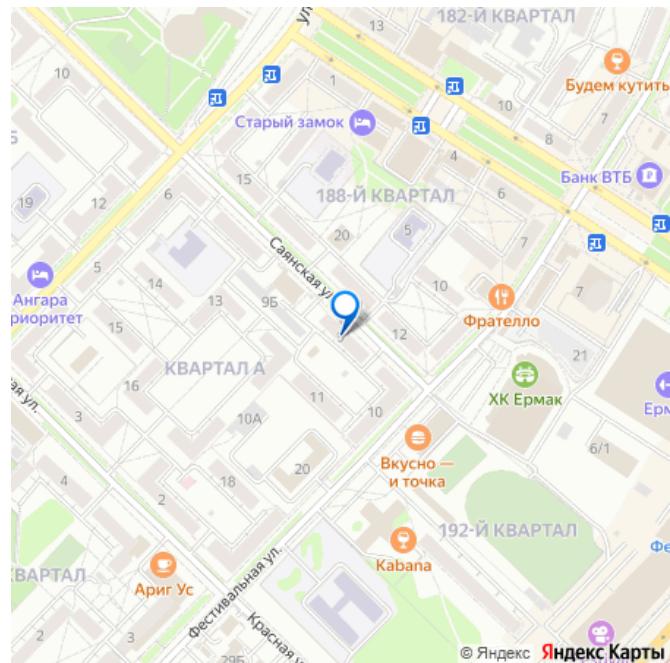
Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



## Описание

Код объекта: 1548475. Представляю Вашему вниманию 2-комнатную квартиру рядом с ТЦ Фестиваль! Адрес: А квартал, дом 9

**ОПИСАНИЕ:** Квартира расположена на 1 этаже 4-го кирпичного дома, площадь 55,2 кв.м.; кухня 8,4 кв.м. Высота потолков 3 м.

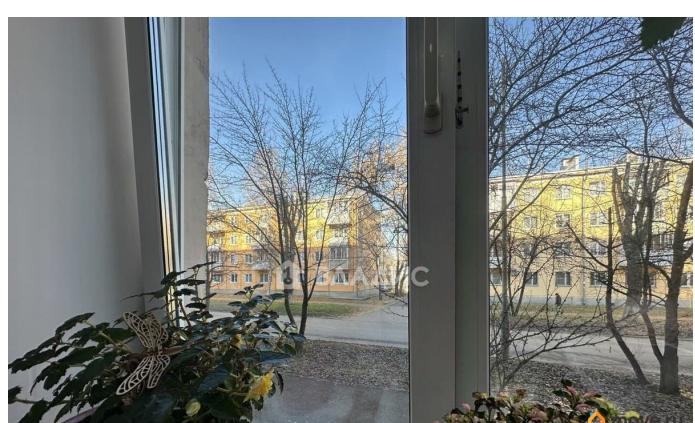
Состояние подъезда хорошее. Балкона нет.

Комнаты все раздельные, санузел раздельный. Планировка на две стороны.

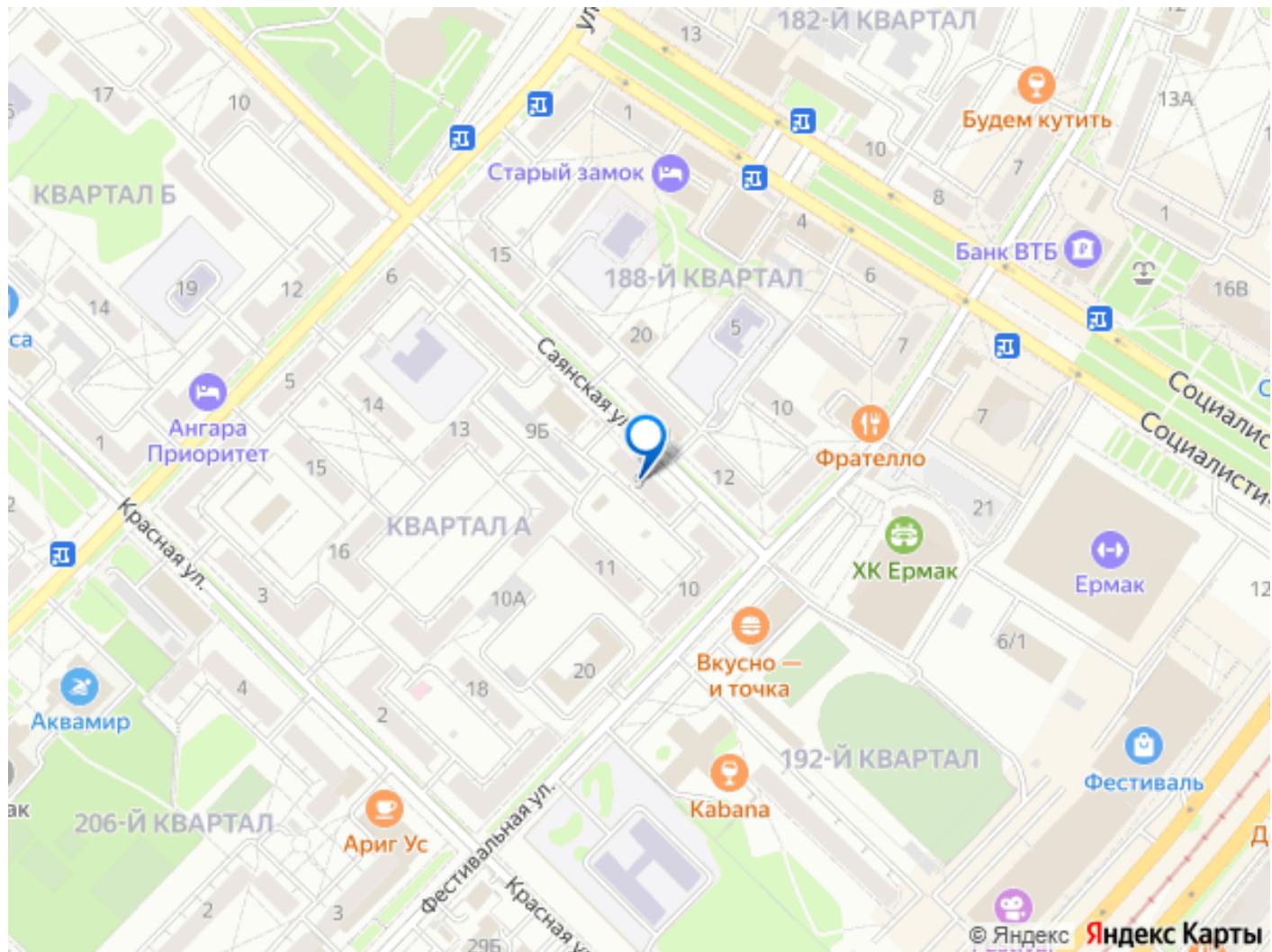
**СОСТОЯНИЕ:** Квартира в хорошем состоянии.

Окна пластиковые, установлены алюминиевые радиаторы отопления, на полу ламинат в комнатах, на кухне и в коридоре - плитка, потолок выравнен и покрашен, на кухне - натяжной матовый. Установлены приборы учета воды. Чистый и ухоженный двор, во дворе детская площадка.

**ИНФРАСТРУКТУРА:** Рядом с домом школа 37, лицей 2, детские сады 2, 3, остановки общественного транспорта, магазины, ДК Современник, бассейн Ермак, ТЦ Фестиваль, Набережная Ангарска. **СИТУАЦИЯ:** Свободная продажа ЗВОНИТЕ прямо СЕЙЧАС! Я с удовольствием расскажу про данный объект и покажу его Вам в любое удобное для Вас время! С уважением Старов Руслан специалист по продаже недвижимости \*0771







Move.ru - вся недвижимость России