

Создано: 04.02.2026 в 22:20

Обновлено: 04.02.2026 в 22:20

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288771456>

Льяна, SK group
89251234567

Иркутская область, Иркутск, мкр.

Топкинский, 69

8 434 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, мкр. Топкинский, 69

Улица

[Топкинский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

54.7 м²

Этаж

12/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Дом сдан и введен в эксплуатацию. Подходит под семейную ипотеку, ИТ-ипотеку.

Классическая 2х комнатная квартира, с двумя отдельными спальнями, общей площадью

54,7 кв.м. Квартира сдана в предчистовой отделке - установлены межкомнатные перегородки, стены оштукатурены, отшпаклёваны и готовы к поклейке обоев, выполнена разводка электричества, в с/у стены из кирпича, на полу стяжка, хорошие пластиковые окна и железные входные двери. Высота потолка - 2.8 м Во дворе современные детские и спортивная площадки и площадка воркаут, места для отдыха. Район полностью обеспечен необходимой инфраструктурой- детский сад и школа рядом , магазины, поликлиники, аптеки и остановки общественного транспорта- все расположено в пешеходной доступности. — 10 минут до центра города на машине. — Остановка общественного транспорта в 2х минутах ходьбы. Закрытая территория, въезд через шлагбаум, просторная парковка только для жильцов ЖК. Застройщик аккредитован во всех ведущих банках. Оказываем помощь в рассмотрении ипотечной заявки.





