

Создано: 25.03.2025 в 13:00

Обновлено: 28.01.2026 в 08:55

<https://irkutsk.move.ru/objects/9275592958>

НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ

79149503808

8 520 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

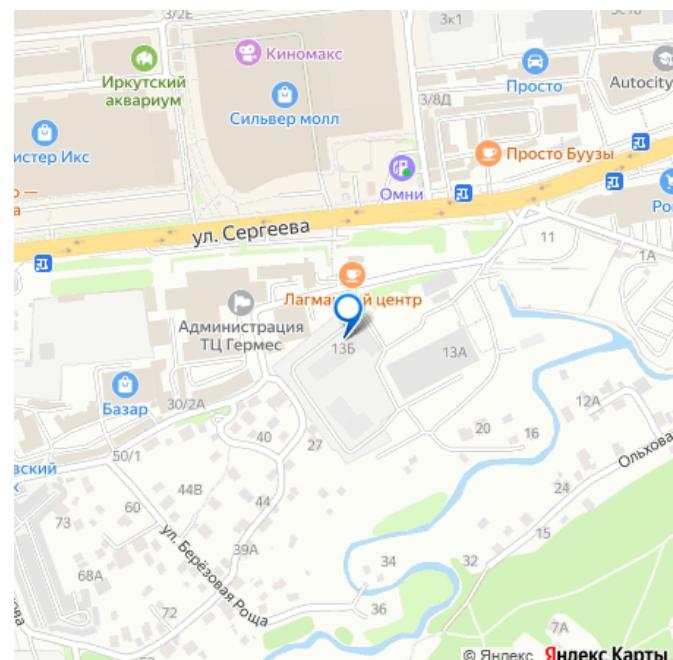
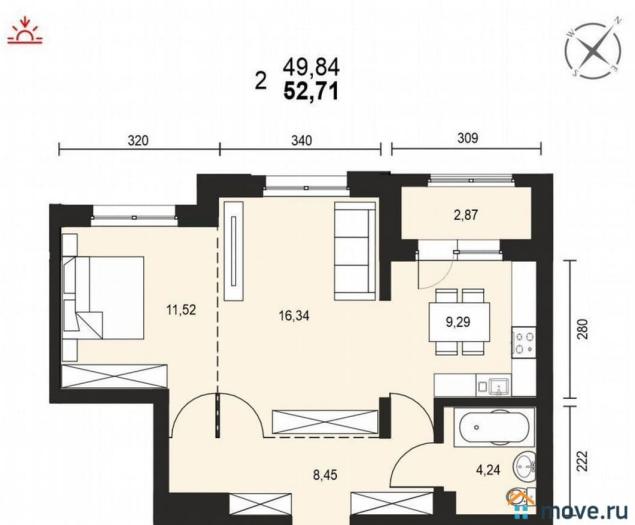
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание

**Эксклюзивная двухкомнатная квартира
52,7 м² на последнем этаже в ЖК Автор**

Продаётся **2-комнатная квартира**
площадью **52,7 м²** в монолитно-
кирпичном доме 1 жилого комплекса Автор.

Уникальное расположение на **14
(последнем) этаже** открывает:

Панорамные виды на город
Максимальное естественное освещение
Абсолютную приватность (без соседей
сверху) **Особенности предложения:** •

Увеличенная площадь — просторные
комнаты с возможностью зонирования •
Эксклюзивный верхний этаж — статусное
расположение • **Чистовая отделка** —
свобода для дизайнерских решений • **Тихая
сторона** — минимальный городской шум
Инфраструктура: • Престижные учебные
заведения в 5 минутах ходьбы • Торговый
центр премиум-класса • Удобная
транспортная доступность • Парк Берёзовая
роща у дома



