

🕒 Создано: 04.03.2026 в 07:45

Обновлено: 26.03.2026 в 19:15

**Иркутская область, Иркутск, улица Багратиона, 8/2**

**9 380 000 ₪**

Иркутская область, Иркутск, улица Багратиона, 8/2

Улица

[улица Багратиона](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

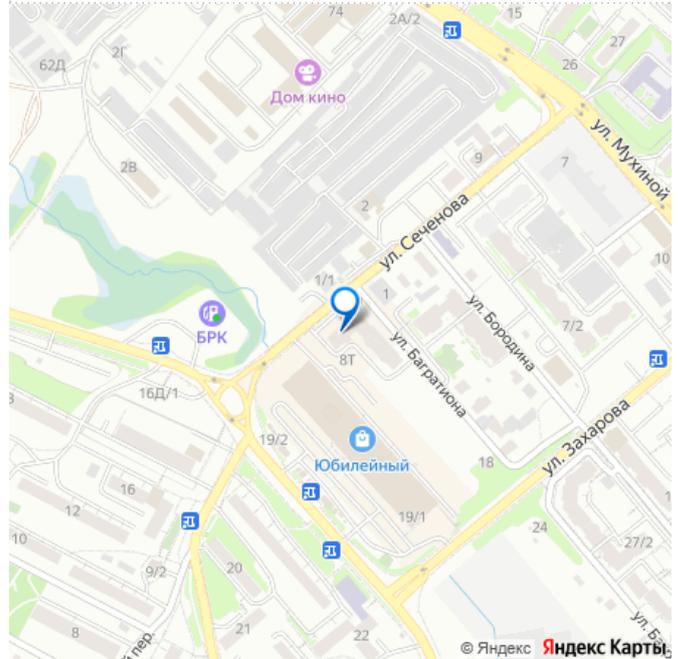
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

Продаётся просторная и очень уютная двухкомнатная квартира с современным ремонтом в монолитном доме 2017 года постройки. Адрес: г. Иркутск, ул. Багратиона, 8/2. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё в районе с развитой инфраструктурой. Что делает эту квартиру действительно удобной:

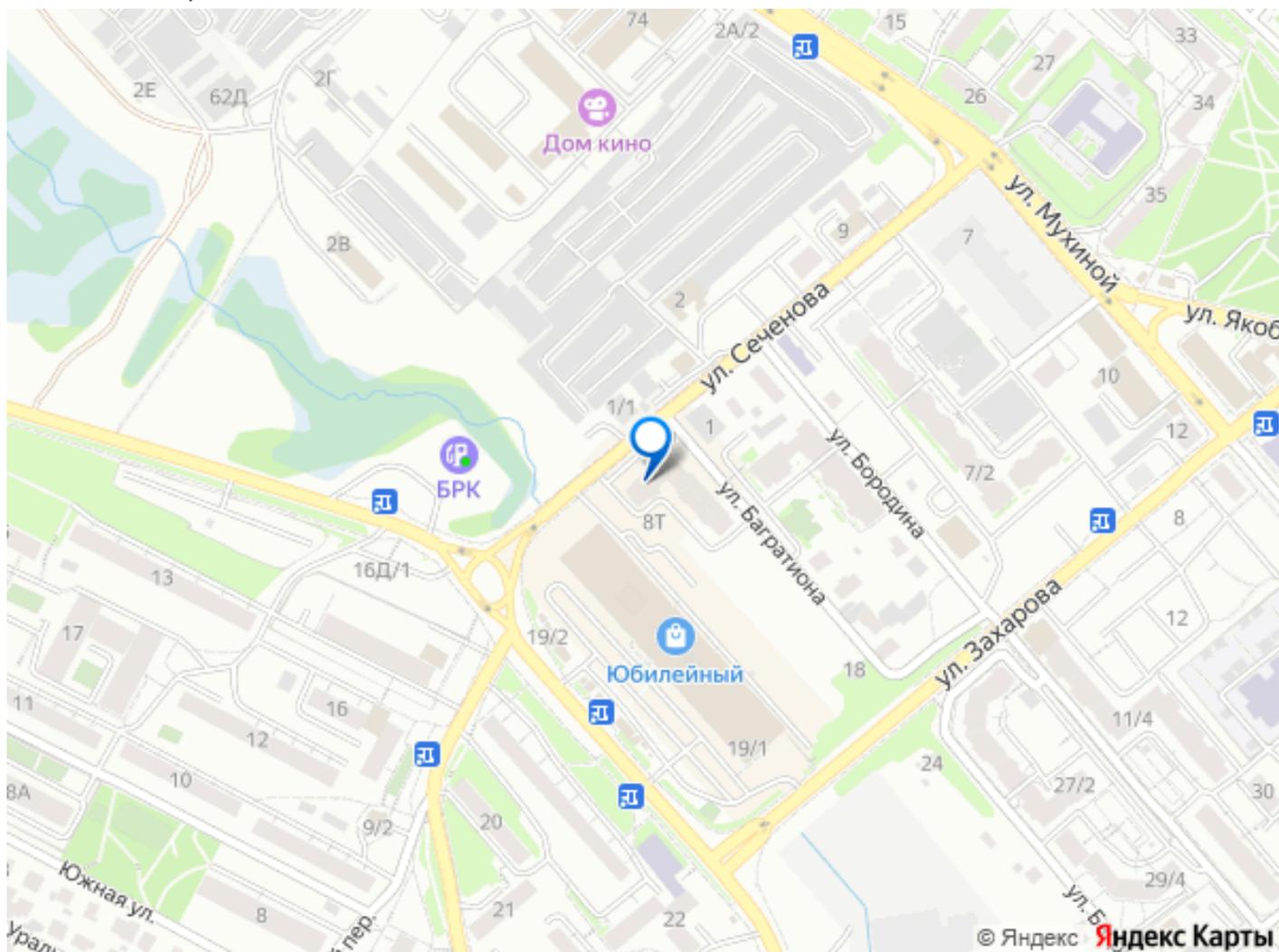
- две изолированные комнаты по 11 м<sup>2</sup> - идеальны для семьи, спальни и кабинета или детской
- солнечная сторона - много естественного света в течение дня
- отдельная кухня 12 м<sup>2</sup> - место, где приятно проводить время
- отдельный санузел с вытяжкой
- гардеробная зона - удобство и порядок
- просторная прихожая
- застеклённая лоджия в пол с панорамным видом на город, лес и телевышку

Квартира полностью готова к проживанию: светлые тона, современный ремонт, ничего делать не нужно - заезжай и живи. О доме и территории:

- монолитный дом 2017 года
- пассажирский и грузовой лифты
- детская площадка во дворе
- открытая парковка

Локация - ключевой плюс: В шаговой доступности ТЦ «Юбилейный», «Пятерочка», пляж Якоби, парковые зоны, детские сады и Областная больница. Рядом остановки транспорта с маршрутами во все районы города и удобная развязка. Квартира - отличный вариант для проживания или

выгодного вложения в развивающемся районе Иркутска. Остались вопросы? Звоните. \* Помощь в одобрении ипотеки по самой низкой % ставке для вас ! \* Покупка и продажа с гарантией и юридической защитой ! \* Возможность дистанционного приобретения квартиры/дома ! \* 20+ лет на рынке. 150+ городов. Код пользователя: 194825 Номер в базе: 10898393



Move.ru - вся недвижимость России