

Создано: 26.11.2025 в 15:32

Обновлено: 05.02.2026 в 13:13

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286971726>

**Евдокия Яхонтова, Самолет Плюс**

**79149154616**

**Иркутская область, Иркутск, Зимняя  
улица, 1/4Б**

**7 700 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Зимняя улица, 1/4Б

Улица

[улица Зимняя](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.2 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

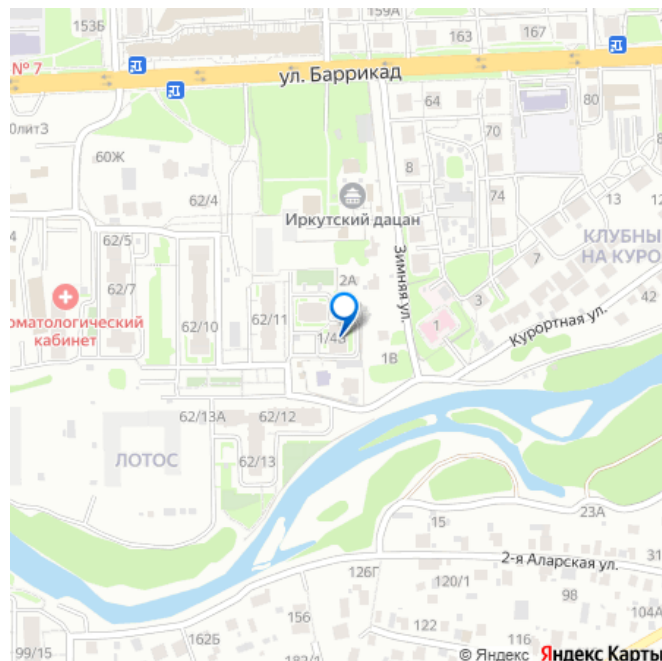
возможна ипотека, лифт

## Описание

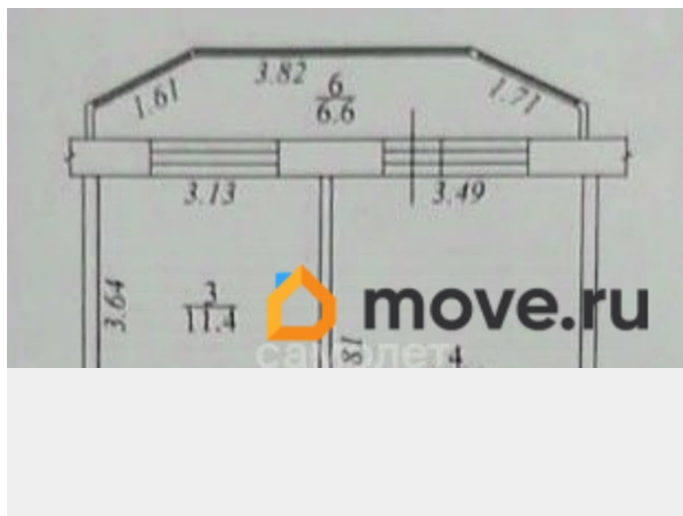
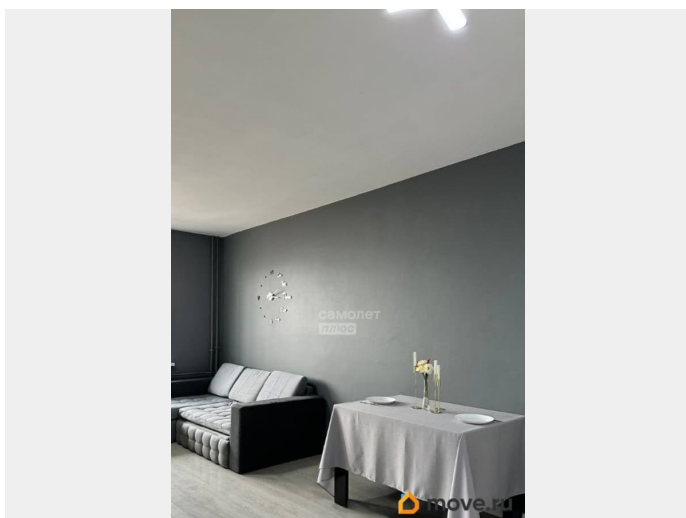
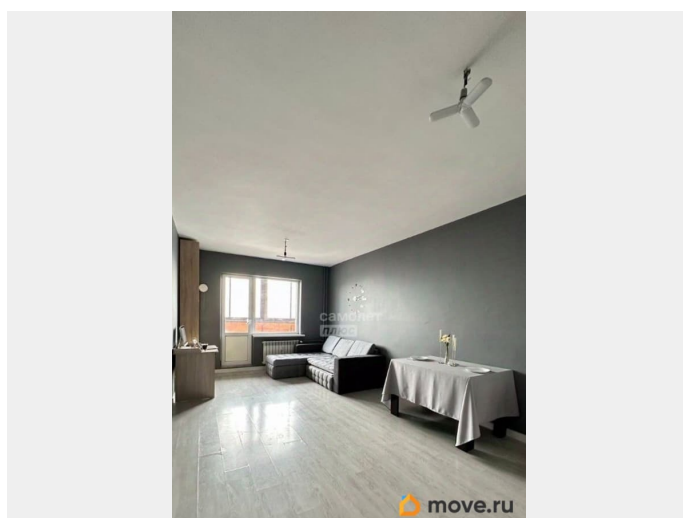
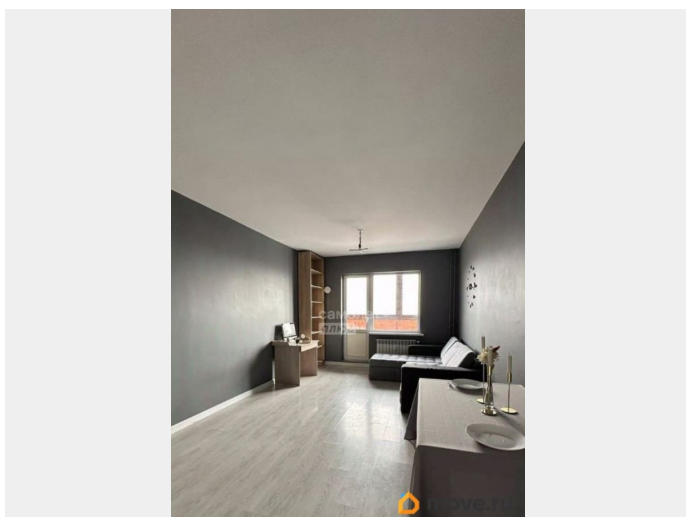
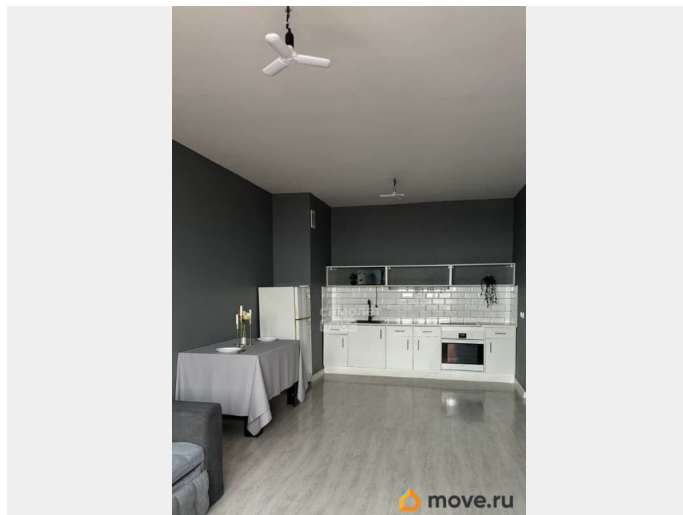
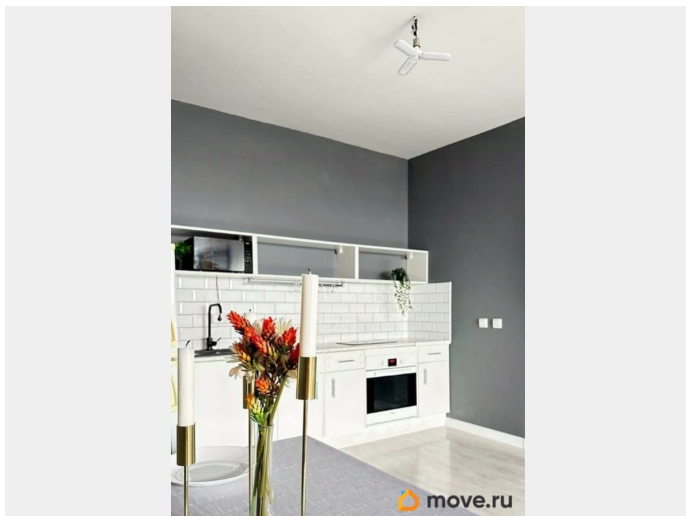
Арт. 126389919 Просторная 2-комнатная квартира общей площадью 53,2 м² в доме комфорт класса с лучшим видом на Иркутск. Оформим субсидированную ипотеку под ставку от 12.25%, опция компании Самолет плюс! ЖК Азимут (Зимняя, Баррикад, Напольная) в 8-10 минутах от центра города - красивый и современный новый микрорайон, удачно расположен для комфортного проживания!!! Ваш личный уголок на высоте — с панорамными окнами и выходом на большой балкон, откуда открывается живая карта города. Главные преимущества:

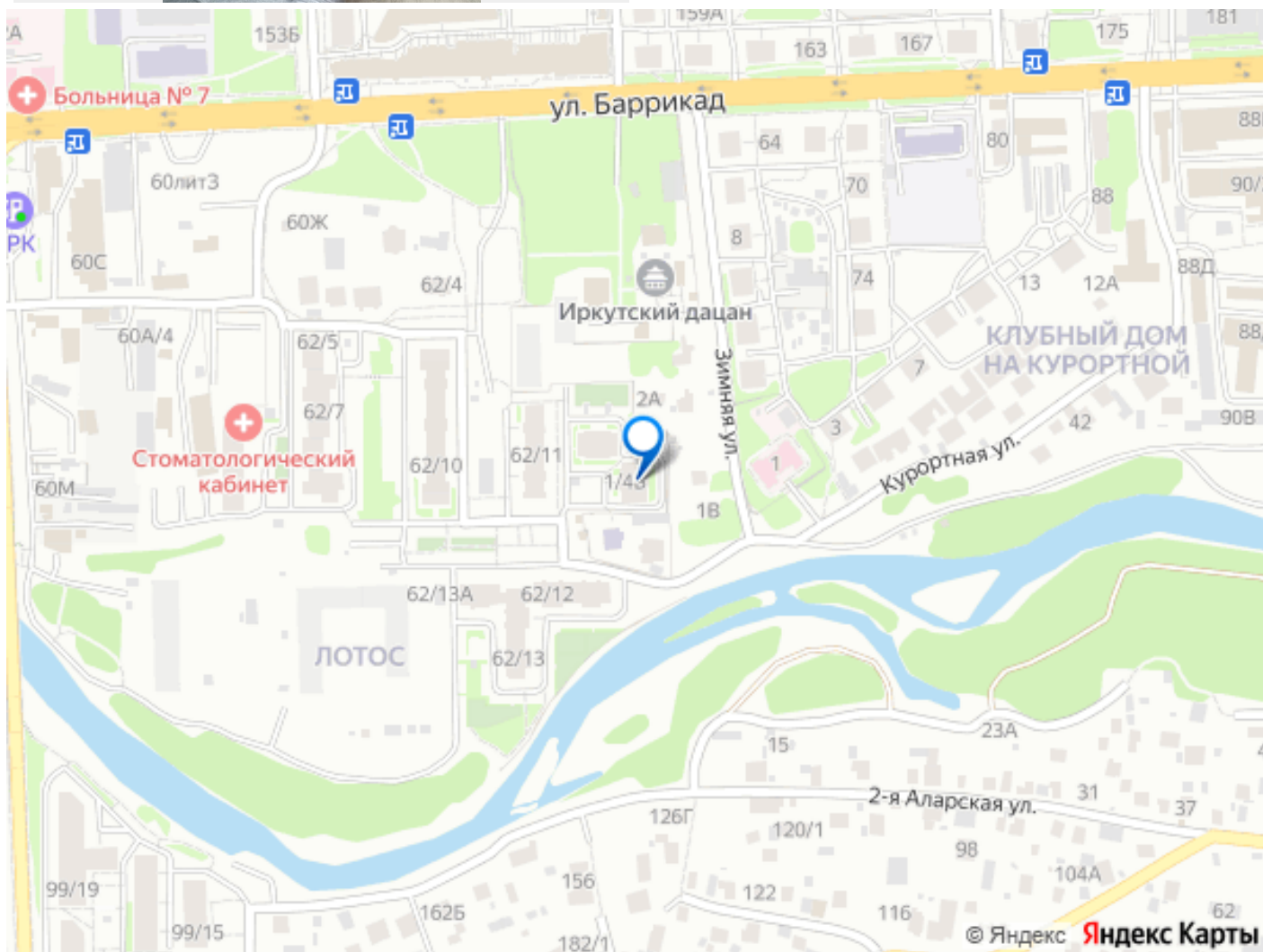
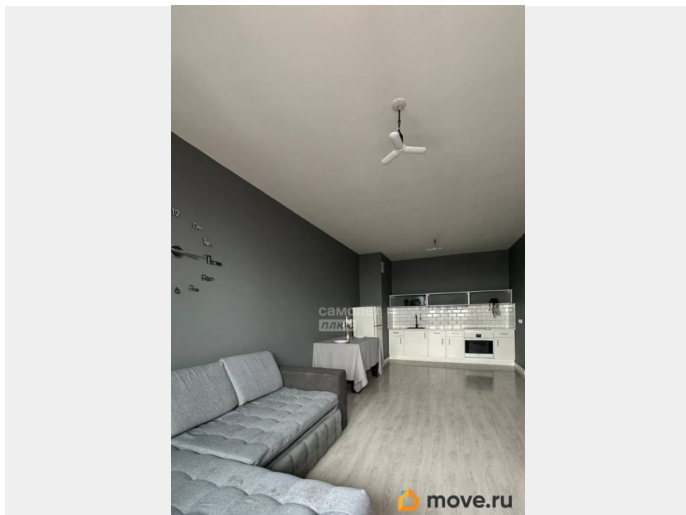
- Просторный балкон-терраса — идеальное место для отдыха, откуда открывается шикарный вид на город
- Отдельная гардеробная комната - решение проблем хранения
- Качественная отделка и продуманная планировка
- Район с полной инфраструктурой: всё необходимое в шаговой доступности - детские сады, школы, магазины, салоны, спортзал, поликлиника и т.д.
- Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города

Особенная деталь: Здесь вечерний город укладывается у ваших ног огнями — ощущение, которое не купить за деньги. Просто представьте: вы с чашкой кофе на



высоте 16-го этажа, а весь Иркутск — ваш персональный пейзаж. Такие виды предлагают редко. Такая планировка — ещё реже. Готовы посмотреть? Звоните для просмотра. Ориентиры: Баррикад, Култукская, Советская, Братская





Move.ru - вся недвижимость России