

Создано: 11.03.2026 в 07:33

Обновлено: 31.03.2026 в 04:33

Ирина Светлова, Гранд Сити

79140132601

**Иркутская область, Иркутск,
Красногвардейская улица, 22/1**

7 800 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, Красногвардейская улица, 22/1

Улица

[улица Красногвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

55.2 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

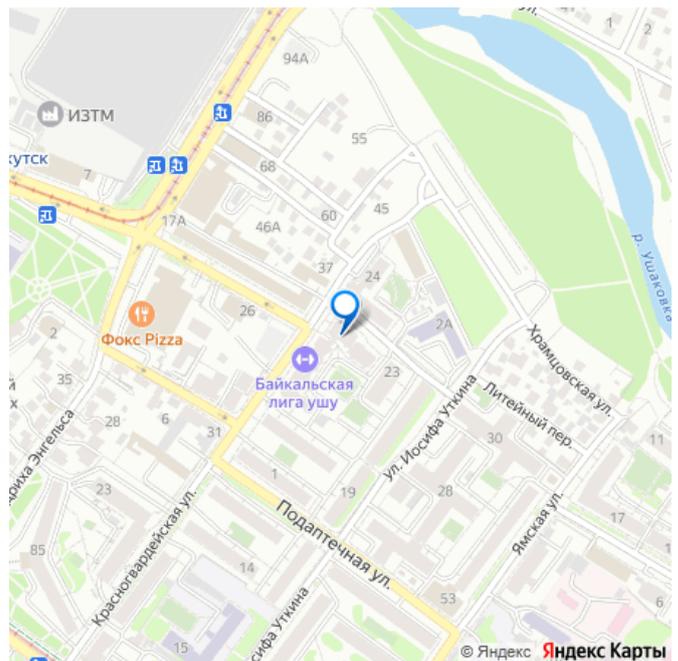
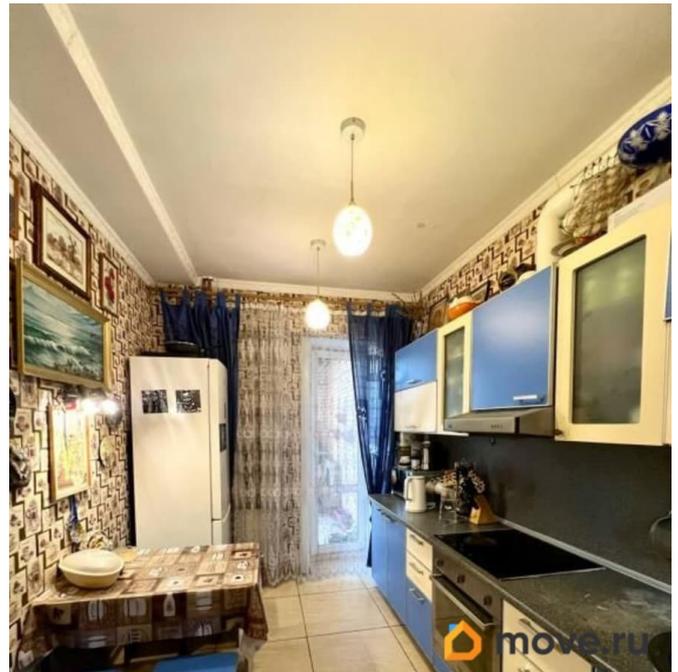
Тип санузла

совмещенный

лифт

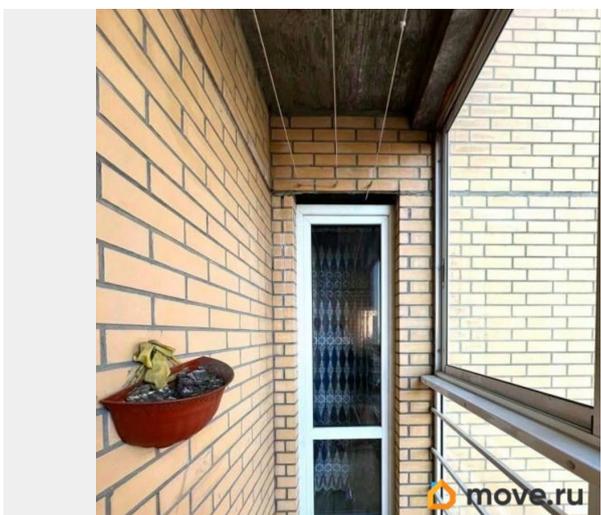
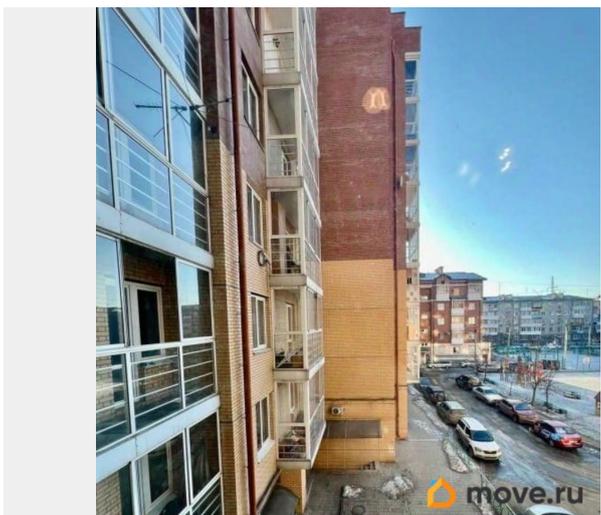
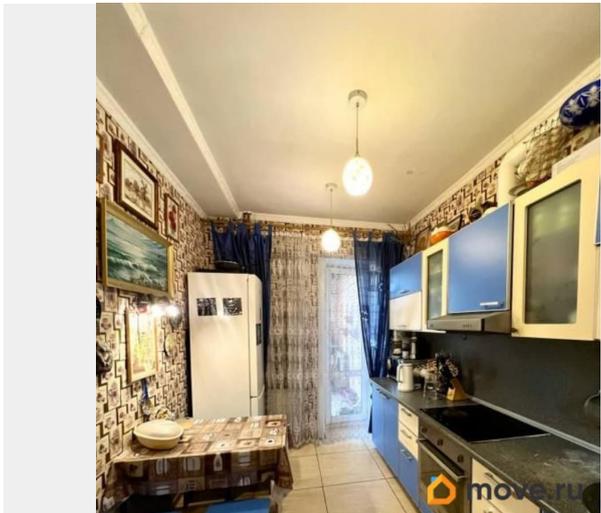
Описание

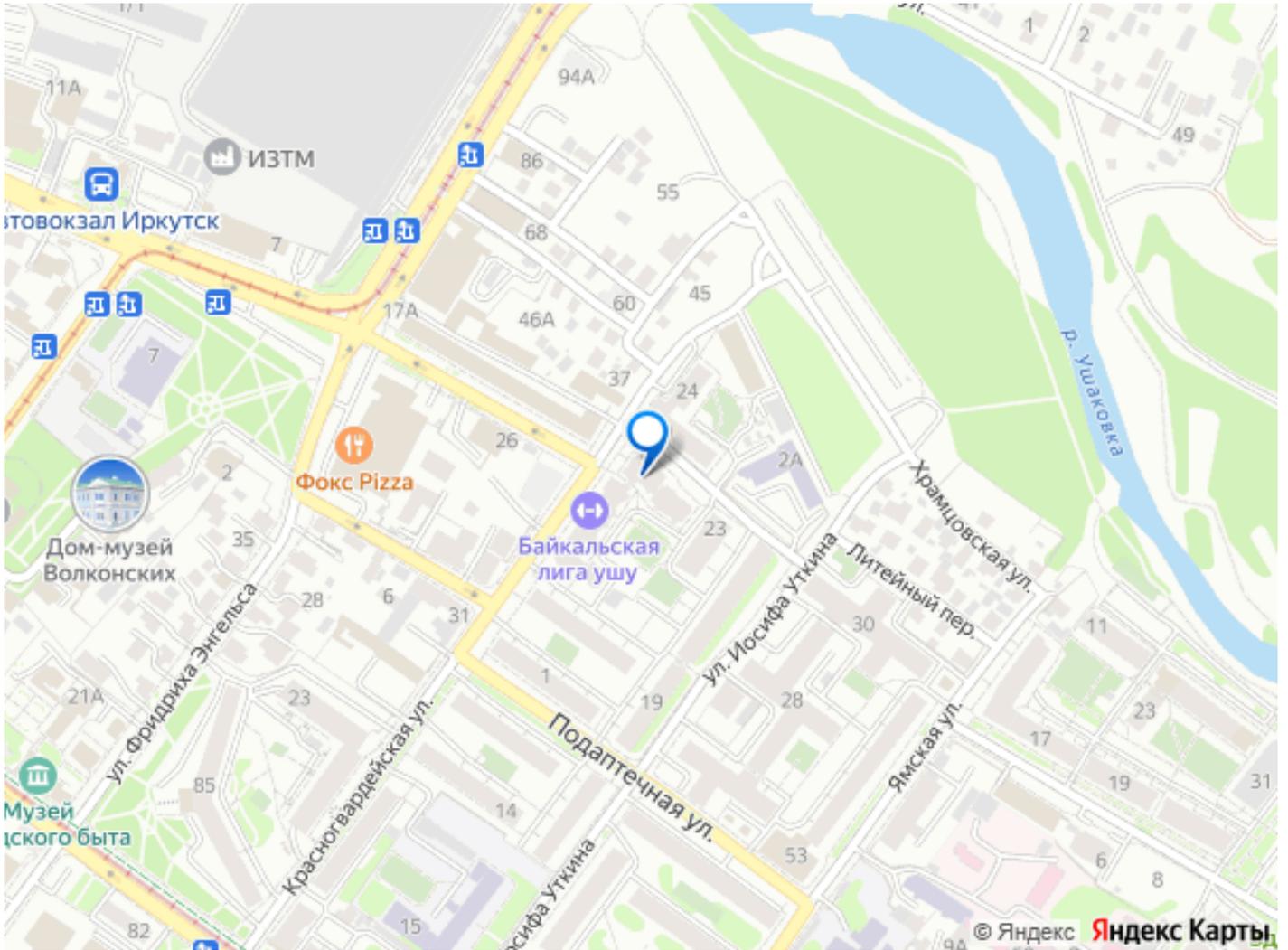
для заметок



Предлагаем вашему вниманию полноценную 2-х комнатную квартиру отдельной планировки в Куйбышевском районе, улица Красногвардейская, дом 22/1. Расположена на 3-м этаже 10-ти этажного кирпичного дома 2008 года постройки. Отличное месторасположение, непосредственная близость к центру города обеспечит более высокую мобильность и комфорт, а также возможность наслаждаться всеми преимуществами городской жизни - от развитой инфраструктуры до широкого выбора услуг. Отличный вариант, как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду! Описание:общая площадь квартиры 55,2 кв.м (без учёта лоджии),лоджия 3,2 кв.м, застеклена, кухня 8,5 кв.м,жилая комната 10,6 кв.м,жилая комната 15,9 кв.м,коридор 13,7 кв.м с окном!санузел совмещён - 6,5 кв.м,косметический ремонт: окна ПВХ, ламинат, трубы -медь, на кухне и в санузле установлена система тёплый пол,квартира очень тёплая, с отличной звукоизоляцией,окна на две стороныРасположение:остановка общественного транспорта: Автовокзал,средняя общеобразовательная школа: 9, лицей 2,колледж от ФГБОУ ВО Иркутский государственный аграрный университет им. А.А. Ежевскогодетские сады: 68, 101, 151,медицинские центры и лаборатории,различные спортивные секции и фитнес центры,сквер Волконских,музей им.Сибирякова,детская библиотека им.А.С. Пушкина и многое другоеКВАРТИРА БЕЗ ДОЛГОВ И ОБРЕМЕНЕНИЙ, ВСЯ СУММА В ДОГОВОРЕ Нужна ипотека? Поможем одобрить у нас в офисе, на выгодных для вас условиях, без посещения банка, с нашей партнёрской скидкой. С НАМИ ВЫГОДНО, УДОБНО, БЫСТРО, НАДЁЖНО.

Индивидуальный подход к каждому клиенту.





Move.ru - вся недвижимость России