

🕒 Создано: 13.08.2025 в 12:24

Обновлено: 09.02.2026 в 13:20

**Иркутская область, Иркутск, бульвар  
Рябикова, 101**

**7 700 000 ₪**

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 101

Улица

[бульвар Рябикова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.4 м<sup>2</sup>

Этаж

15/19

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

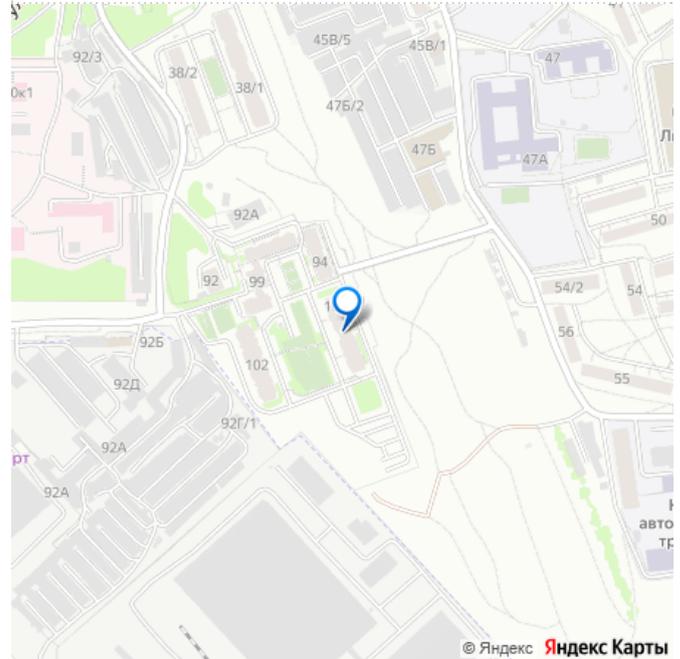
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам уютную 2-комнатную квартиру в кирпичном доме с шикарным видом на школу! Просторная и светлая квартира с отдельной планировкой идеальный вариант для комфортной жизни. Плюсы квартиры: Две отдельные квадратные комнаты, что позволяет с комфортом уединиться для личного пространства каждому члену семьи. Совмещённый санузел выложен кафельной плиткой практично и эстетично. Большие окна выходят на восход солнца, а это светлое и уютное пространство в любое время года. Встроенные места хранения, шкафы помогут поддерживать порядок. Остаётся кухонный гарнитур в подарок готовое решение для обустройства кухни. Удобное месторасположение дома, рядом школа, два детсада, волейбольная и детская площадка, достаточно места для парковки. 1 собственник, вся сумма в договоре. Кирпичный дом гарантирует тепло зимой и прохладу летом, а надёжные коммуникации делают проживание максимально комфортным. Отличный вариант для семьи, пары или тех, кто ценит уют и удобство!

