

🕒 Создано: 02.02.2026 в 19:48

Обновлено: 04.04.2026 в 12:29

# 3 200 000 ₺

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

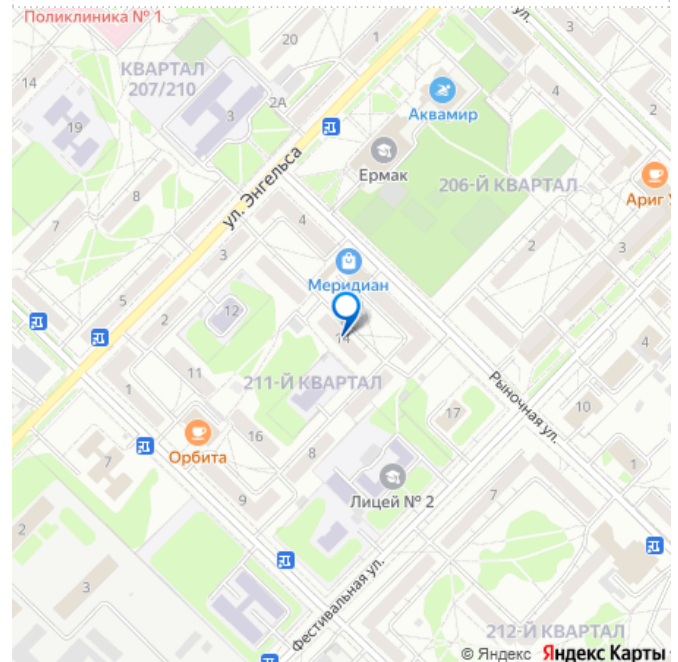
без ремонта

Покупка в ипотеку

да

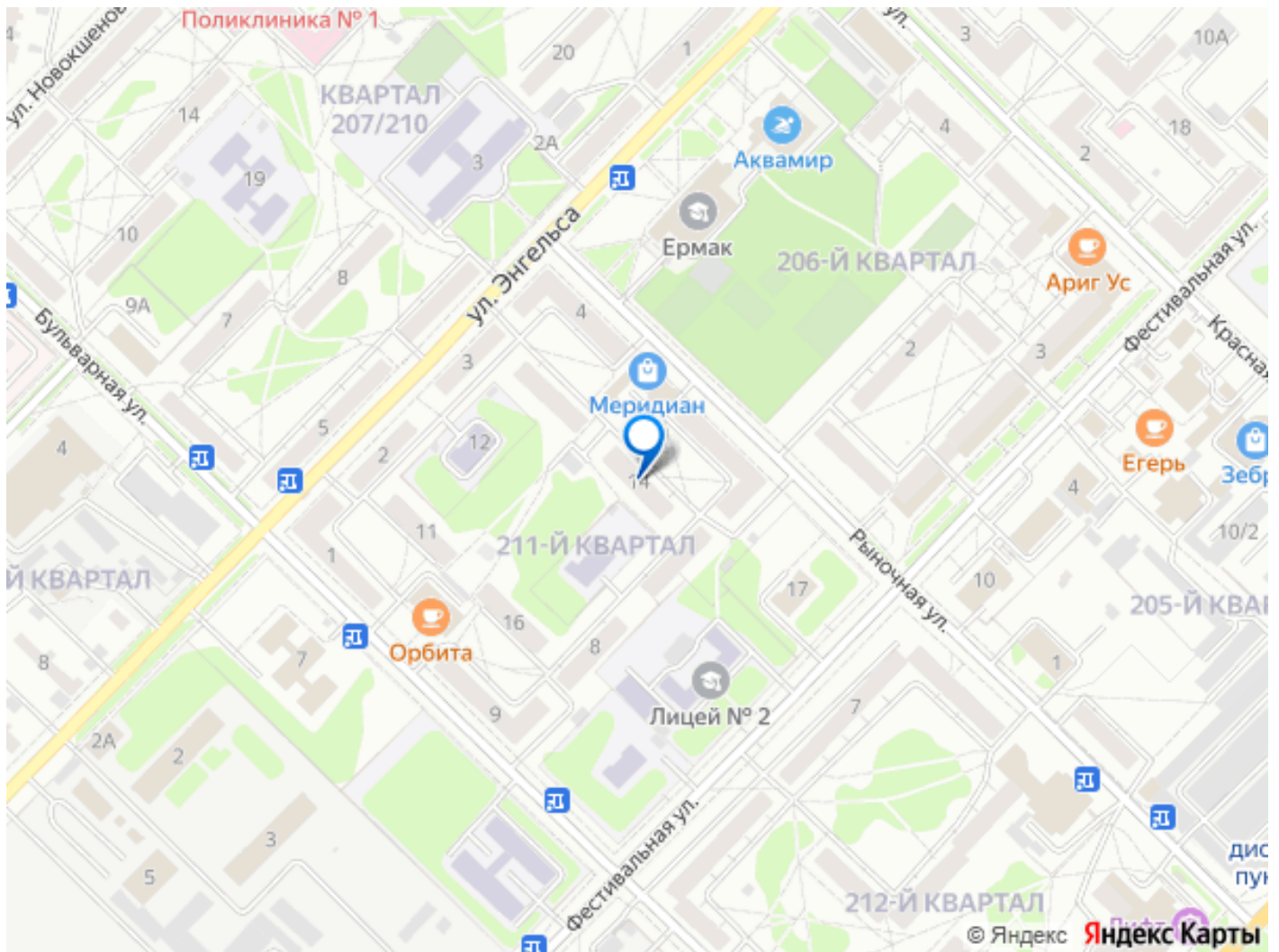
возможна ипотека

для заметок



## Описание

Продается 2-х комнатная квартира на 1 этаже 4 этажного дома. Общая площадь 55.4м, кухня 8.7м, без балкона. Квартира светлая, не угловая, окна выходят на две стороны (детский сад и во двор), Состояние квартиры удовлетворительное, она чистая без резких посторонних запахов. Санузел отдельный, в кафеле, новая душевая кабина и сантехника, установлены счётчики. Один взрослый собственник, никто не проживает и не прописан, обременений нет. Документы готовы ( быстрый выход на Сделку). Продажа без условий, свободная. Показ в удобное время по договоренности (ключи у риэлтора). Рассмотрим Ваши варианты обмена и оплаты. ТОРГ уместен! В подъезде всего 8 квартир, тихие соседи, удобный двор. Квартира расположена в хорошем районе, в центре 211 квартала, что обеспечивает тишину и максимальную доступность ключевых объектов инфраструктуры. В шаговой доступности ДК «Современник», Торговые центры и магазины, аптеки, кафе, рестораны, бассейн «Аква Мир», Каток и СК «Ермак», парк «Современник», Лицей 2, школа 36, Детский Сад 14, школа Искусств 2, а также остановки общественного транспорта, в том числе межгород. Арт. 129415093



Move.ru - вся недвижимость России