

Создано: 07.10.2024 в 09:22

Обновлено: 10.01.2026 в 09:23

<https://irkutsk.move.ru/objects/9263869608>

Анастасия Туманова, НОВЫЙ ДОМ

**79149312670**

Иркутская область, Иркутск, улица  
Красного Восстания, 22

**16 400 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Красного Восстания, 22

Улица

[улица Красного Восстания](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

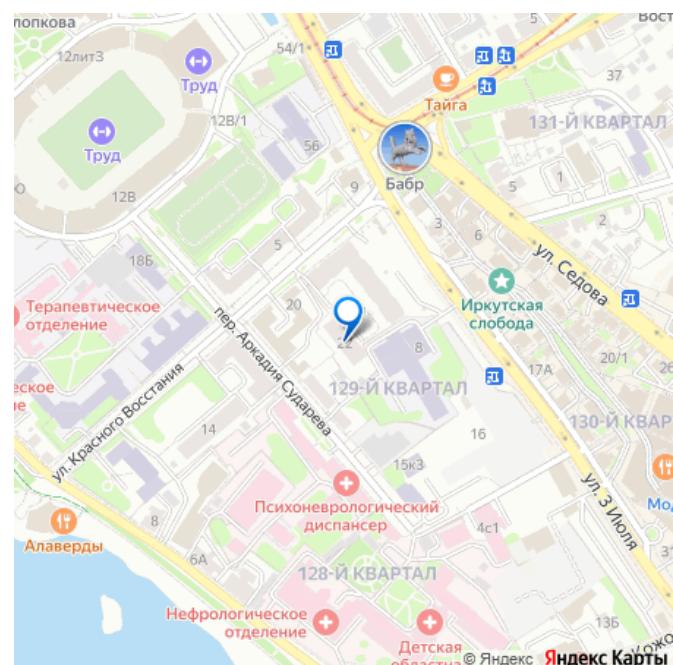
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

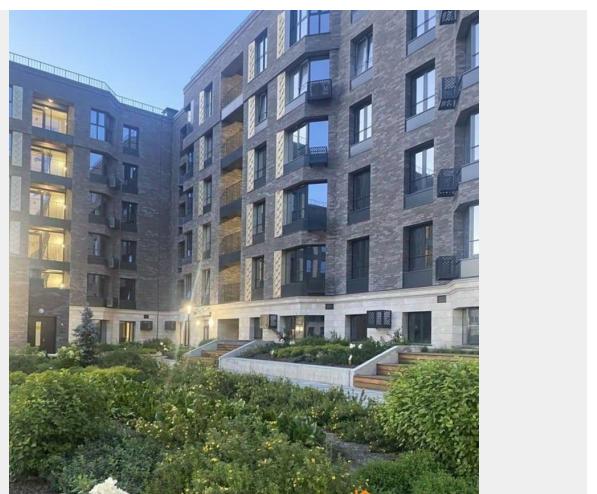
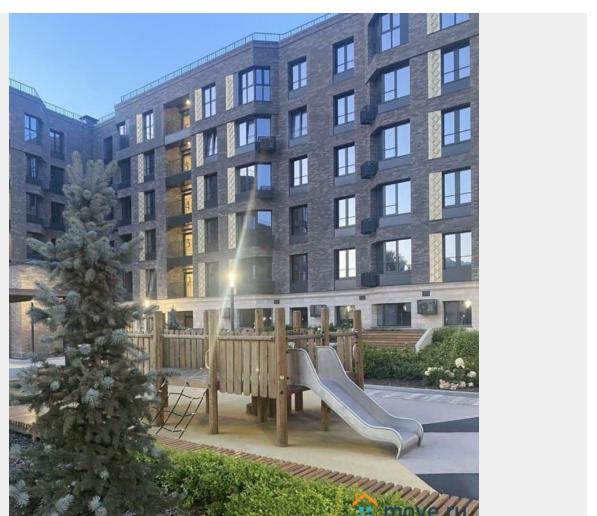
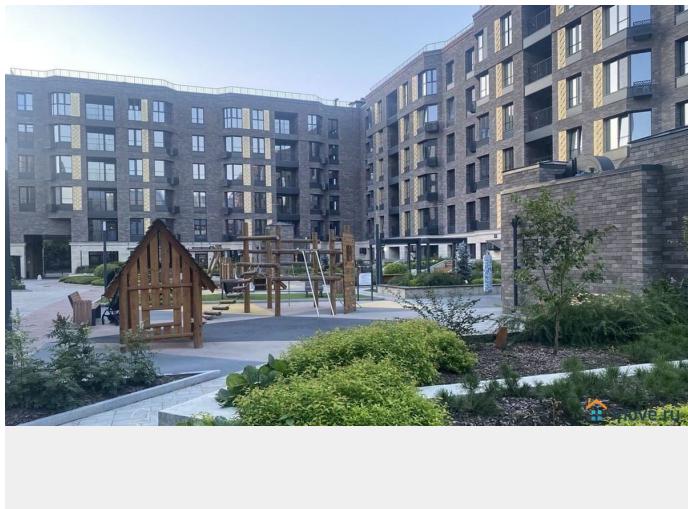
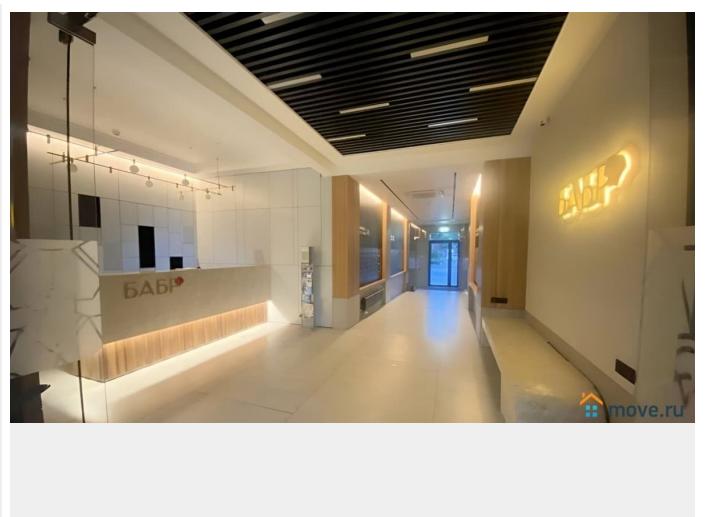
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

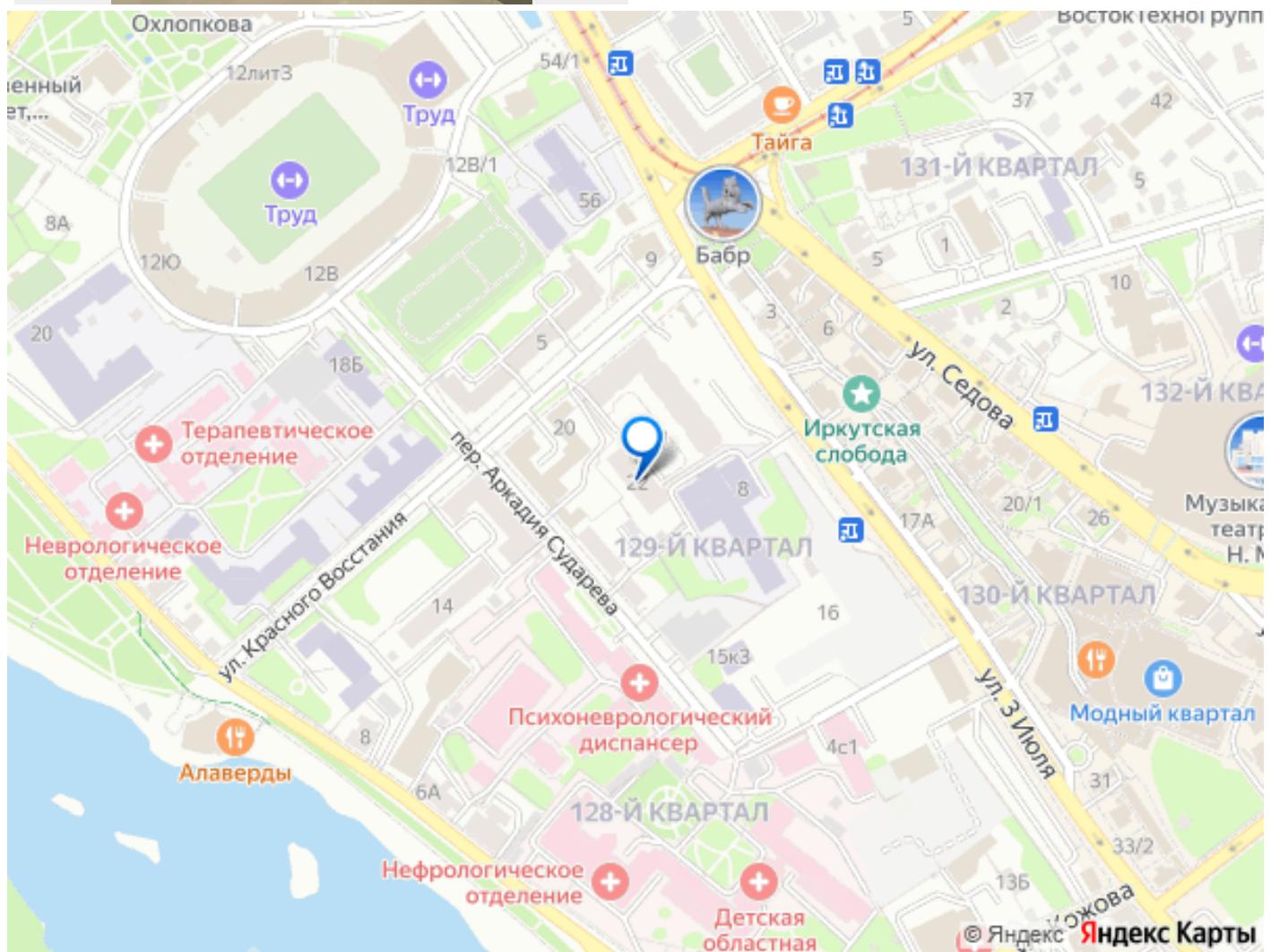
Клубный дом Бабр ультрасовременная постройка класса комфорта. Отличительная характеристика таких объектов разработка по эксклюзивному проекту, закрытая территория и соседи одинакового социального статуса. Именно поэтому идея клубных домов полюбилась многим покупателям города Иркутска. Квартира без отделки, ремонт можно сделать на свой вкус, светлая три окна. Через дорогу 130 квартал, бульвар Гагарина. ЖК расположен в центре Иркутска, рядом с историческими улицами, потому его стиль перекликается с окружающими строениями и не выбивается из общей картины. Фасады выполнены из натуральных материалов камень, металл, стекло и керамика. Периметр дома создает барьер от внешних звуков и зрительное уединение от внешних улиц. Также объект интересен тем, что для жильцов оборудован двор-парк с уникальным ландшафтным дизайном полностью закрытый, с одним центральным входом и контролем доступа. Въезд машин ограничен, для жителей доступен подземный паркинг, куда можно попасть прямо из дома на лифте, видеонаблюдение, закрытая территория и доступ по распознаванию лица (Face ID). На территории находятся детские площадки и лавочки, а зоны для игр созданы безопасными, с мягким настилом, чтобы избежать травм при падении. В подъездах предусмотрены зоны для хранения вещей

велосипедов, самокатов, колясок. Также есть  
кладовые. Многие системы в клубном доме  
автоматизированы. Так, передача показаний  
счетчиков происходит без участия  
владельца, система самостоятельно  
передает данные. Купить квартиру в клубном  
доме Бабр значит обеспечить себе и своей  
семье комфортные условия проживания,  
присущие элитной недвижимости.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России