

Создано: 13.03.2025 в 17:41

Обновлено: 07.01.2026 в 16:44

## Иркутская область, Иркутск, Пулковский переулок, 32

# 7 920 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Пулковский переулок, 32

Улица

[Пулковский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

10/15

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

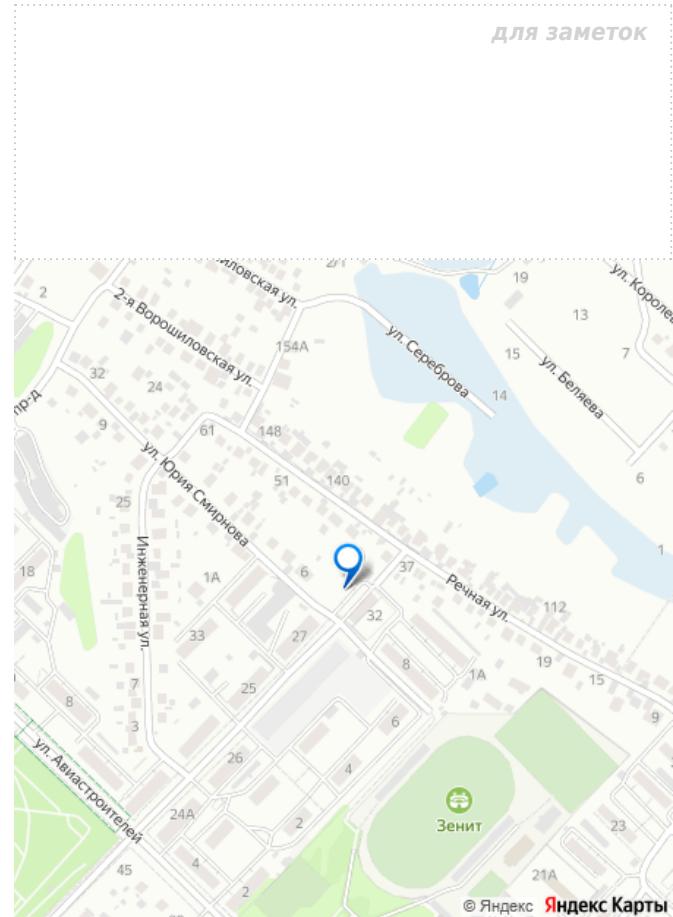
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



два

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

лифт, парковка

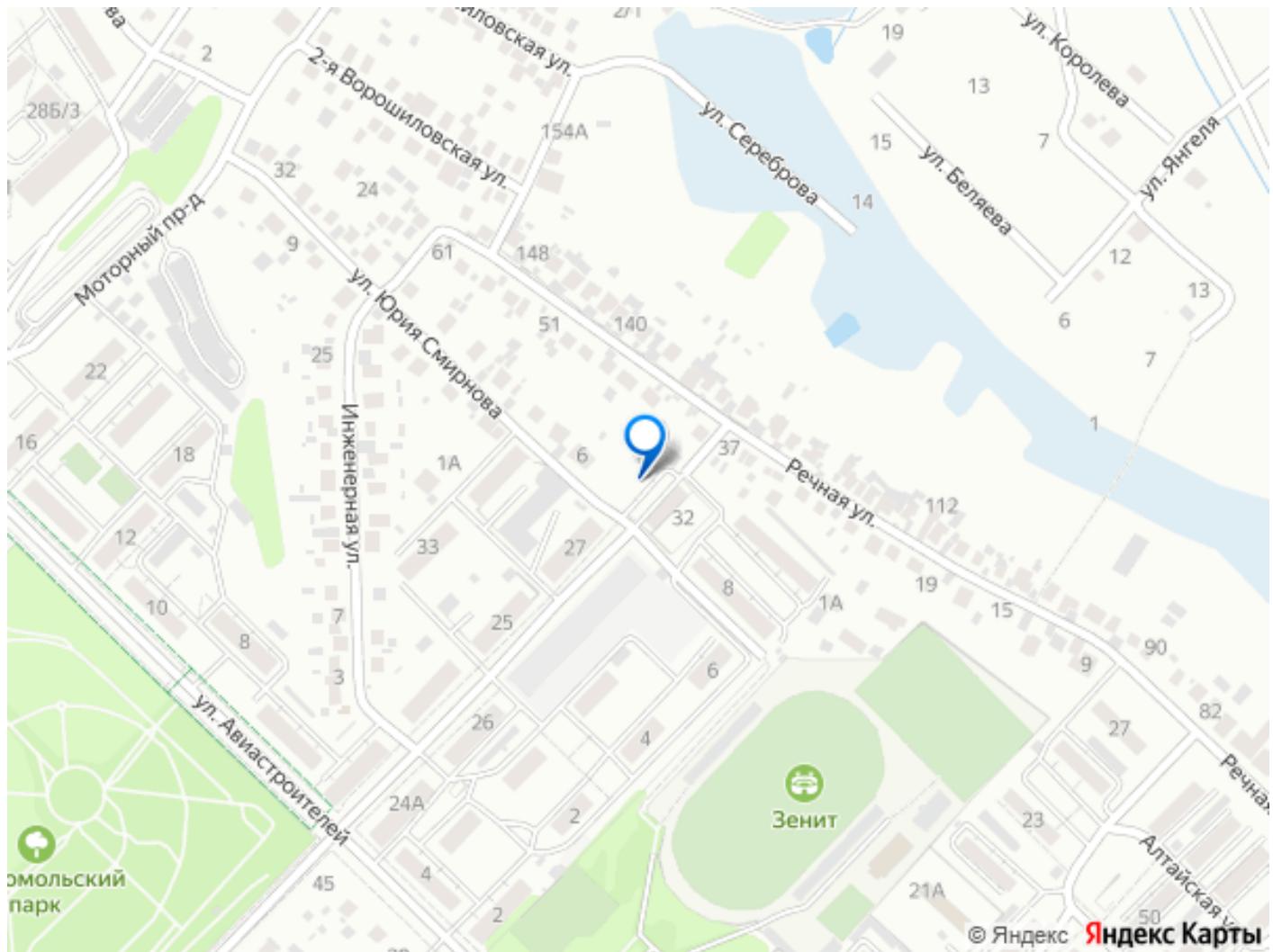
## **Описание**

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 53 квадратных метра в Новоленино микрорайоне города Иркутска.

Расположена она на четвёртом этаже тринадцатиэтажного дома. Жилая площадь составляет 27 квадратных метров, а площадь кухни - 11 квадратных метров. Этот район идеально подходит для тех, кто ценит комфорт и удобство. Рядом находятся детский сад №5, что особенно удобно для семей с маленькими детьми. Также рядом расположены магазины «Бристоль», «Каспий» и «Милана», где можно приобрести все необходимые продукты и товары для дома. Для любителей свежего хлеба и вкусной еды поблизости есть магазины «ХлебСоль» и «Продуктовый дискаунтер».

Квартира светлая и просторная, идеальна как для жизни, так и для арендного бизнеса.

Здесь каждый найдёт своё место для отдыха и работы. Приходите на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этой прекрасной квартиры!



Move.ru - вся недвижимость России