

Создано: 22.10.2025 в 11:42

Обновлено: 24.01.2026 в 12:17

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285911923>

Оксана Андреевна Богуш, ЭТАЖИ

**79149502908**

**4 950 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

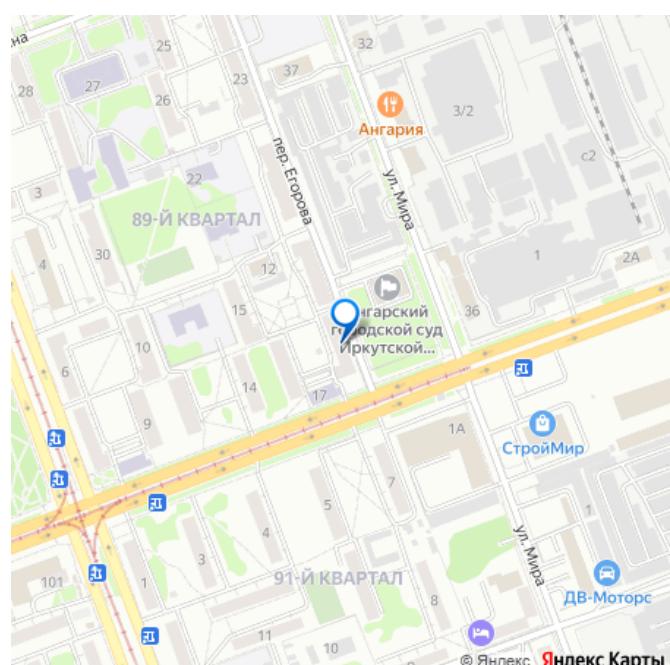
Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

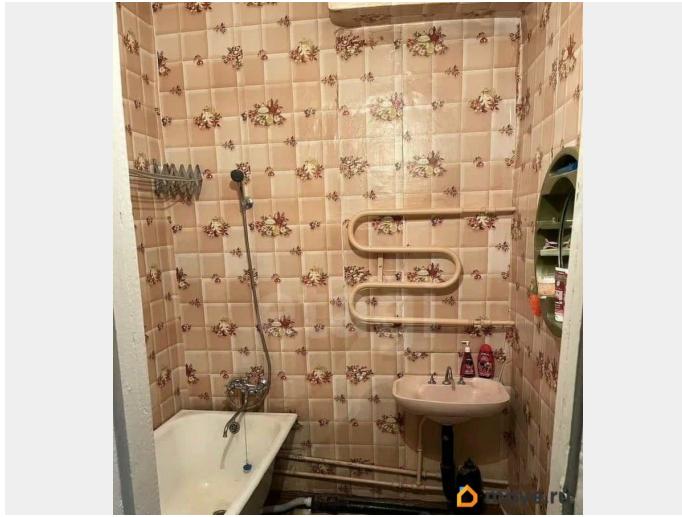
да

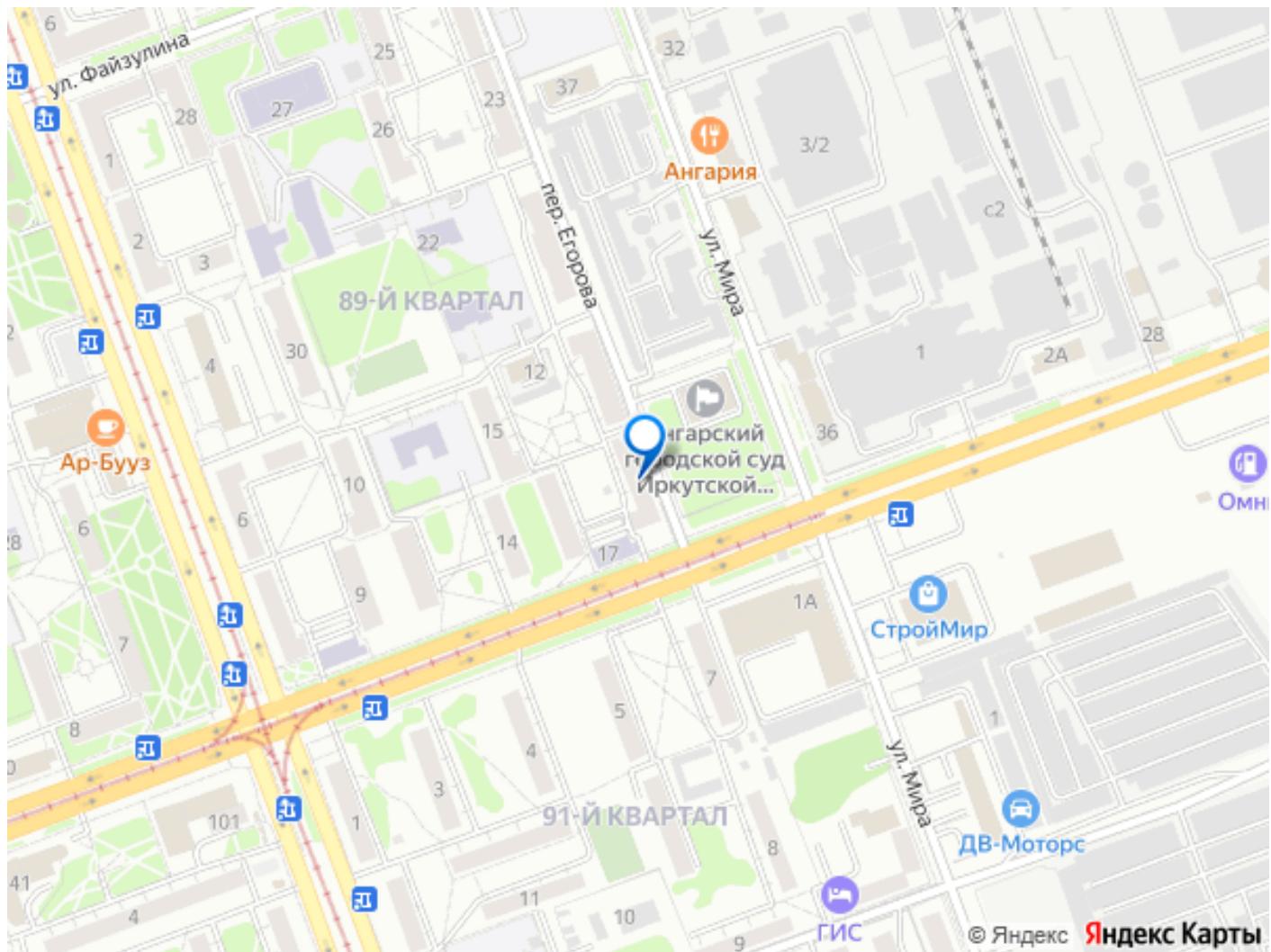
возможна ипотека



## Описание

Представляю Вашему вниманию 2-х комнатную крупногабаритную квартиру , находится на 3 этаже 4 этажного блочного дома . Удачная планировка, которая позволяет рационально использовать пространство, общая площадь 55,3 м2, светлая кухня 8,6м2. Санузел раздельный! Окна выходят на две стороны , во двор и на тихую улочку , есть балкон. Квартира теплая , чистая , в хорошем состоянии , требуется ремонт , который новый собственник может воплотить по своим запросам и предпочтениям!!! Массу плюсов можно вынести из отличного месторасположения! В непосредственной близости находятся школы 10 24, детский сад 94, большое количество магазинов. Остановки общественного транспорта в двух шагах от Вашего дома, автобусы 11, 27, 2 .Квартира находится в очень спокойном и тихом районе. Чистый подъезд , хорошие , спокойные соседи . Дом после капитального ремонта , во дворе детская площадка ,что очень удобно семьям с детьми. В собственности давно , долгов и обременений нет .Звоните, покажем в удобное для Вас время! Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки - Вариант оформления самой выгодной ипотеки - Уникальные условия на услуги страхования объекта и гражданской ответственности - Скидки на услуги компании «Этажи» при покупке недвижимости для клиентов - Эксклюзивные скидки для клиентов компании «Этажи» от партнеров по программе «Этажи Бонус». Код пользователя: 187354 Номер в базе: 10144542





Move.ru - вся недвижимость России