

Создано: 18.04.2025 в 09:27

Обновлено: 24.01.2026 в 23:27

<https://irkutsk.move.ru/objects/9277530203>

Анастасия Тенис, Владис

**79834602039**

**4 450 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

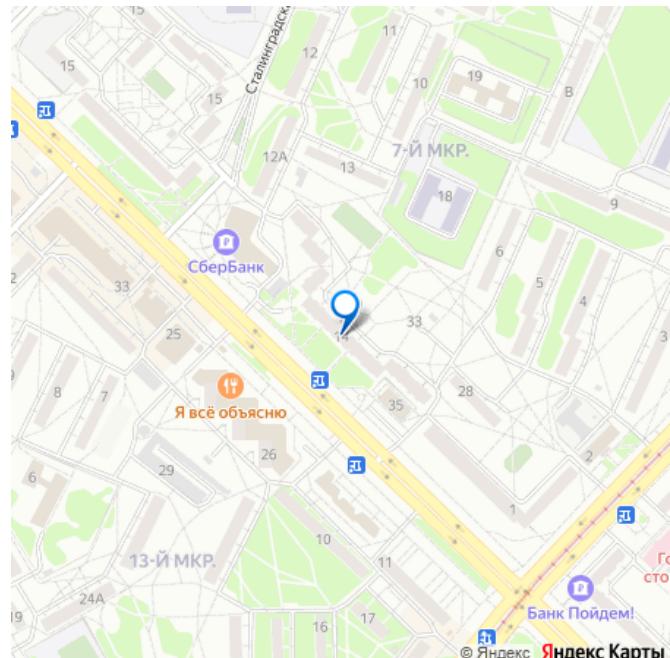
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1548576. Представляю вашему вниманию 2 комнатную квартиру улучшенной планировки, с хорошей транспортной развязкой и развитой инфраструктурой!

Рядом лесной массив, благоустроенные территории для отдыха и прогулок всей семьей. АДРЕС: 7 микрорайон, дом 14

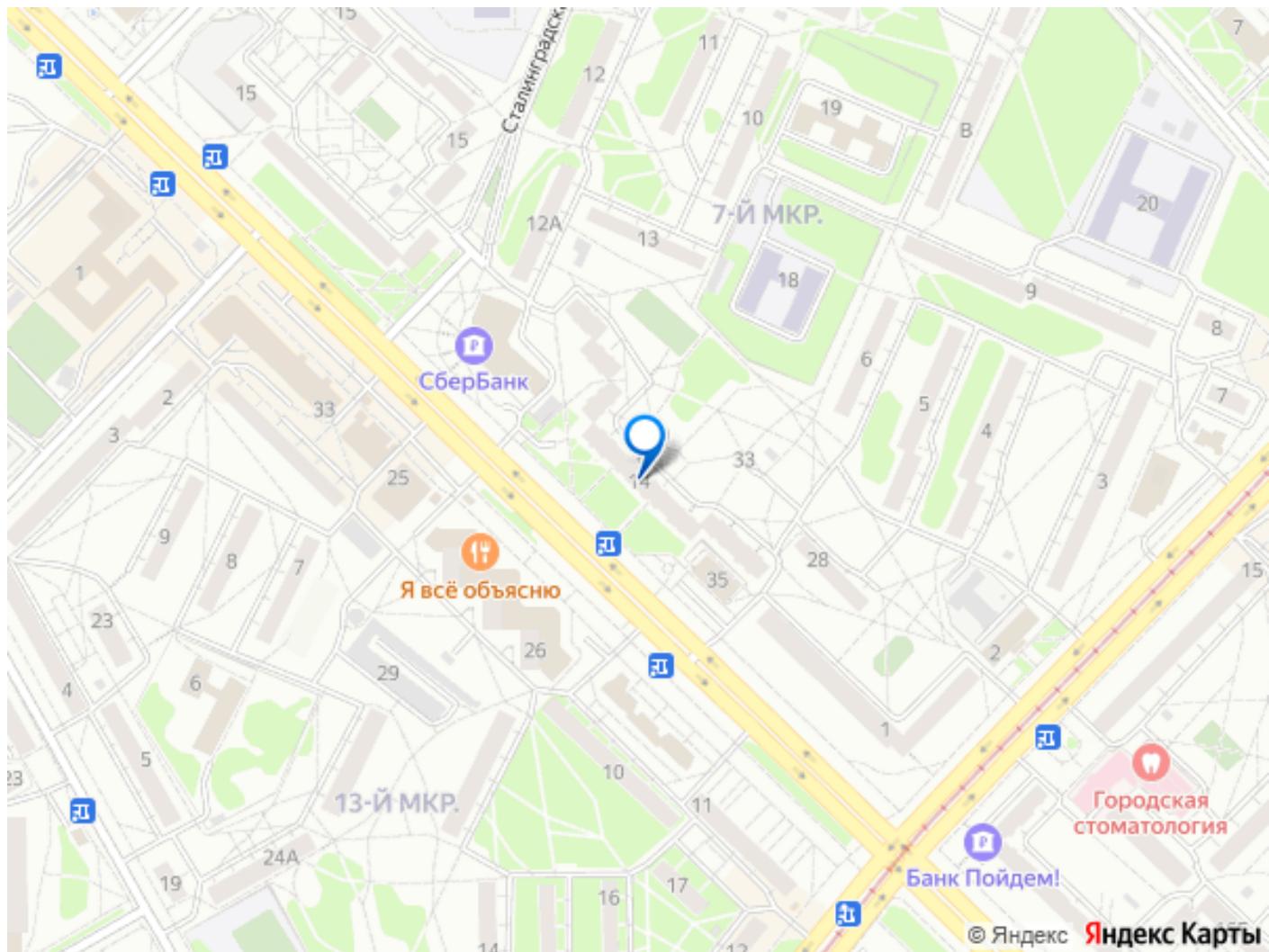
ОПИСАНИЕ: Площадь 54,4 кухня 7,1 м 2.

Освещение солнечное во второй половине дня. Есть балкон и лоджия. Планировка на одну сторону, на улицу. Комнаты раздельные, санузел раздельный.

СОСТОЯНИЕ: состояние квартиры без ремонта. Окна частично ПВХ. На полу линолеум, на потолке плитка, побелка. В подъезде установлен новый лифт и видео домофон. ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом с домом находится детская площадка, поле для футбола и баскетбола. Рынок Народный, ТЦ Мега, ресторан «Я все объясню», ДОСААФ, Сбербанк, детсады 53 и 54, школы 4 и гимназия 1. В двух минутах Сталинградская аллея, где можно прогуляться или почитать любимую книгу. МАРШРУТЫ: 28, 20, 3, 27, 2, 10, 8, 11, 9, 7 СИТУАЦИЯ: Прямая продажа. 0711, с уважением, Анастасия Тенис







Move.ru - вся недвижимость России