

**Иркутская область, Иркутск, улица
Ржанова, 45/2**

11 550 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Ржанова, 45/2

Улица

[улица Ржанова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

55.2 м²

Этаж

9/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

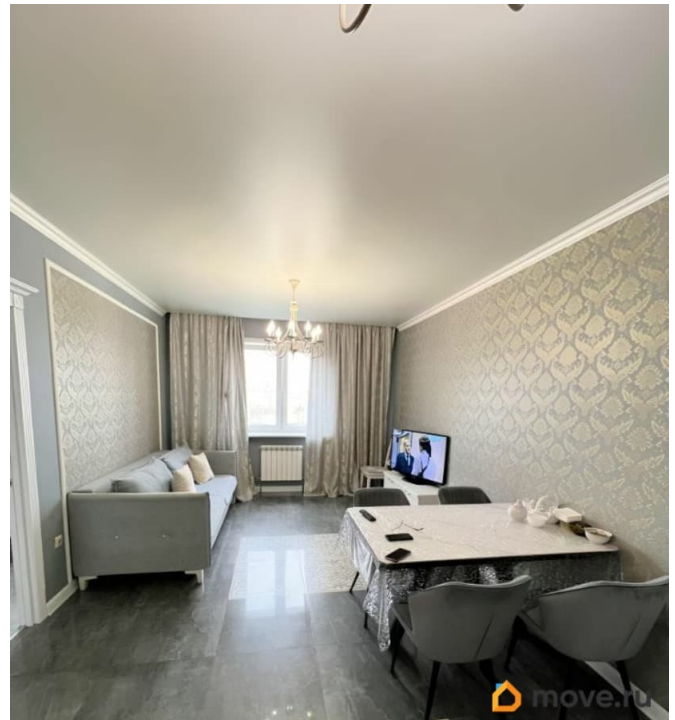
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзивное предложение!!! Продам уютную евротрешку, квартира с евроремонтом в современном монолитном доме 2016 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 55,2 кв. м плюс 6 м² балкон, жилая — 30 кв. м, а просторная кухня — 11 кв. м. Квартира расположена на 9-м этаже 18-этажного дома, что обеспечивает прекрасные виды из окон во двор и хорошую звукоизоляцию. Внутри вас ждет современный евроремонт и продуманная планировка. В квартире есть совмещенный санузел и один балкон, который станет идеальным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Современная мебель и необходимая техника делают это жилье полностью готовым к комфортному проживанию. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами, что добавляет удобства в повседневной жизни. Подземная парковка позволит вам не беспокоиться о месте для автомобиля. Жилой комплекс ухожен и находится в хорошем состоянии. Важным преимуществом является развитая инфраструктура района. Рядом расположены

школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое для жизни. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все юридические документы готовы, квартира без обременений, что делает сделку безопасной и быстрой. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы и покажем вам ваш будущий дом.

