

Создано: 02.02.2026 в 19:48

Обновлено: 05.02.2026 в 09:53

4 250 000 ₽<https://irkutsk.move.ru/objects/9288948244>**Ольга Коснырева, Полезные люди
Ангарск****79140027614****Квартира**

Количество комнат

2

для заметок

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

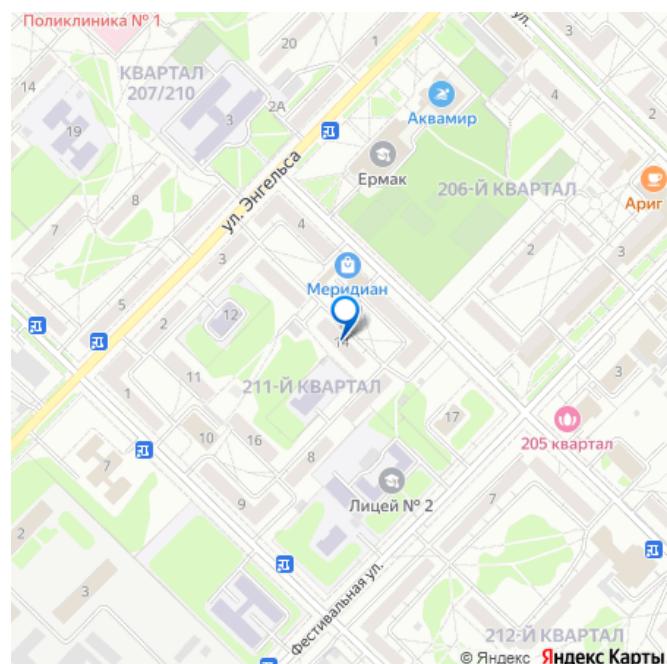
8.7 м²

Общая площадь

55.4 м²

Этаж

1/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

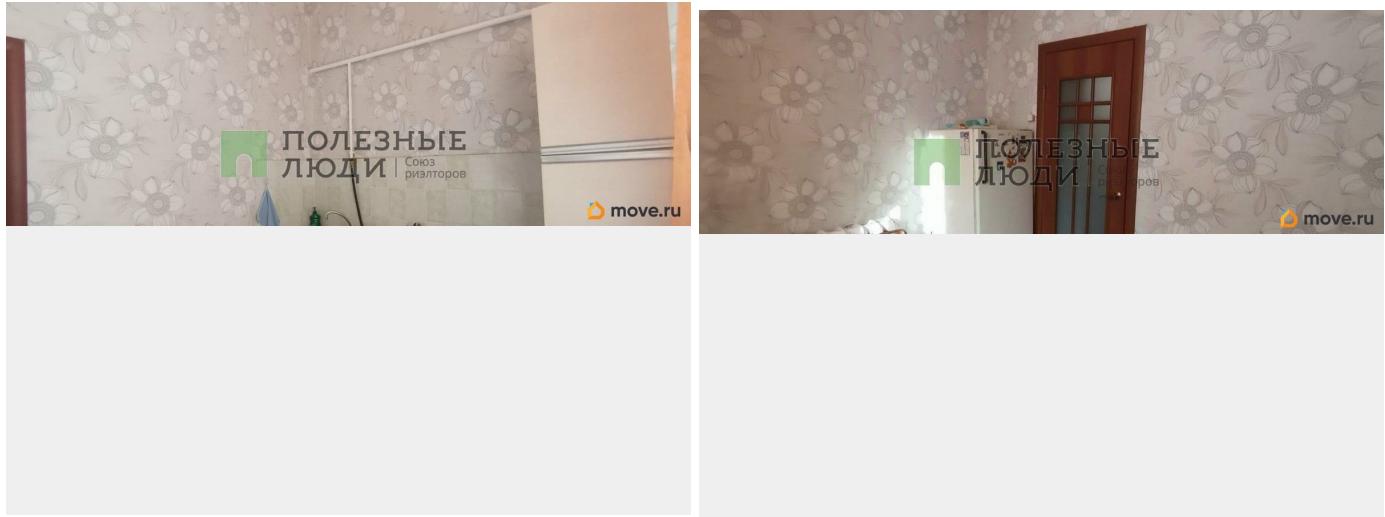
Продается 2-х комнатная квартира на 1 этаже 4 этажного дома. Общая площадь 55.4м, кухня 8.7м, без балкона. Квартира светлая, не угловая, окна выходят на две стороны (детский сад и во двор), Состояние

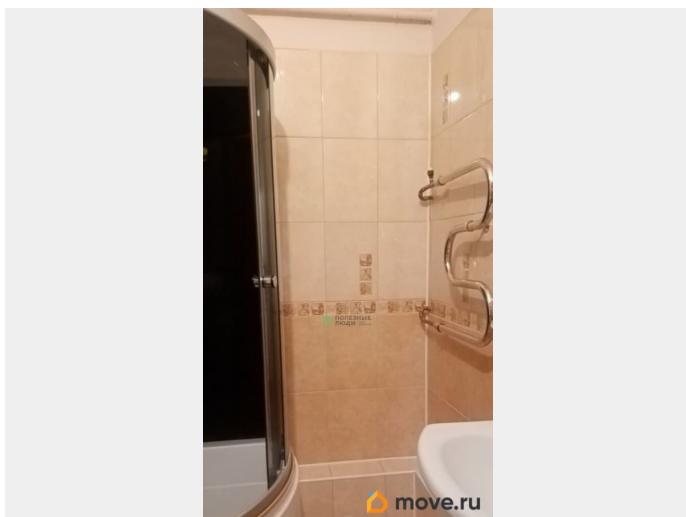
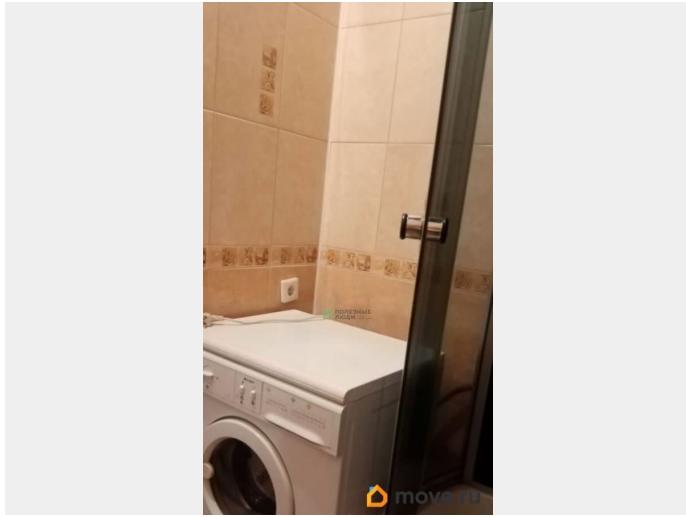
квартиры удовлетворительное (без ремонта),
но чистая без резких посторонних запахов.

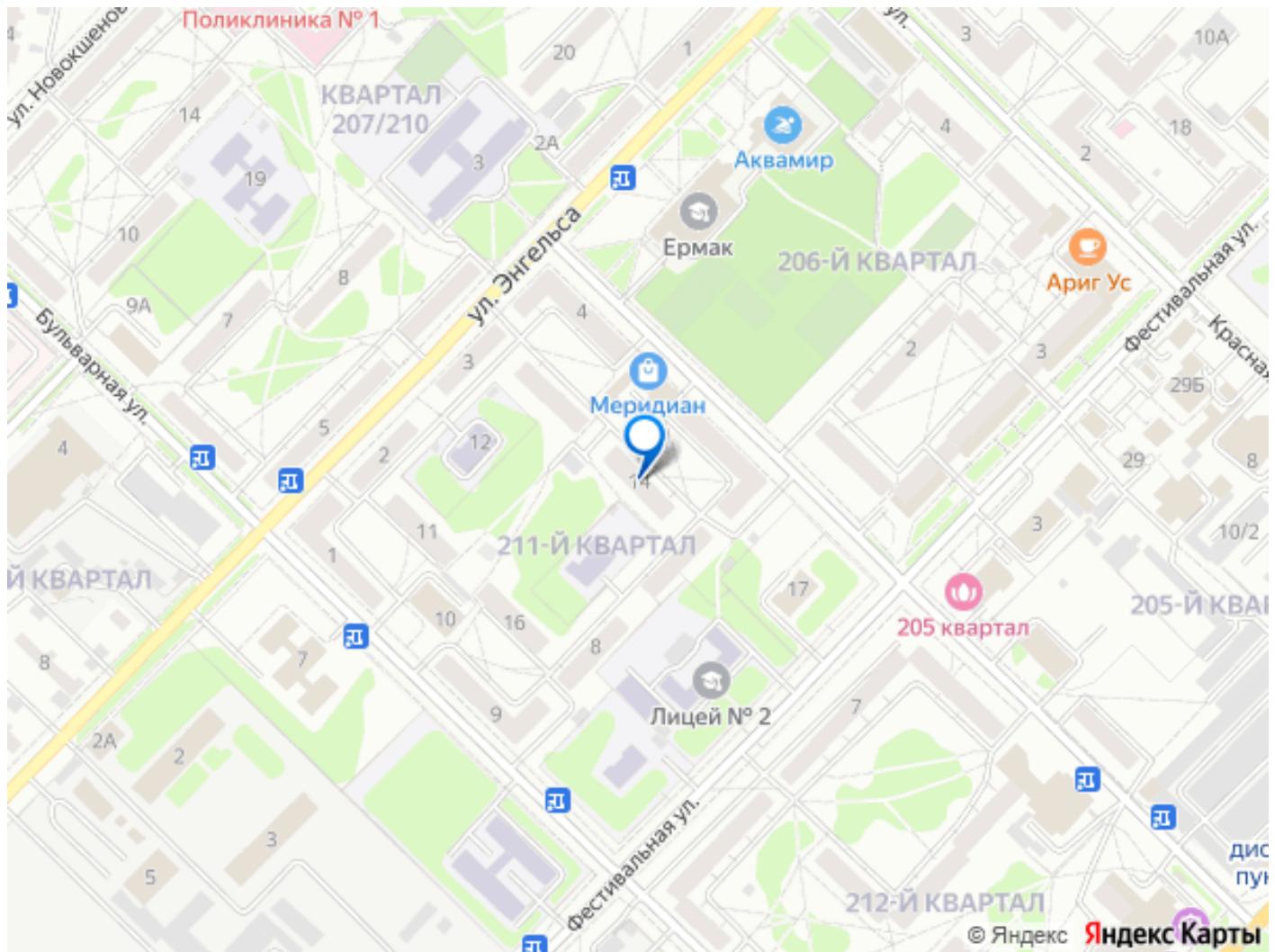
Санузел раздельный, в кафеле, новая
душевая кабина и сантехника, установлены
счётчики. Один взрослый собственник, никто
не проживает и не прописан, обременений
нет. Документы готовы (быстрый выход на
Сделку). Продажа без условий, свободная.

Показ в удобное время (ключи у риэлтора).

Рассмотрим Ваши варианты обмена и оплаты.
В подъезде всего 8 квартир, тихие соседи,
удобный двор. Квартира расположена в
хорошем районе, в центре 211 квартала, что
обеспечивает тишину и максимальную
доступность ключевых объектов
инфраструктуры. В шаговой доступности ДК
«Современник», Торговые центры и
магазины, аптеки, кафе, рестораны, бассейн
«Аква Мир», Каток и СК «Ермак», парк
«Современник», Лицей 2, школа 36, Детский
Сад 14, школа Искусств 2, а также Остановки
общественного транспорта, в том числе
межгород. Арт. 129415093







Move.ru - вся недвижимость России