

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Щапова, 4/1**

**10 500 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Щапова, 4/1

Улица

[улица Щапова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

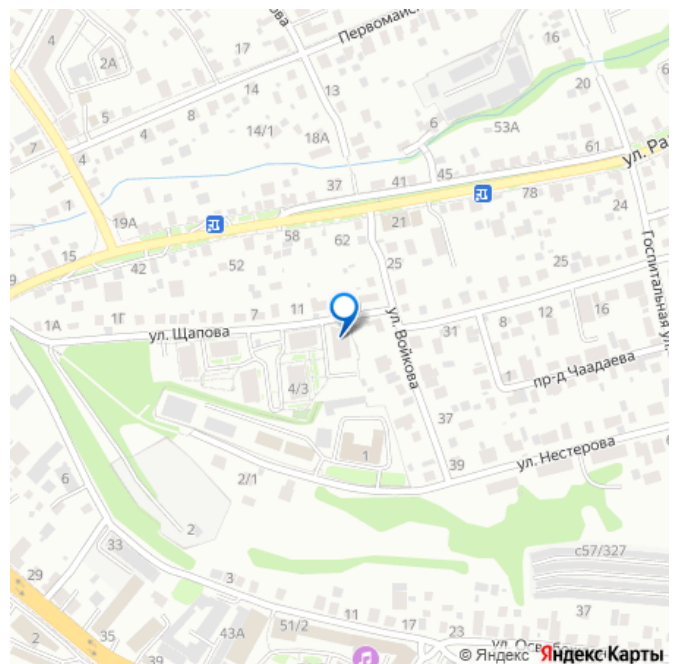
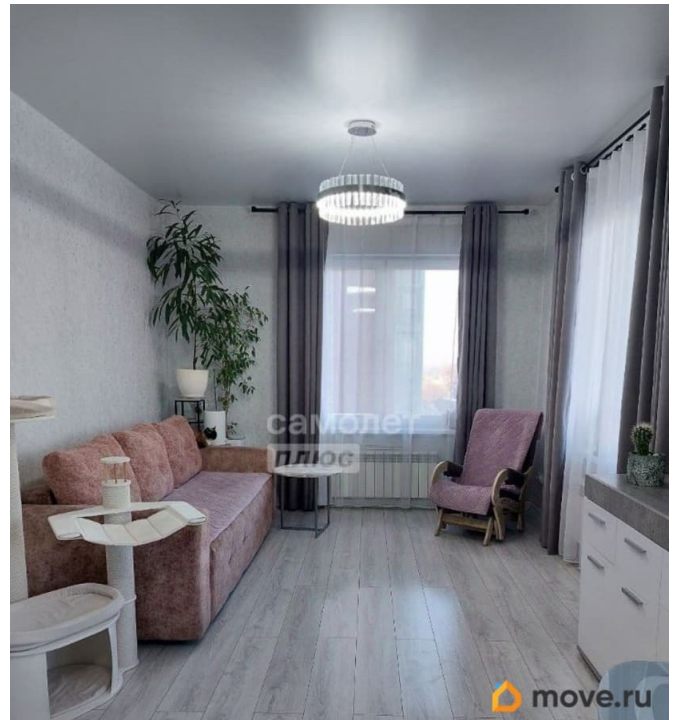
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 132688544 Предлагаем вам великолепную 2-комнатную квартиру в современном монолитно-кирпичном доме в ЖК «Корица», построенном в 2020 году. Квартира расположена на 4 этаже и обладает всеми преимуществами современного жилья: тёплая, светлая и комфортная. Ремонт квартиры выполнен из качественных и современных материалов. Площадь квартиры 48.1 кв.м. + 3.9 кв.м. балкон. Характеристики квартиры: Планировка комнат обеспечивает максимальное удобство и приватность. В квартире остается мебель и техника, что значительно облегчает процесс переезда. На ухоженной придомовой территории находятся: две детские площадки и одна спортивная, что порадует семьи с детьми. Просторная территория в жилом комплексе размещает достаточное количество парковочных мест. Магазины и пункты выдачи заказов (ПВЗ) в шаговой доступности.

Инфраструктура: рядом расположены детский сад и школа, а также детская и взрослая поликлиники, что делает жизнь еще более удобной. В непосредственной близости располагается остановка общественного транспорта. В квартире один собственник, что упрощает процесс оформления сделки. Не упустите возможность приобрести прекрасное жилье в районе с развитой инфраструктурой! Звоните и записывайтесь на просмотр!

