

Создано: 22.03.2025 в 07:01

Обновлено: 11.12.2025 в 10:22

4 900 000 ₽

<https://irkutsk.move.ru/objects/9275236228>

**Ксения Титова, Полезные люди
Ангарск**

79834604056

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

53.2 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

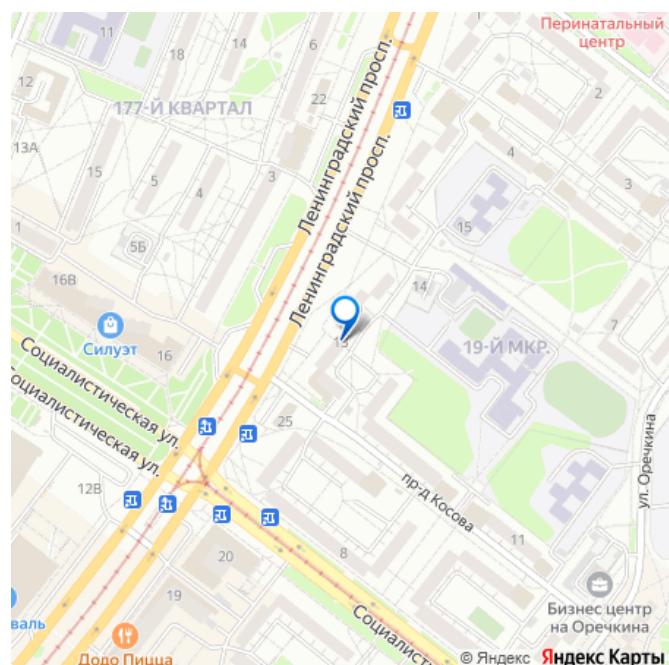
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



возможна ипотека, лифт

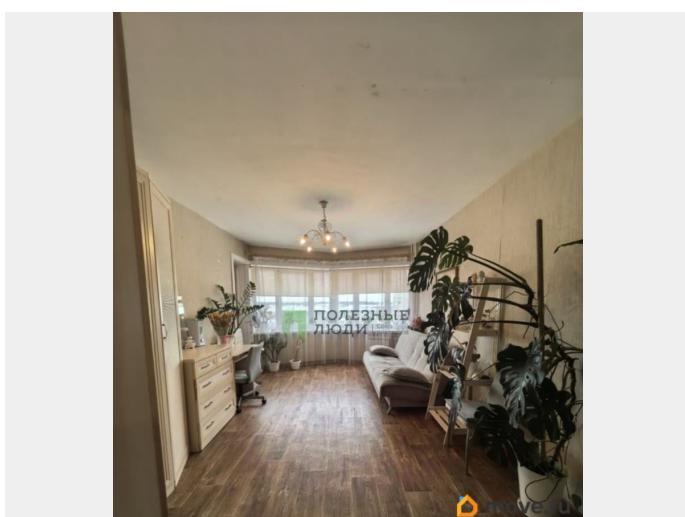
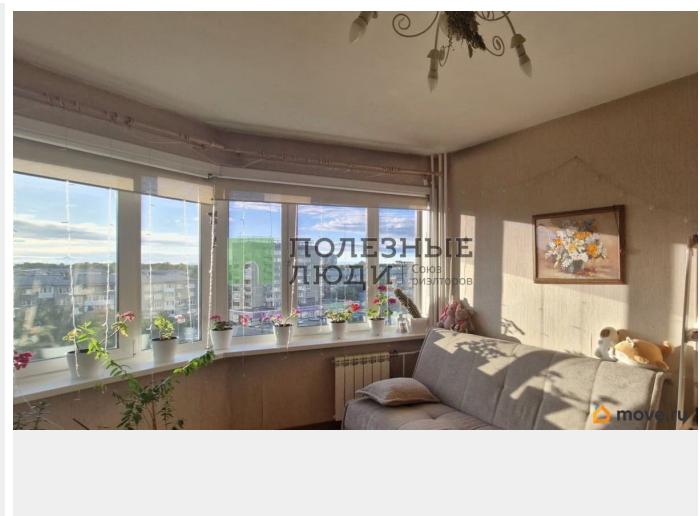
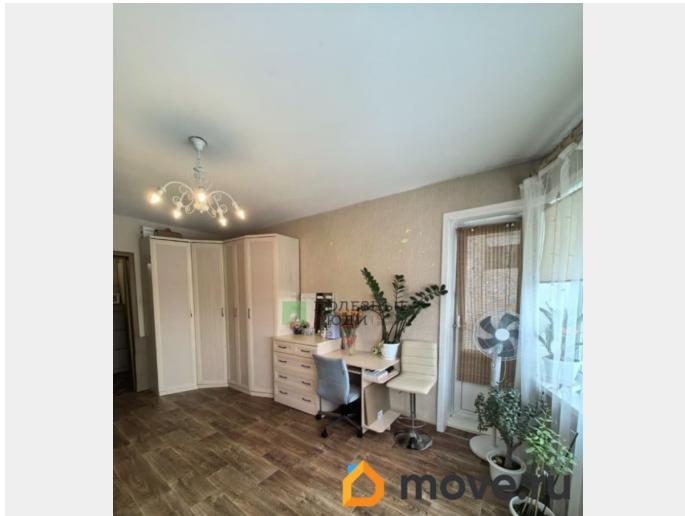
Описание

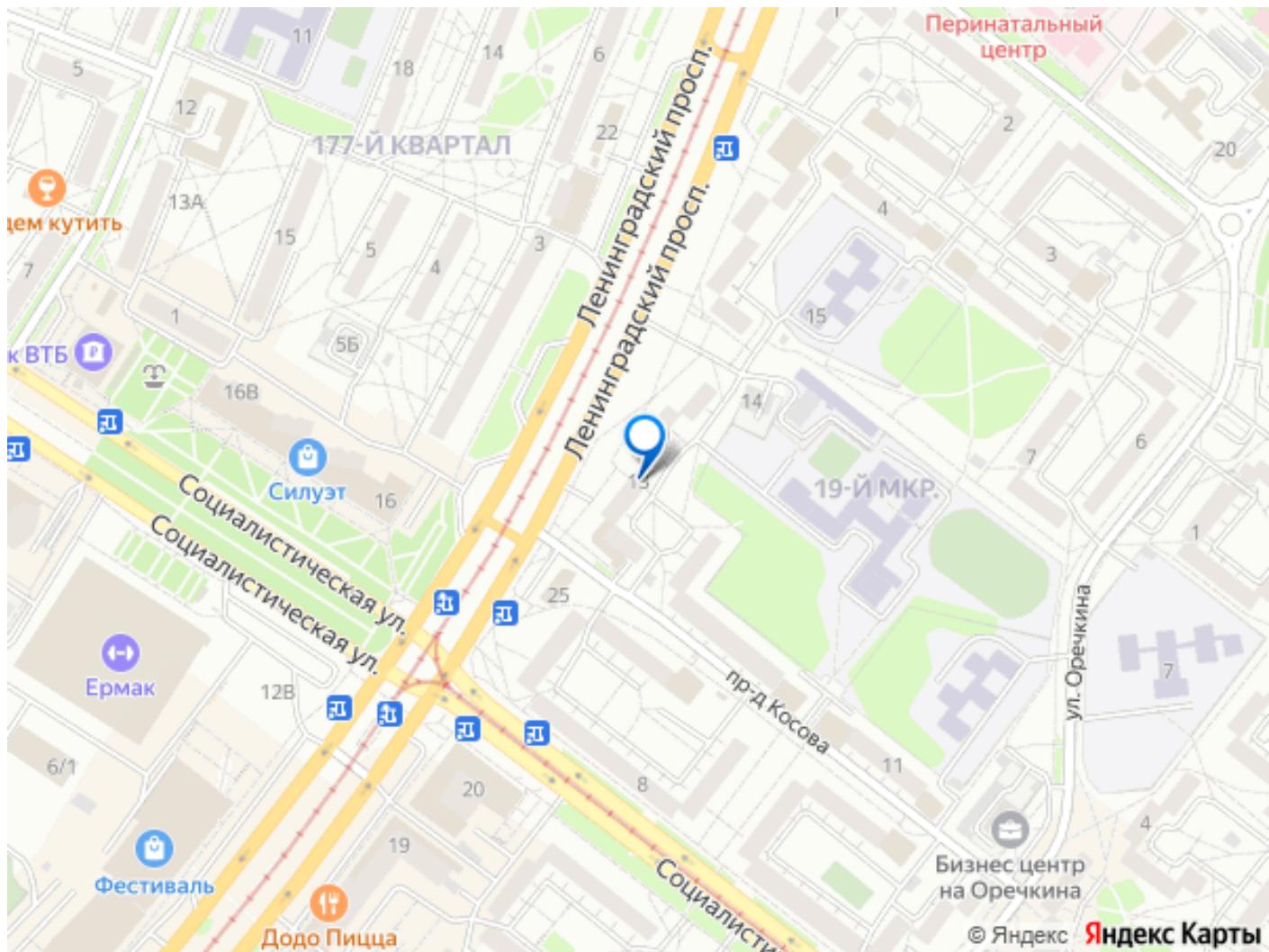
ЭТА КВАРТИРА — ВАШ «СЕМЕЙНЫЙ ШТАБ» В ЦЕНТРЕ АНГАРСКА! Хватит мечтать о месте, где можно просто заехать и жить. Вот он, идеальный готовый вариант в самом востребованном 19-м микрорайоне. Идеально подойдет для молодой пары, которая ценит каждую минуту, или для взрослых людей, уставших от бесконечных ремонтов. 53.2 м² КОМФОРТА, КОТОРЫЙ НЕ ТРЕБУЕТ ВЛОЖЕНИЙ! «Заезжай и живи»: Вам не придется тратить недели на сборку мебели и подключение сантехники. Кухонный гарнитур, мебель в ванной, угловой шкаф и комод уже остаются для вас. Экономьте время и деньги! Улучшенная планировка: 53,2 м² — это не просто площадь, это пространство для вашей жизни. Две изолированные комнаты, кухня улучшенной планировки (больше 8 м²). Свет и Вид: 7-й этаж — это всегда отсутствие шума и прекрасный вид на город. Большое эркерное окно в зале наполняет квартиру светом, а вечера на одной из двух лоджий превратятся в ежедневный ритуал наслаждения закатами. ПРЕИМУЩЕСТВО НА ФОНЕ СОСЕДЕЙ: В отличие от многих «улучшенок» в 18-м или 17-м мкр, где окна и двери требуют немедленной замены: Здесь уже установлены пластиковые окна и заменены межкомнатные/входная двери. В ванной комнате заменены трубы и сантехника (плюс счетчики учета воды). Подъезд чистый и ухоженный, соседи спокойные. Это не пустые слова — это гарантия вашего комфорта. ЖИЗНЬ НАЧИНАЕТСЯ ЗА ДВЕРЬЮ ВАШЕЙ

КВАРТИРЫ! Для молодой семьи: Вам не нужно возить ребенка через полгорода. Школы и детские сады находятся в шаговой доступности. Детская площадка прямо во дворе — место, где дети играют под вашим присмотром. Для всех: До ТРЦ «Фестиваль» — 5 минут пешком! Это кинотеатры, магазины, фитнес и кафе. Поликлиника, остановки транспорта во все районы города — всё, что нужно для комфортной жизни, у вас под рукой. Квартиры с такой готовностью к заселению и в таком месте — редкость. Эта квартира не задержится в продаже, как и все лучшие предложения в 19-м микрорайоне.

Хватит терять время на просмотр вариантов с запущенным ремонтом. Почувствуйте, как легко может начаться ваша новая жизнь. Звоните, чтобы договориться о просмотре уже сегодня. Мы поможем с одобрением ипотеки (сотрудничаем со всеми банками) и гарантируем юридическую чистоту сделки «под ключ». «Полезные люди»- ваш надежный помощник на пути к мечте!

Возможно Вы искали: • Ангарск 2-комнатная • Ангарск двушка • Купить 2к Ангарск • Квартира 2к Ангарск • 2к Ангарск • Квартира Ангарск • 2-комнатная квартира Ангарск • Двухкомнатная квартира Ангарск • Купить квартиру Ангарск • Купить 2-комнатную квартиру Ангарск • Ангарск 2-комн вторичка • Ангарск 2-комн ремонт • Ангарск 2-комн собственник • Ангарск 2-комн ипотека Арт. 97688042





Move.ru - вся недвижимость России