

Создано: 04.12.2025 в 15:01

Обновлено: 11.12.2025 в 09:05

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287153538>

Галина Климова, Суворов

79834602180

5 000 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²



Общая площадь

53.1 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

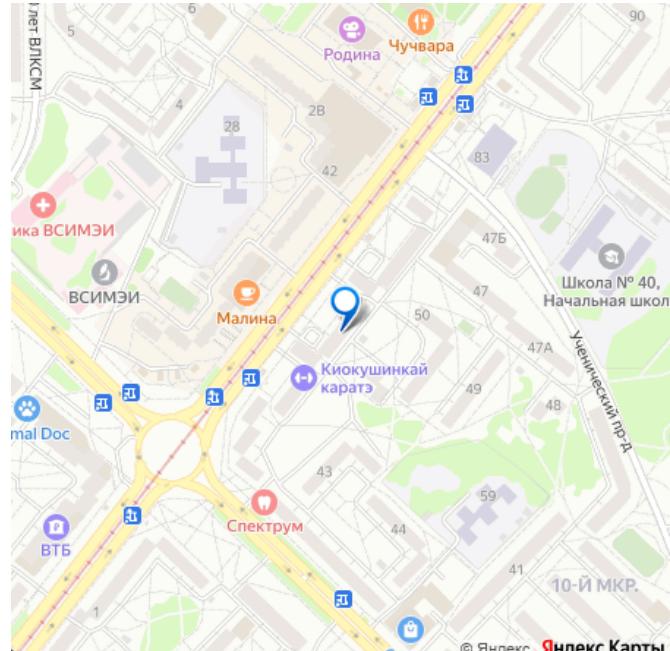
на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да



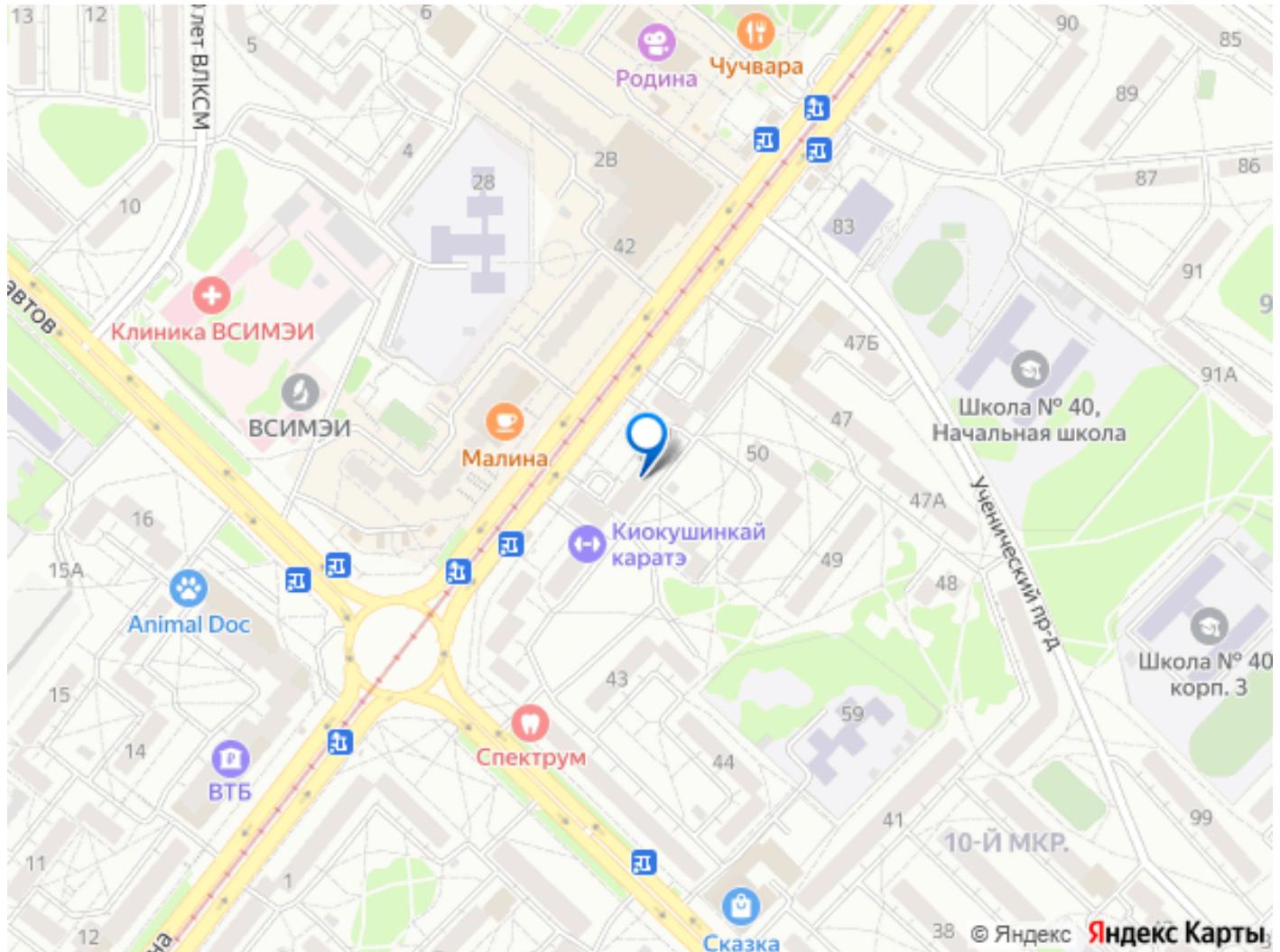
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира улучшенной планировки, расположенной по адресу: 10 мкр-н дом 46. Квартира площадью 53кв.м, она находится на 9 этаже 9 этажного панельного дома. Особенности квартиры: Потолки: Во всех комнатах установлены современные натяжные потолки. На кухне и в коридоре они дополнены стильными встроенными светильниками, создающими приятное освещение. Напольные покрытия: В комнатах уложен практичный и долговечный ламинат, а на кухне износостойкий линолеум. Обновления: Полностью заменены радиаторы отопления, стеклопакеты, розетки и выключатели, что гарантирует безопасность и современный вид. Санузел: Ванная комната и туалет отделаны плиткой как на полу, так и на стенах. Установлены счетчики горячего и холодного водоснабжения. Кухня: Остается функциональный кухонный гарнитур с встроенной техникой: газовой панелью и электрическим духовым шкафом всё готово для ваших кулинарных шедевров! Балконы: На двух балконах установлены надежные решетки для вашей безопасности. Отличная транспортная доступность: Квартира расположена в районе с развитой транспортной инфраструктурой. Рядом находятся остановки автобусов маршрутов 3, 8, 20, 11, а также пригородных рейсов Иркутск-Ангарск (371, 372). Доступен и трамвай. Вся необходимая инфраструктура рядом: -Школа искусств -Школы 39 и 40 - Детский сад 40 -Ангарский техникум общественного питания и торговли -ТД Гефест -Кинотеатр Родина -БСМП, перинатальный центр, Восточно-Сибирский институт медико-экологических исследований -Продовольственные магазины

и многое другое. Эта квартира идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, качество и удобное расположение! Наша компания 35 лет на рынке недвижимости! Гарантируем безопасность проведения сделки! Являемся официальными партнерами ведущих банков, поможем с подачей заявки на ипотеку по сниженной ставке! Работаем со всеми видами сертификата!





Move.ru - вся недвижимость России