

🕒 Создано: 29.01.2026 в 16:12

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 12:45

**Собственник**

**79140004328**

**Иркутская область, Усть-Кут, Флотский  
переулок, 1А**

**3 500 000 ₽**

Иркутская область, Усть-Кут, Флотский переулок, 1А

Улица

[Флотский переулок](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

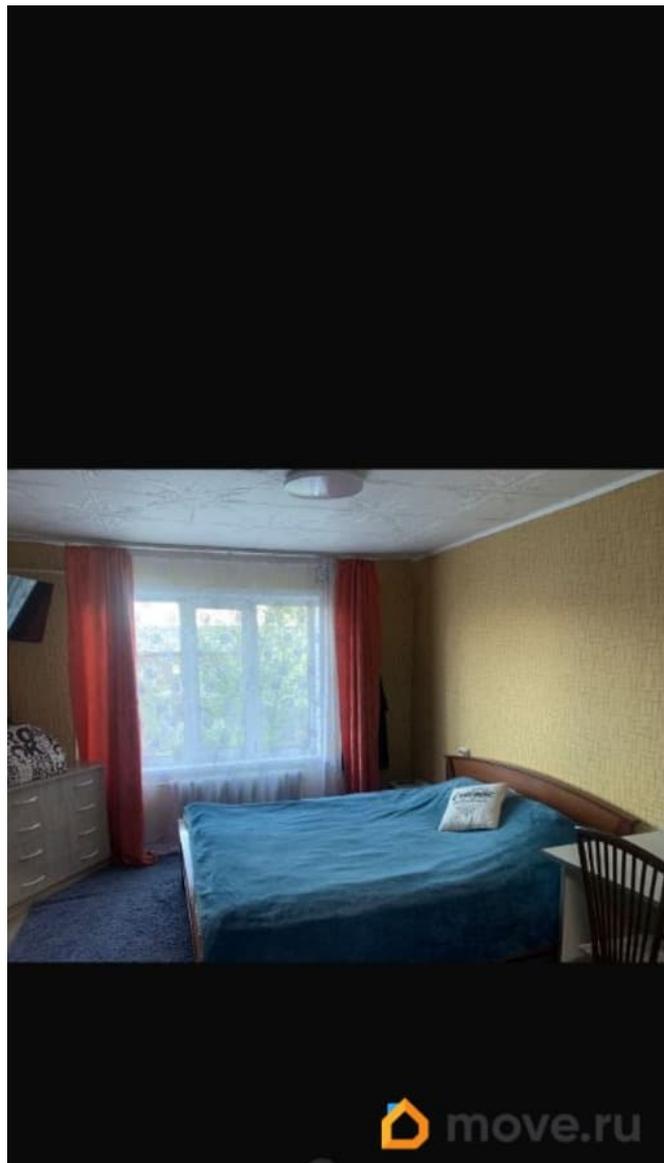
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам двушку , сделка через нотариуса с детской долей ,прошу это учитывать ( чуть дольше по времени пройдет), в собственности более пяти лет, без банкротства . В квартире косметический ремонт, окна пластиковые , туалет отдельный, кухня большая , есть балкон , с выходом в небольшой огород .Ремонт косметический , с улицы нужно утепление. Квартира жилая. Есть свой подвал . Фото реальные . Если не взяла трубку , перезвоню, ребенок маленький ! Небольшой торг уместен. По факту.

