

🕒 Создано: 08.04.2026 в 11:44

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 11:08

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Александра Невского, 48А**

**15 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Александра Невского,  
48А

Улица

[улица Александра Невского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

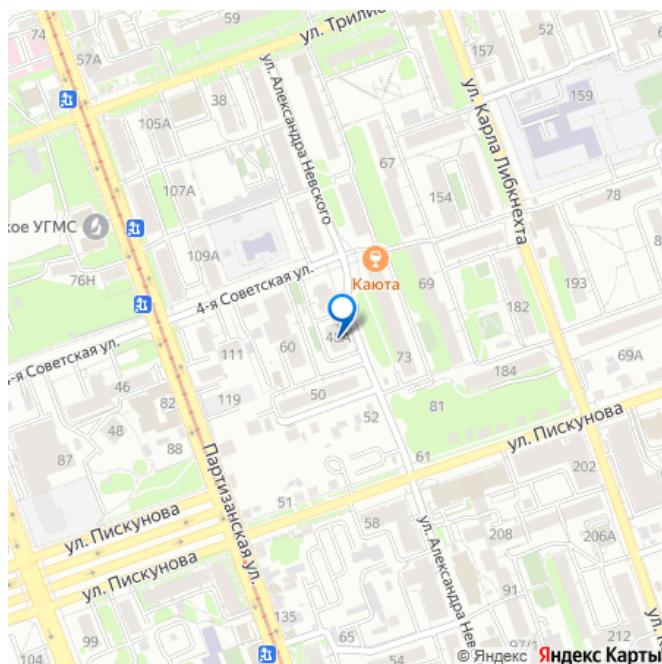
<https://irkutsk.move.ru/objects/9293411819>

**Светлана Николаевна (Григонис)**

**Кантер, Этажи Иркутск**

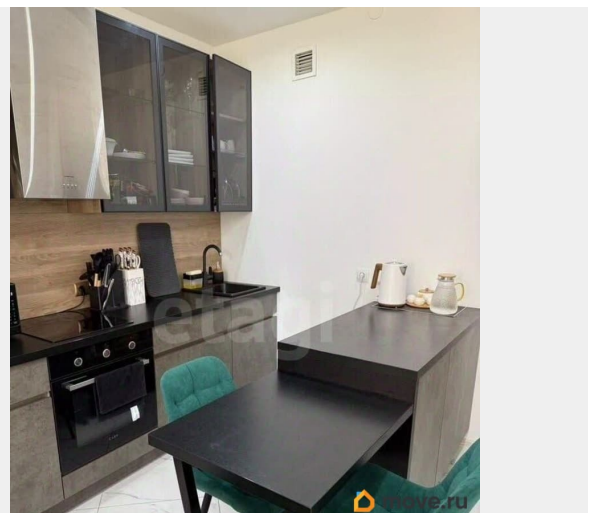
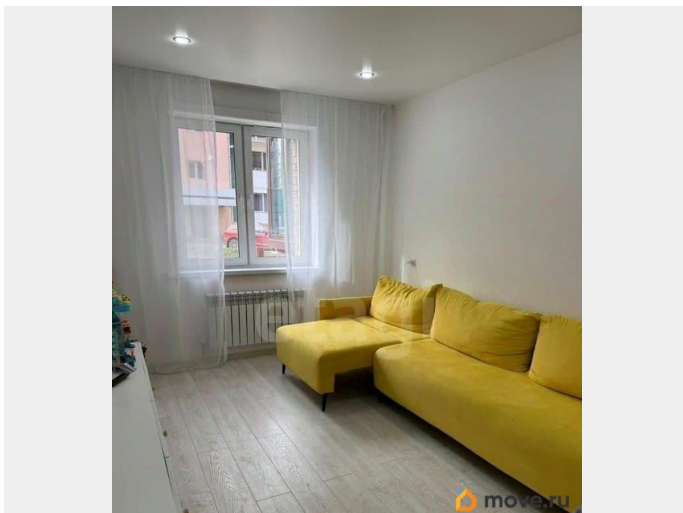
**79832408690**

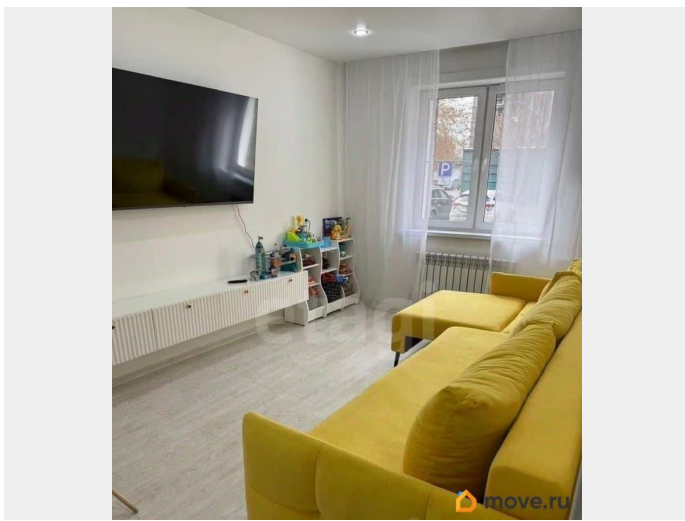
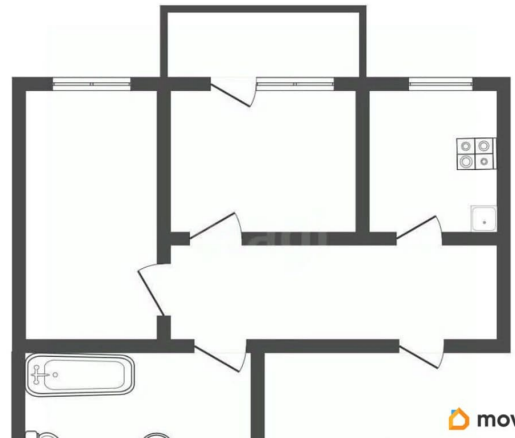
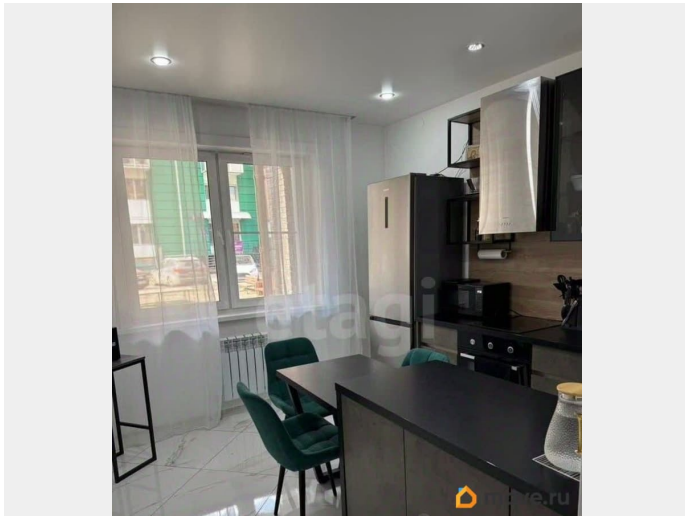
для заметок

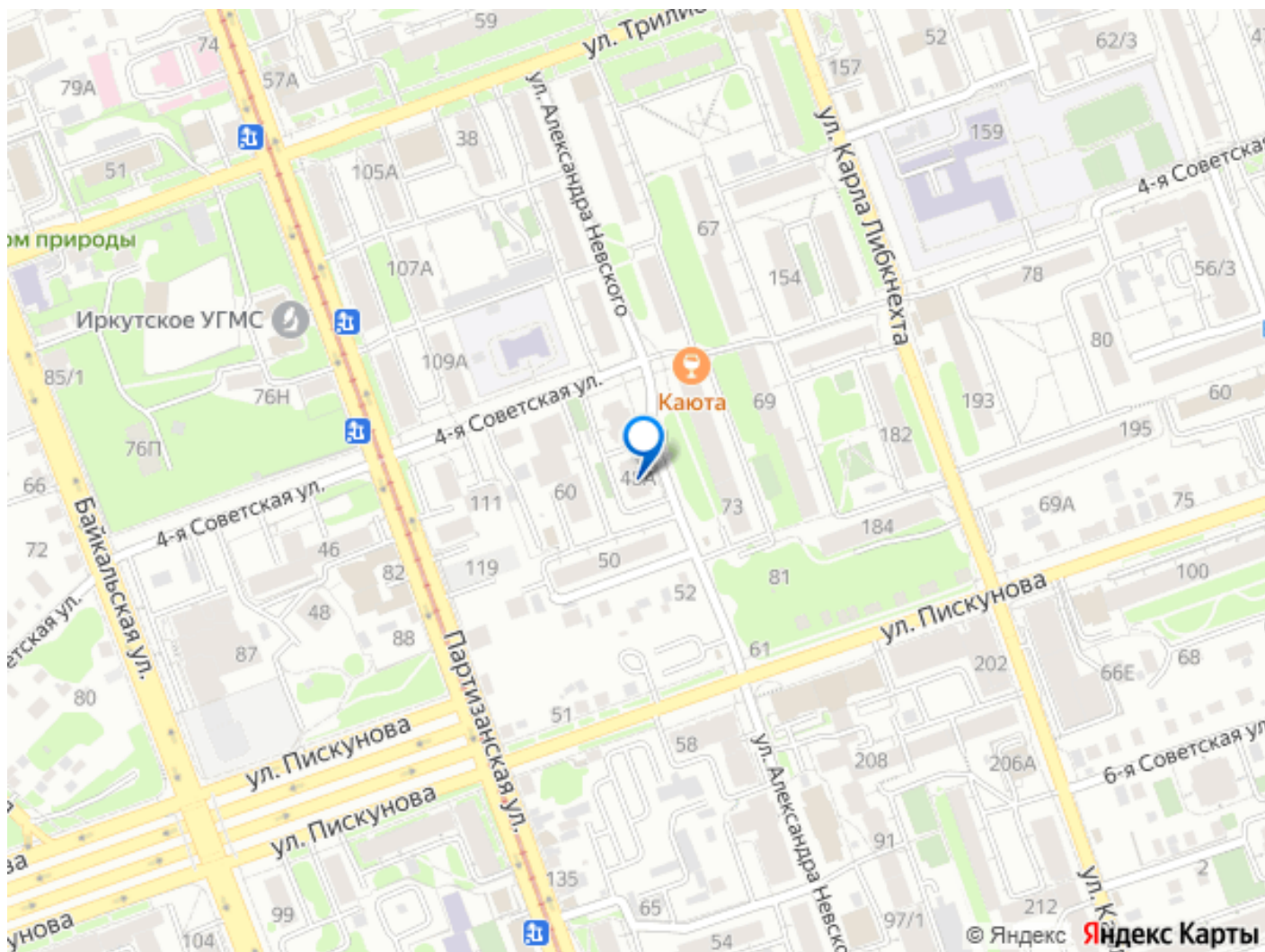


## Описание

Продается квартира площадью 55,9 кв.м. на первом этаже современного девятиэтажного дома. Квартира предлагается в отличном состоянии с качественным современным ремонтом, готовый к заселению. Планировка включает две изолированные спальни, полноценную отдельную кухню и просторный совмещенный санузел. Район отличается спокойной атмосферой и развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся детский сад 103, школа 14, гимназия 44, аптеки, магазины, отделение Сбербанка, кафе и рестораны. Во дворе обустроена детская площадка, а вопрос парковки решен за счет наличия свободных мест на прилегающей территории и большого подземного паркинга. Безопасность обеспечивается системой видеонаблюдения в подъезде. Юридическая чистота сделки гарантирована: один собственник более пяти лет, отсутствие долгов и обременений, объект подходит для оформления ипотеки. Это практичное и надежное решение для жизни. Код пользователя: 187454 Номер в базе: 10934191







Move.ru - вся недвижимость России