

Владис, Владис

**79140005493**

🕒 Создано: 19.02.2026 в 14:19

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 12:37

**Иркутская область, Иркутск, улица Ивана Доронина, 9/1**

**12 000 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Ивана Доронина, 9/1

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

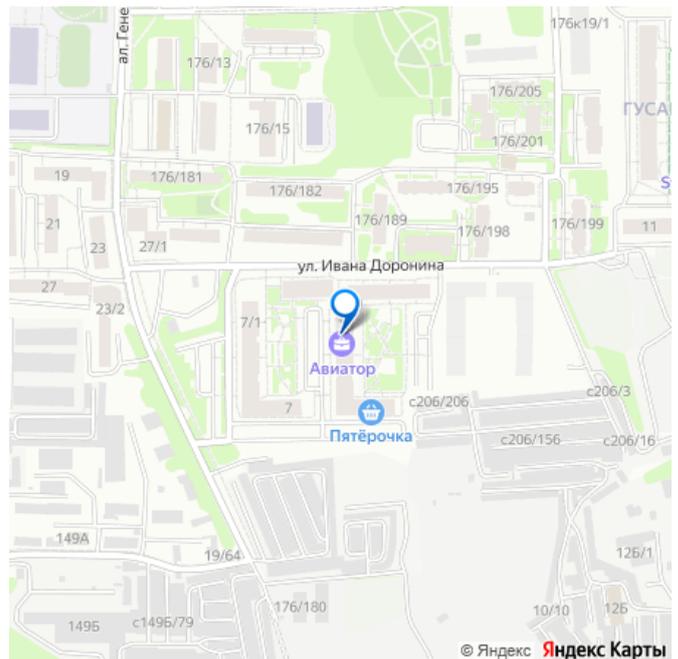
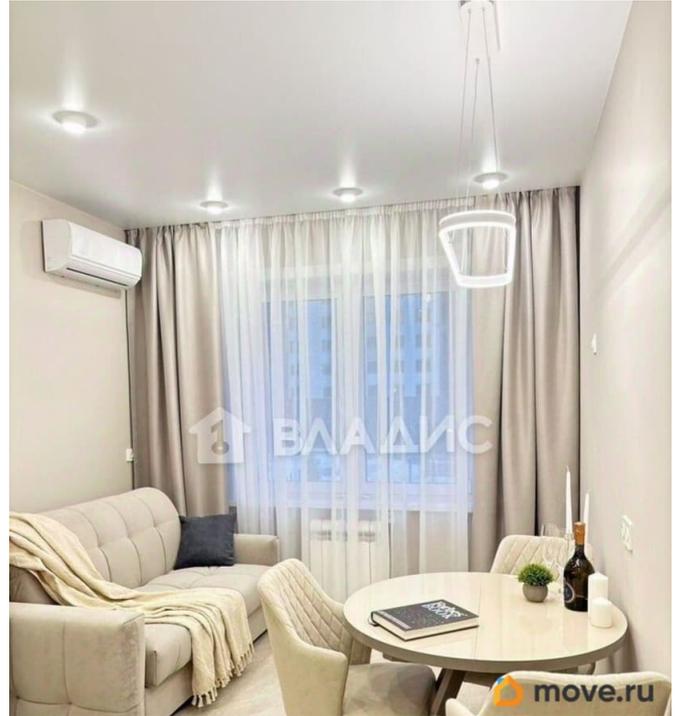
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

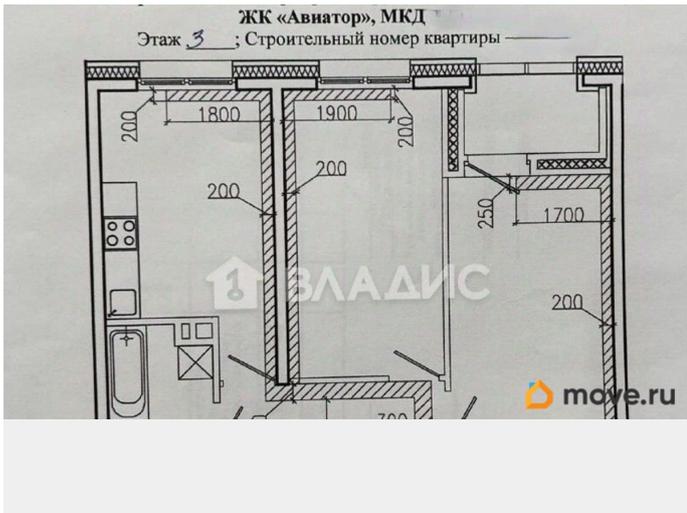
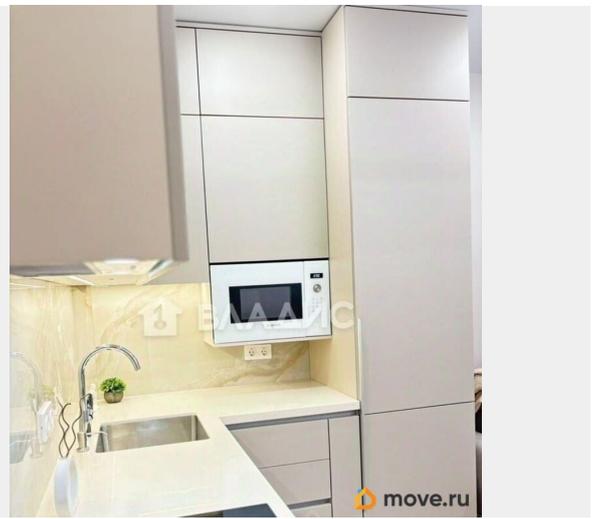
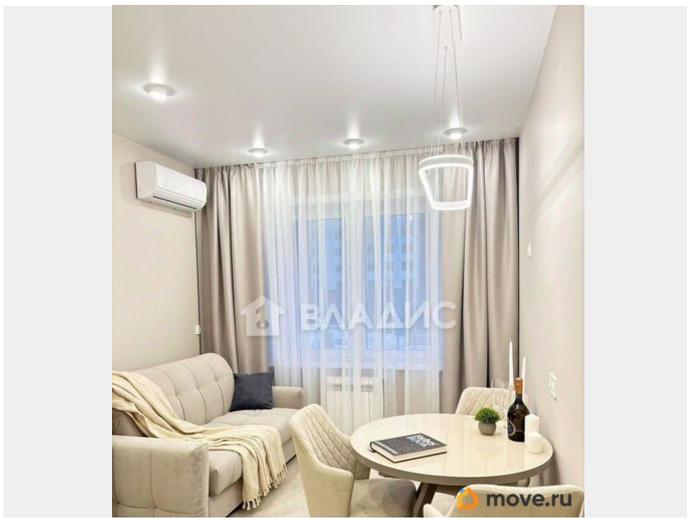
да

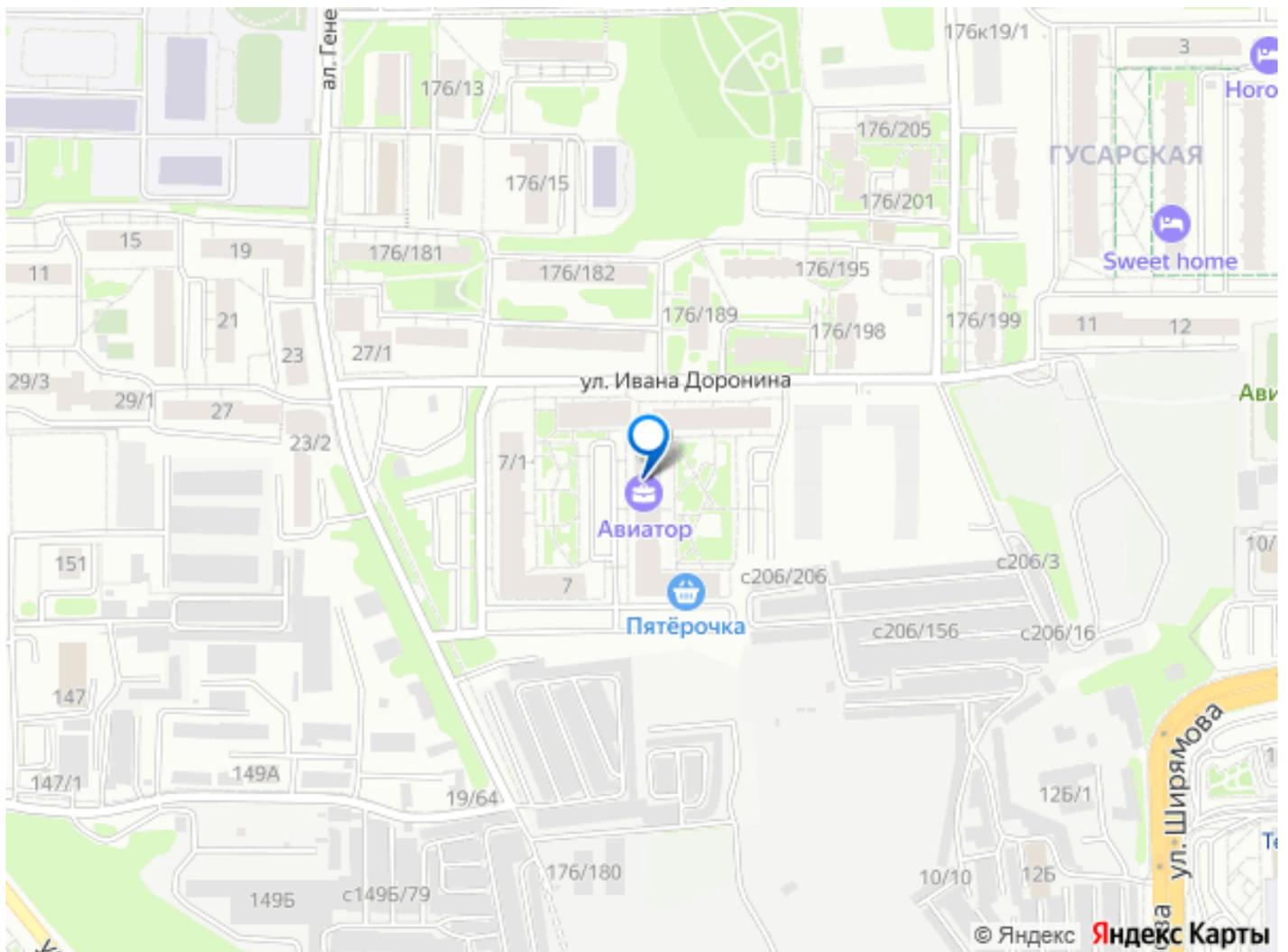
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2046138. ПРОДАЕТСЯ НОВАЯ ЕВРО 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА Площадь: 57,7 м² (по выписке квартира — 54 м² + балкон 3,7 м²) Этаж: 3-й Вид: Во двор на детскую площадку Готовность: К заселению сразу! Жилой комплекс «АВИАТОР»: Микрорайон расположен на пересечении улиц Советская, Пискунова, Ширямова. Удобное расположение всего в 15 минутах езды от центра города! Просторный внутренний двор без автомобилей, вблизи детские сады 12, 44, 102, 127 и школы 21, 23 Планировка квартиры: Кухня-гостиная Спальня с удобной гардеробной Комната для детской или кабинета Санузел совмещённый Функциональный коридор со встроенным шкафом Балкон с прекрасным видом Особенности дома: Монолитный каркас здания Застройщик «Новый Город» — один из лучших строительных компаний региона Просторные подъездные холлы, оборудованные местом для колясок и велосипедов Качественная отделка подъездов, антивандальные покрытия стен Безопасный закрытый двор с детскими и

спортивными зонами Множество удобных парковочных мест для автомобиля Ремонт и оснащение: Полностью готовый интерьер под ключ Современный дизайн кухни: кухонный гарнитур с фасадами МДФ, рабочая поверхность из камня, интегрированная бытовая техника BOSCH, удобная посудомоечная машина и просторный двухметровый холодильник WHIRLPOOL Ламинат премиум-класса Quick Step с фаской и высококачественный керамогранит в коридорах и на кухне Окрашенные стены премиальной влагостойкой краской Tikkurila Двухкомнатный мягкий светлый интерьер с современными предметами мебели и отделкой комнат Отличная звукоизоляция, качественная электрика и сантехника Jacob Delafon Технические удобства: Уже установлен интернет-кабель на балконе, легко организовать рабочую зону или уютный уголок отдыха Два мощных кондиционера, установленные качественно ещё на стадии строительства Интеграция освещения и розеток идеально продуманна, функциональна и эстетична Общее состояние комплекса: Комплекс жилой, чистый и ухоженный, компания управления — «Новый Город». Каждый подъезд регулярно поддерживается в чистоте, территория благоустроена, безопасность жильцов обеспечена! Обращайтесь, квартира ждёт именно вас!





Move.ru - вся недвижимость России