

Создано: 10.06.2025 в 13:38

Обновлено: 03.02.2026 в 16:40

<https://irkutsk.move.ru/objects/9280988890>

Мария Викторовна Сучкова, ЭТАЖИ

**79140110281**

**4 800 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м



Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

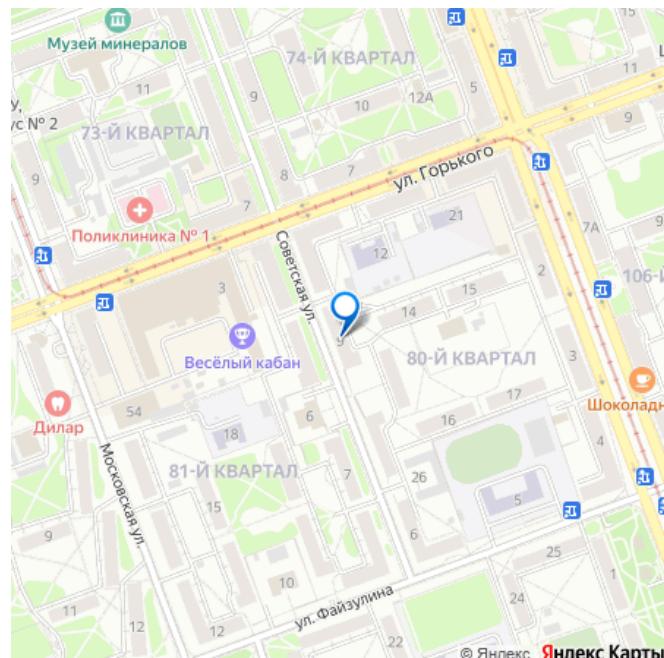
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок

возможна ипотека, парковка

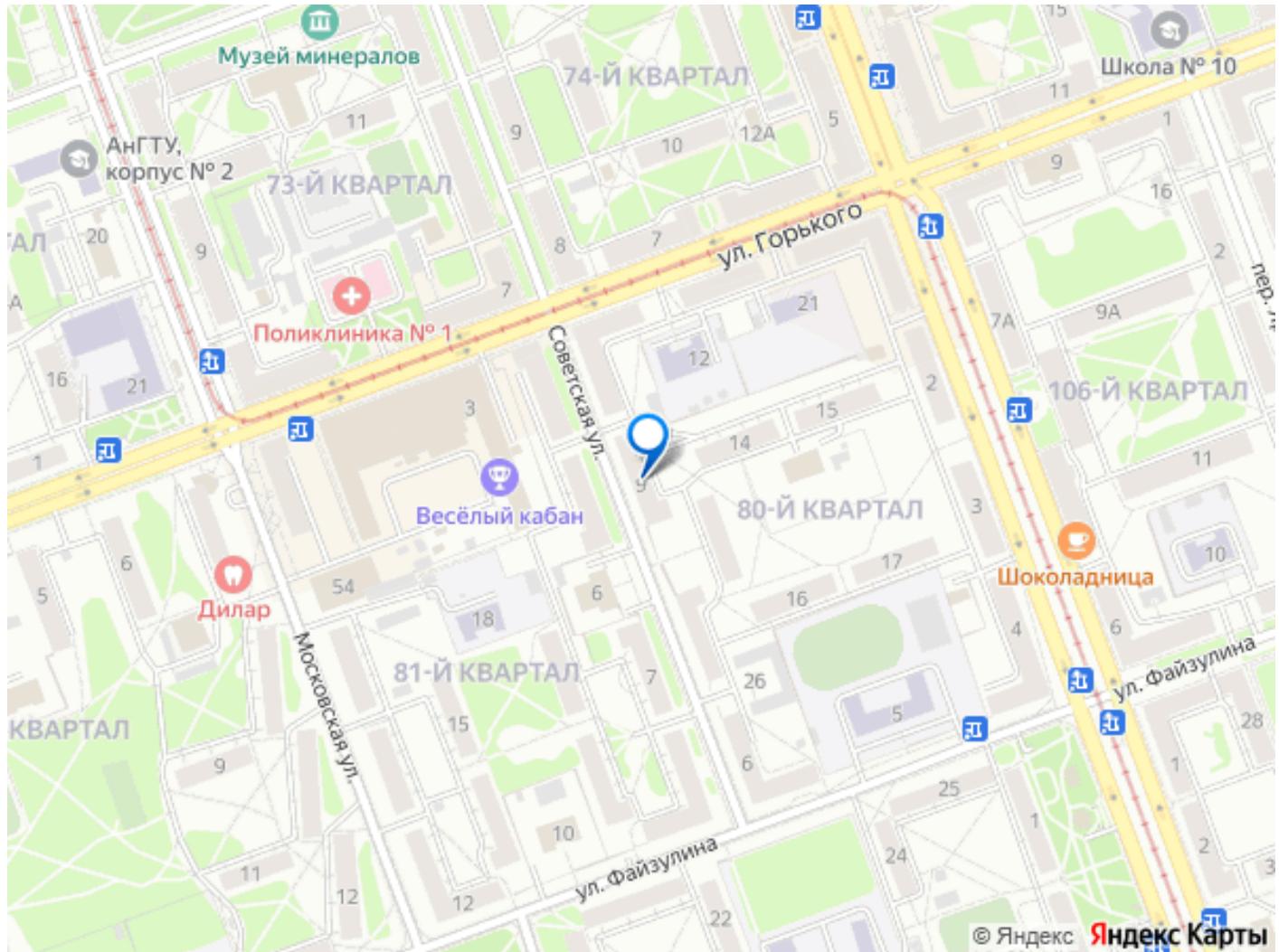
## Описание

Предлагаем Вашему вниманию двухкомнатную квартиру в достаточно ликвидном районе нашего города. Квартира крупногабаритная, качественной застройки, расположена на третьем этаже четырехэтажного дома. Ее площадь составляет 53,9 м<sup>2</sup>, вместительная кухня, площадью 9 м<sup>2</sup> позволит собраться за одним столом большой и дружной семье. Высота потолков 3 м. Квартира в жилом состоянии, косметический ремонт в комнатах, можно заехать и жить. Кухня и санузел под ремонт. Установлены новые радиаторы отопления, установлены счетчики, окна ПВХ. Толстые стены из кирпича сохранят тепло и уют в зимний период. Есть балкон. Чистый отремонтированный подъезд, дружные и спокойные соседи. Важно отметить, что в данном доме железобетонные перекрытия. Несмотря на тихий район, рядом находится достаточно развитая инфраструктура. Магазины, аптеки, парикмахерские, отделение почты находятся в шаговой доступности. Эта квартира подойдет для проживания и молодой семье, так как рядом с домом находится детский сад и школа. Дополнительным преимуществом будет хороший двор, оборудованная детская площадка, свободные парковочные места. Фотографии не способны передать всю прелесть расположения этой квартиры, ее комфорт и уют. Недалеко от дома расположены остановки общественного транспорта, на котором можно добраться абсолютно в любой район нашего города.

Взрослые собственники, свободная продажа, долги отсутствуют, подходит под любой вид расчета и сертификаты. Обращайтесь, с удовольствием расскажу про данный объект и покажу его Вам!

Помогаем в одобрением ипотеки с пониженными процентными ставками. Код пользователя: 89406 Номер в базе: 1590879





Move.ru - вся недвижимость России