

🕒 Создано: 20.02.2026 в 11:15

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 10:18

**Иркутская область, Иркутск, улица
Красных Мадьяр, 14/2**

12 500 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, улица Красных Мадьяр, 14/2

Улица

[улица Красных Мадьяр](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

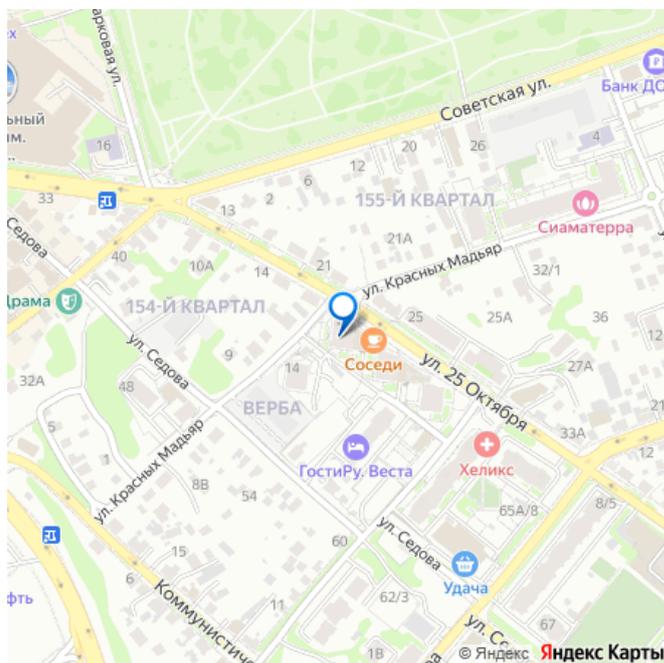
<https://irkutsk.move.ru/objects/9290302313>

Наталья Стеньшина, Макромир

Иркутск

79149153414

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Панорама, которая задает тон: статусная резиденция в ЖК Квартал Продается готовая архитектура вашего личного комфорта в самом центре Иркутска. 11-й этаж монолитно-кирпичного дома. Шикарный панорамный вид из окон - ваш личный ежедневный перформанс: набережная Ангары, Музыкальный театр, огни 130-го квартала и динамика центра. Геометрия и функционал (54 м² абсолютной пользы): * Пространство для жизни: Просторная кухня + гостиная площадью 23 м². Идеальная зона для утреннего кофе с видом на город или вечерних встреч. * Приватная зона: Изолированная спальня (18 м²), созданная для качественного восстановления и отдыха. * Умное хранение: Во входной группе (9 м²) грамотно интегрирована вместительная система хранения, скрывающая лишний визуальный шум. Плюс, в спальне имеется большая система хранения вещей созданная и продуманная под все нюансы. * Ванная комната: Совмещенный санузел (5,2 м²) с выверенной эргономикой. Эстетика и комплектация: Ремонт делался не под продажу, а для себя. Выполнен дорогой дизайнерский ремонт. Мебель и техника подобраны с маниакальным вниманием к стилевому единству и остаются новому владельцу. Квартира полностью готова к

проживанию с первой секунды после получения ключей. Кристальная юридическая чистота (Сделка без стресса): Мы ценим ваше и свое время, поэтому предлагаем идеальный правовой фундамент: * Один взрослый собственник с момента постройки дома (по ДДУ). * Никаких прописанных лиц и детских долей - история квартиры чиста как лист бумаги. * Свободная продажа. * Вся сумма в договоре. * Любые формы расчета: ипотека и сертификаты подходят. Звоните, чтобы согласовать время приватного показа. Посредников просим обращаться только при наличии реального покупателя. Дополнительная информация по телефону. Посредникам просьба беспокоить только при наличии реальных покупателей. Дополнительная информация по телефону. Посредникам просьба беспокоить только при наличии реальных покупателей.



